

Создано: 01.07.2024 в 12:21

Обновлено: 17.11.2025 в 21:14

<https://spb.move.ru/objects/9289140876>

Собственник

79893615242

Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

12 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ново-Александровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²



Площадь кухни

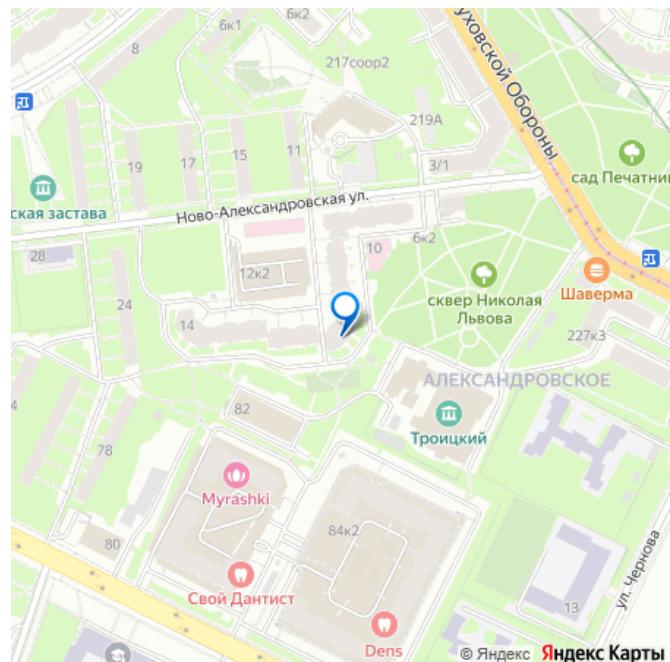
9 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Ваша новая жизнь в двухкомнатной квартире мечты в новом доме у метро «Пролетарская»! Идеальная квартира, в которую хочется переехать прямо сейчас! Возможна продажа с мебелью! Представляю вашему вниманию эксклюзивную однокомнатную квартиру в новом доме, искусно перепланированную в полноценные две комнаты просторную гостиную и уютную спальню. Это не просто квартира, это продуманное пространство для вашей счастливой жизни, которое вы можете приобрести полностью меблированным! Состояние отличное! Профессиональная перепланировка: Создано функциональное пространство с отдельной спальней благодаря переносу кухни в лоджию. Дизайнерская лоджия: Пространство лоджии было полностью переосмыслено с профессиональным дизайном, здесь

обустроена современная кухня. Лоджия утеплена и оснащена подогревом пола это ваша новая, стильная зона готовки и отдыха, доступная круглый год! Зимние окна: Гарантия тепла и тишины в квартире.

Продуманное освещение: Максимум удобных розеток для всей вашей техники!

Современные коммуникации: Высокоскоростной Wi-Fi интернет и кабельное телевидение уже подключены.

Стильные натяжные потолки. Качественный ремонт: Сделан с любовью и вниманием к деталям. Большая антресоль в прихожей, которая завуалирована под заниженный потолок в прихожей, с продуманным освещением в каждой зоне прихожей:

Идеальное решение для хранения, освобождающее жилое пространство.

Отдельностоящий дом: Ощутите приватность и комфорт никаких «соседей впритык»!

Развитая инфраструктура под боком: Все необходимое в шаговой доступности: Ozon, Wildberries, СДЭК, круглосуточные продуктовые магазины. Чистота и порядок:

Идеальные лифты и парадные без запахов (отсутствие мусоропроводов), регулярный вывоз мусора. Управляющая компания на высоте! Работает четко и без нареканий.

Парковка без проблем! Подземная, надземная и всегда есть место во дворе. Для детей: Две современные детские площадки.

Природа рядом: Парк прямо под окнами!

Зелень, цветы, красота вокруг.

Местоположение просто мечта! Метро «Пролетарская» 5 минут пешком! Забудьте о долгих поездках. Парки для отдыха: Парк «Куракина дача» в 10 минутах ходьбы.

Полная инфраструктура: Пятёрочка, Магнит, Лента, школы, детские сады, библиотеки, банки, рестораны всё рядом! Набережная Невы через дорогу! Культурный центр

Троицкий: Разнообразные курсы и мероприятия для всей семьи всего в паре шагов. Возможность покупки с мебелью делает это предложение особенно привлекательным заезжайте и живите! Уважаемые риэлторы! Прошу вас не беспокоить с предложениями о сотрудничестве. Квартира продается самостоятельно, без посредников. Если звонок не проходит, пожалуйста, отправьте сообщение. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Возможен обмен на трёх, четырёх комнатную квартиру с доплатой.

