

🕒 Создано: 11.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 09:44

СОЮЗ, СОЮЗ

79812801404

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

18 128 970 ₹

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

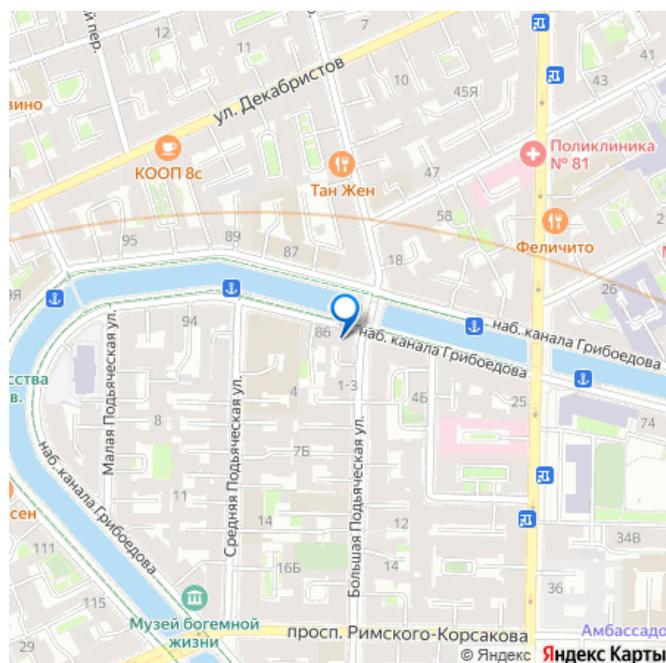
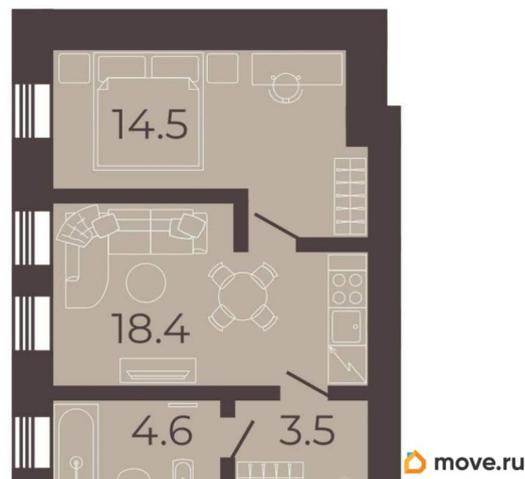
Ремонт

косметический

Описание

Дом с историей в центре Петербурга. Центр

для заметок



Петербурга по цене от 380 000 за кв.м.

_____ Уникальные редевелопмент объекты в центре Санкт-Петербурга! «Дом купца Злобина» - клубный проект в историческом здании на канале Грибоедова
Адрес: ул. Большая Подьяческая, д. 1-3, литера А. Этот уникальный дом, построенный в стиле классицизма в конце XVIII века и принадлежавший купцу Михаилу Игнатьевичу Злобину, является объектом культурного наследия. После бережной реставрации он превратится в современный клубный дом, сочетающий аутентичные исторические детали и технологии XXI века.
Ключевые особенности проекта: Камерность: Оснащение: Центральное кондиционирование, система «Умный дом», охраняемая территория. Клубная концепция: Обслуживание 24/7, приватность и атмосфера для людей одного круга.
Расположение в центре культурной жизни Петербурга: Здание находится в уютном месте у Подьяческого моста, ведущего к Мариинскому театру. В нескольких минутах ходьбы расположен парковый ансамбль Юсуповского сада. Ближайшие станции метро - «Садовая», «Сенная», «Спасская».
Срок сдачи и застройщик: Проект реализуется Группой компаний «Союз», планируемый срок ввода - IV квартал 2026 года. Клубная атмосфера, умные технологичные решения и аутентичные детали архитектуры наполнят историческое пространство дома новыми смыслами для комфортной жизни, общения и творчества

_____ Продажа Однокомнатной квартиры
Номер квартиры: 26 Этаж: 2 Количество комнат: 1 Общая площадь: 41 Площадь кухни: 18,4 Жилая площадь: 14,5 Тип комнат: Изолированные _____ Подрядные работы для внешних инвесторов Что мы предлагаем?

Сочетание истории и современности - аккуратно сохраняем старые детали квартир, добавляя к ним технологии и стильный дизайн. Комфорт и удобство - проекты расположены в центральных районах, что делает их идеальными для жизни. Выгодные вложения - объекты культурного наследия всегда в цене.

