

Создано: 11.12.2025 в 13:42

Обновлено: 18.01.2026 в 17:48

<https://spb.move.ru/objects/9287309501>

Михаил Химин, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 26

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 26

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20.6 м²

Площадь кухни

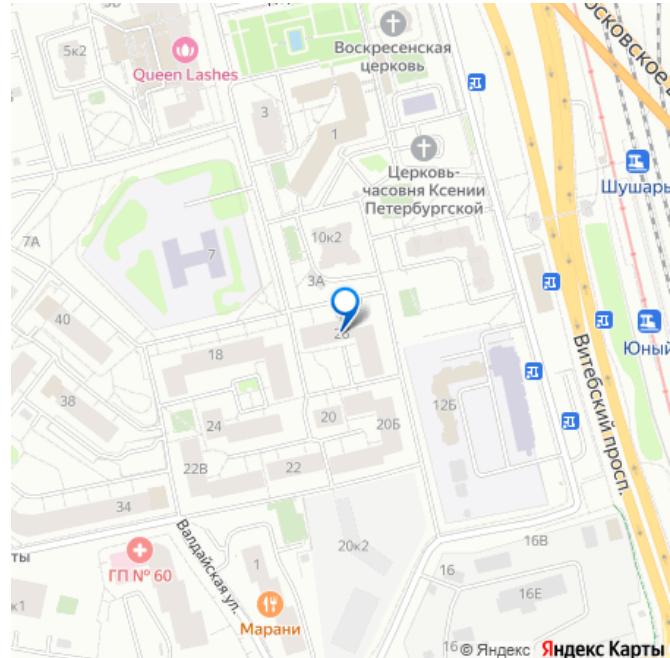
8.2 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Код объекта: 1966226. Уникальное предложение в Пушкинском районе Санкт-Петербурга! Продаётся однокомнатная квартира в посёлке Шушары по адресу Пушкинская улица, 26. Этот объект — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 2002 году. Общая площадь составляет 42,1 кв. м, из которых 20,6 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Евроремонт, выполненный в квартире, позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Во дворе имеется парковка, поэтому проблем с ней нет, всегда есть место. Железная дорога и автобусная остановка в 5-10 минутах ходьбы. До ст. Метро купчино на электричке 3 минуты, на транспорте 10 минут. До ст. Метро звездная 15 минут на транспорте. Взрослая и детская поликлиника в 5-10 минутах ходьбы. Ближайший садик в 5 минутах. А так же 3 школы. В квартире есть большая гардеробная, поэтому комната не заставлена шкафами. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии делает квартиру ещё более привлекательной. Изолированная комната и раздельный санузел добавляют удобства в повседневную жизнь. Расположение

квартиры в Пушкинском районе обеспечивает лёгкий доступ к общественному транспорту и основным магистралям. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Это предложение идеально подходит для молодых специалистов или студентов, которые ценят удобство и экономию времени. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

