

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:42

**Елена Самойленко, Первое**

**Красносельское**

**79111683998**

**Санкт-Петербург, шоссе Красносельское,  
54к4**

**7 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 54к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

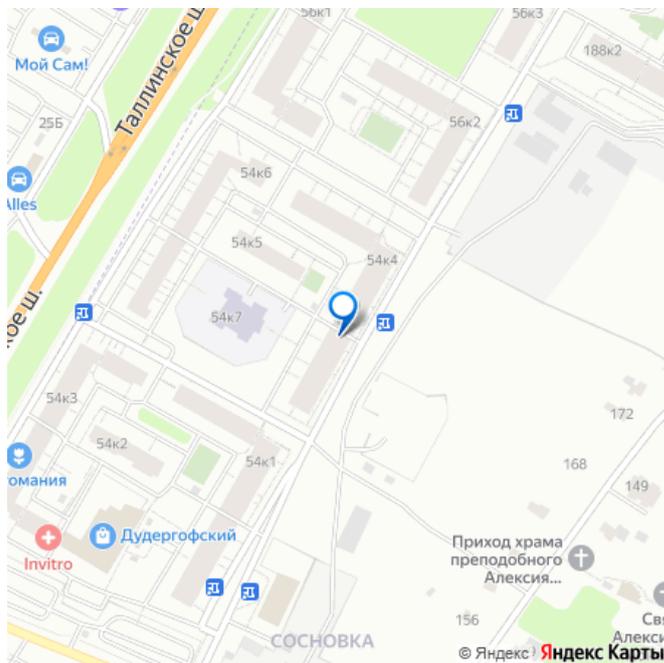
9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Санкт-Петербург, Красносельский район, тер. Горелово, Красносельское шоссе дом 54 корпус 4. Продается просторная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге расположенная на 13 этаже 16-этажного дома, построенного в 2009 году. Квартира продается с мебелью и техникой. Общая площадь квартиры составляет 42,1 кв.м, из них жилая площадь — 17,1 кв.м, кухня — 9,9 кв.м. В квартире раздельный санузел и большой коридор площадью 11,3 кв.м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и покой. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Просторная кухня позволит вам разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире установлен кондиционер, плюс есть просторная лоджия. Дом панельный, в хорошем состоянии, оборудован двумя лифтами. На этаже живет председатель ТСЖ. Поэтому в подъезде идеальный порядок изо дня в день. Район хорошо развит: поблизости находятся школы, детские сады, фитнес клубы, клиники и разнообразные магазины (гипермаркет Окей - через дорогу) .

Выезд на КАД - 5 минут. До метро «Юго-Западная» или Проспект Ветеранов можно добраться на автомобиле всего за 14 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Также ходит много общественного транспорта до трех станций метро. Преимущества квартиры: - Квартира без обременений. - Прямая продажа. - Полная стоимость в договоре купли-продажи. - Один взрослый собственник. - В собственности более 10 лет. - Профессиональное юридическое сопровождение от эксперта обеспечит безопасность и прозрачность процесса. - Документы готовы к сделке. - Предоставляем помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в оформлении сделки.

