

Создано: 28.05.2025 в 23:49

Обновлено: 03.01.2026 в 13:30

10 423 960 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

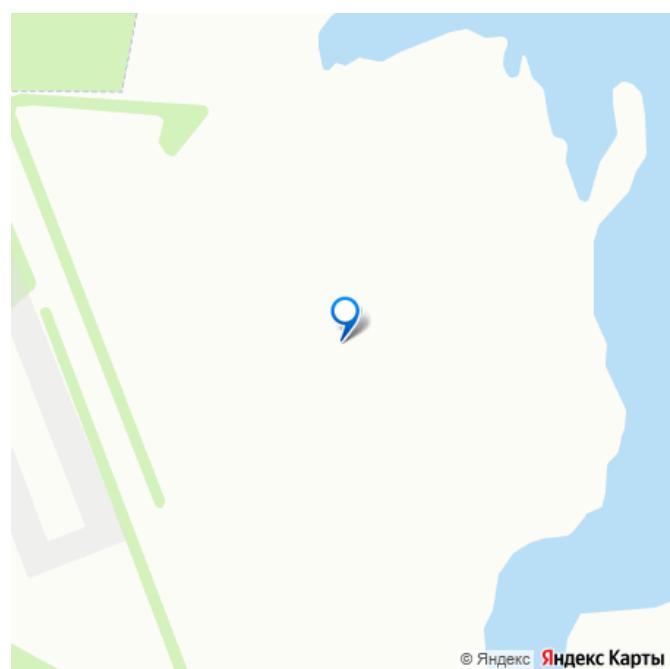
Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9280250538>**ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург****79330163466**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Пулково Лейк» на 1 этаже. Общая площадь составляет 42.10 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Особенностью планировки является патио - это приватный дворик с зеленой оградой, который имеет прямой выход из квартиры. Жилой комплекс «Пулково Лейк» располагается по адресу Санкт-Петербург, Московский. Пулково Лейк - проект малоэтажной застройки на берегу озера на границе Московского и Пушкинского районов. Дома высотой всего 4 этажа, квартиры от уютных студий до трехкомнатных квартир для большой семьи. Широчайший выбор планировок, включая квартиры с мастер-спальнями, патио, каминами, саунами, двухуровневые квартиры. Школа, детские сады, парк на берегу озера и выезды на Пулковское и Петербургское шоссе. Расположение: • 5 мин на авто до Аэропорта Пулково; • 10 мин на авто до станций метро «Московская»; • 10-15 мин на авто до городов Пушкина, Павловска и Гатчины; • 20 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. Квартиры в проекте сдаются с предчистовой и чистовой отделкой Comfort Stone и Comfort Wood по современным стандартам - Вы можете сами выбрать

отделку, подходящую именно Вам. Дома оборудованы самыми современными инженерными системами и «Умным домом». В рамках проекта будет построена современная школа на 925 мест и 2 детских сада на 160 и 240 мест, выезды на Пулковское и Петербургское шоссе, а также храм рядом со сквером «Пулковский рубеж».

Общественное пространство вдоль берега озера превратится во всесезонный парк, в котором найдется место для любых активностей от пробежек, катания на САПах и велосипедах до отдыха в шезлонгах и любования закатом солнца. Зимой будет работать каток, проложен лыжный маршрут, предусмотрено место для новогодней елки и горок для детей. Для Ваших питомцев - площадка для выгула собак. Преимущества:

- Высота потолков от 2,6 до 4,5 м;
- Уникальные планировки;
- Парк на берегу озера;
- Система «Умный дом»;
- Дворы без машин;
- Колясочная в парадной;

Видеонаблюдение в холлах, на первом этаже, в лифтах и в паркингах. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





Пулково
Лейк

Комфорт-класс Чистовая
Квартира на берегу озера

1 КОМНАТЫ 42.1 м² ПЛОЩАДЬ 1 из 4 ЭТАЖ

17.7 10.0 19.6 (5.9)

move.ru

This block contains a composite image. On the left is a photograph of a modern apartment building with a brick facade. Overlaid on the right is a white rectangular callout containing information about a one-bedroom apartment: "1 КОМНАТЫ" (1 room), "42.1 м² ПЛОЩАДЬ" (42.1 m² area), and "1 из 4 этаж" (1st floor). Below this text is a floor plan diagram showing the layout of the apartment with dimensions: 17.7, 10.0, and 19.6 (5.9). The move.ru logo is at the bottom right of the callout.



Move.ru - вся недвижимость России