

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:18

**Санкт-Петербург, Товарищеский  
проспект, 32к1**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 32к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

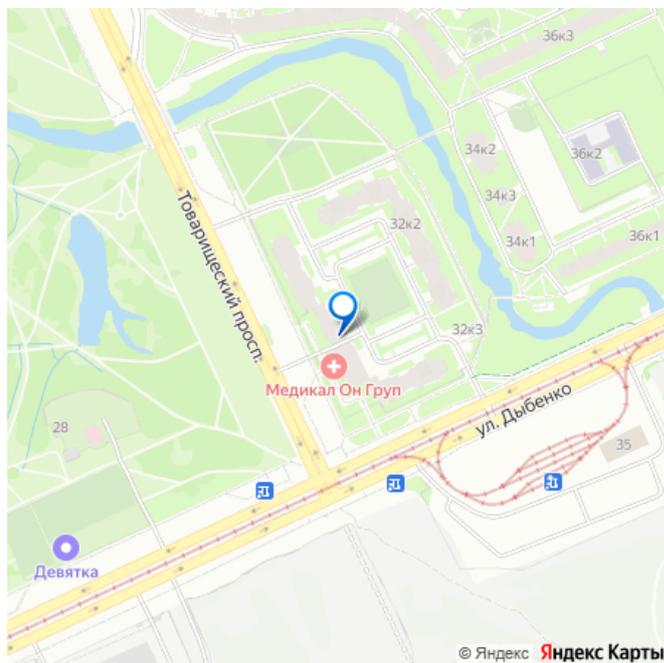
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291164854>

**Марина Анатольева, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

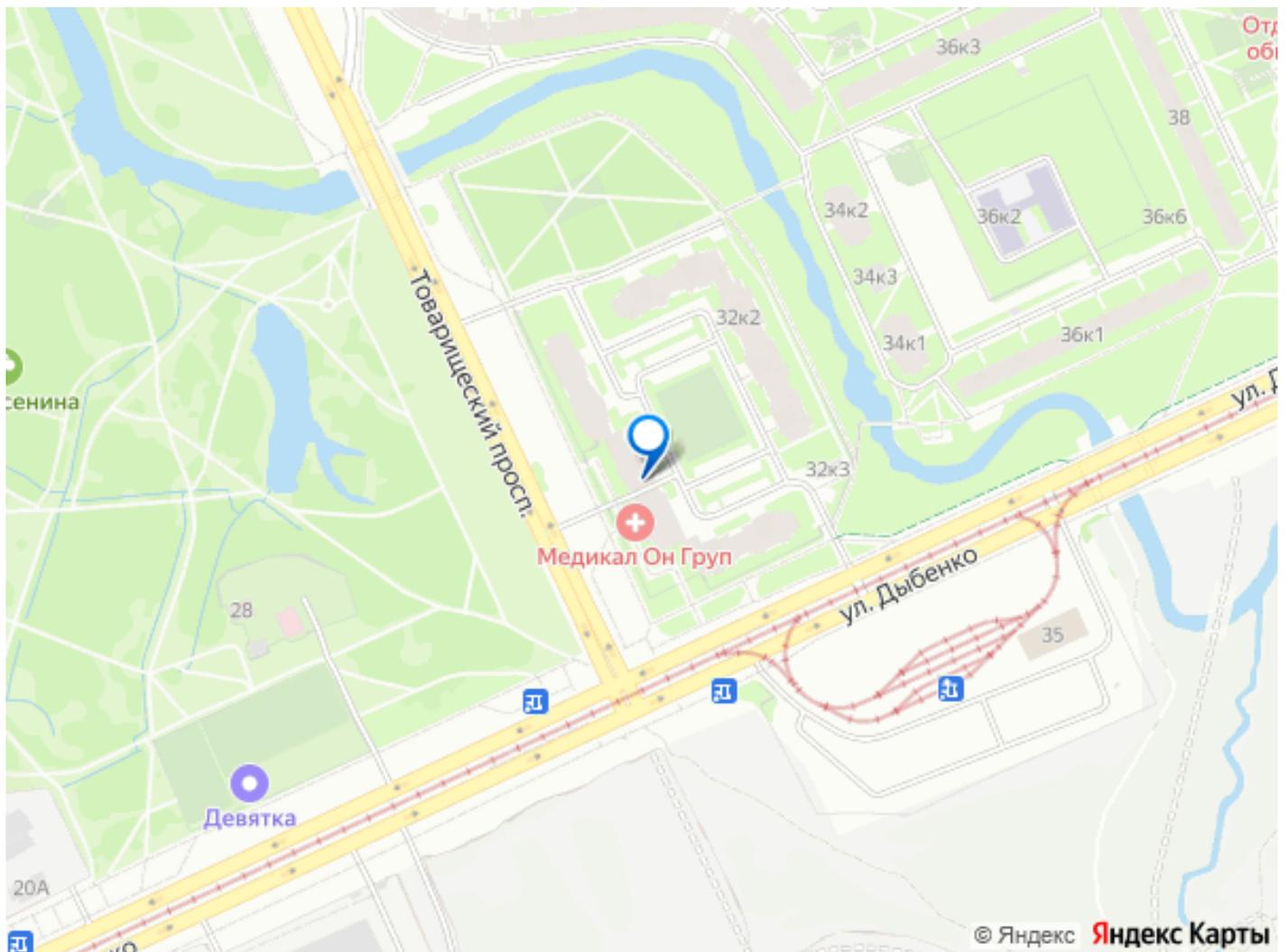
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21505 - назовите его оператору. К покупке предлагается просторная однокомнатная квартира с удобной классической планировкой: площадь кухни 12,6 м<sup>2</sup>, жилая комната 18 м<sup>2</sup>. Плита стеклокерамика, на полу в кухне теплый пол. Квартира расположена в пешей доступности от метро: всего 5-7 минут пешком. Двор закрыт, въезд только для владельцев машин, проживающих в доме. Перейдя через дорогу окажетесь в парке Есенина - для прогулок и пробежек такая близость зеленой зоны просто подарок. Вся инфраструктура также в пешей доступности - школы, детские сады, магазины, поликлиника. Один взрослый собственник, квартиру приобрел у застройщика, первая продажа. Материнский капитал не использовался. Перепланировок не производилось. Присмотритесь к этому варианту покупки в развитом районе с пешей доступностью до метро. Это будет хорошее вложение средств для жизни или для сдачи в найм.





Move.ru - вся недвижимость России