

🕒 Создано: 11.08.2025 в 17:37

Обновлено: 26.12.2025 в 19:30

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
52к1**

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 52к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

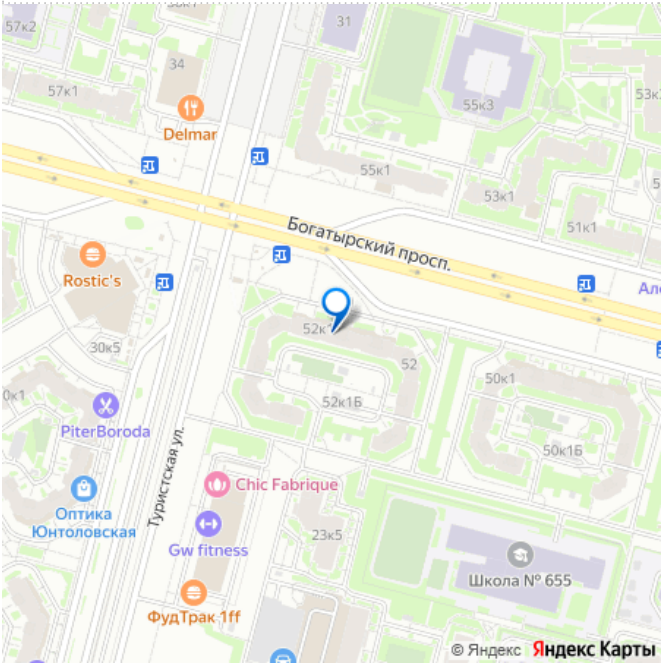
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

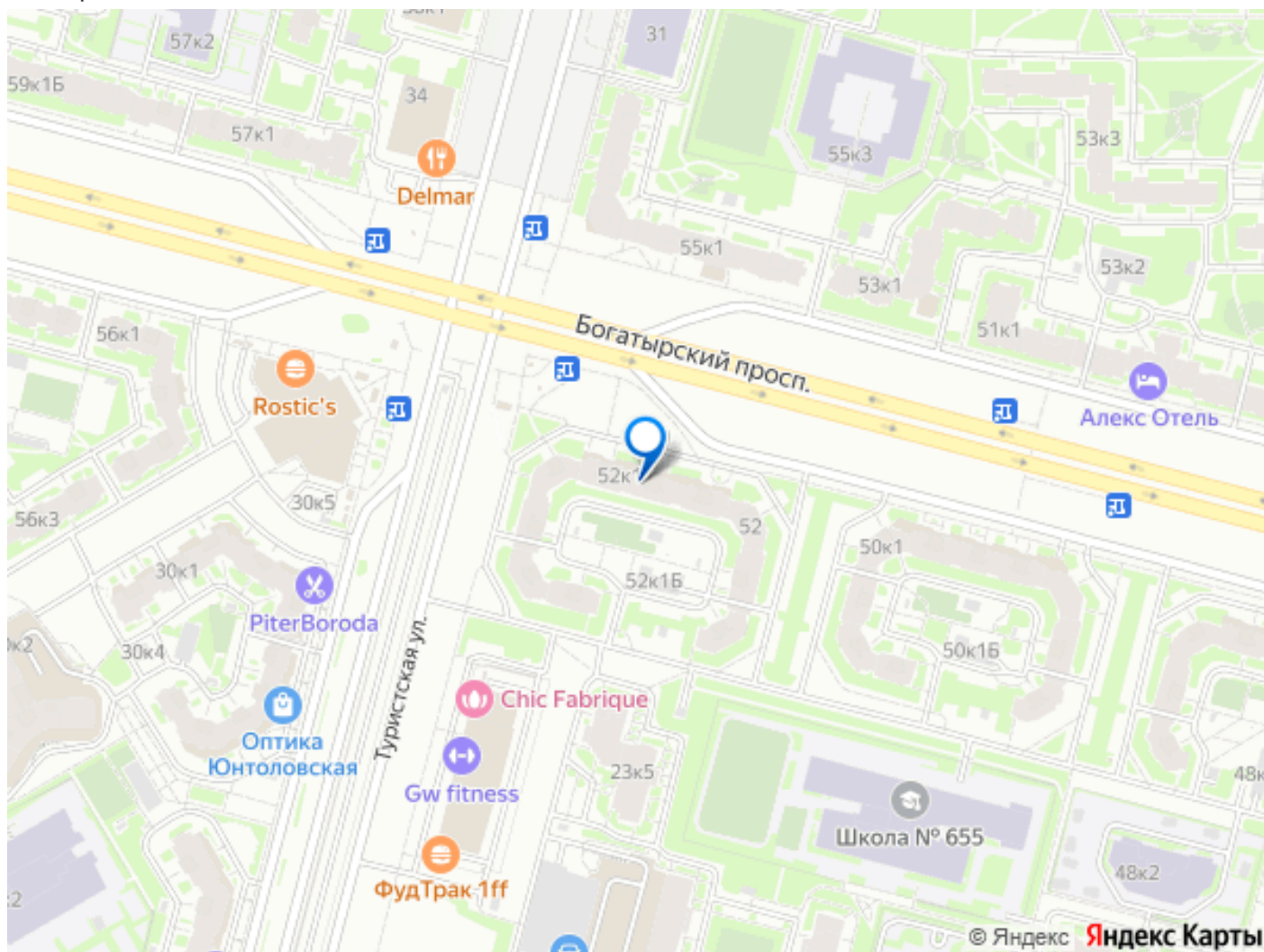
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная современная квартира в Приморском районе Санкт-Петербурга сочетает удобство расположения и высокое качество жизни. Объект полностью готов к заселению — выполнен ремонт с продуманной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый квадратный метр. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, а в соседнем здании расположены почтовое отделение, медицинский центр и женская консультация. Повседневные потребности легко решить благодаря близости магазинов, кафе и ресторанов. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: рядом остановки автобусов и троллейбусов, выезд на ЗСД находится в пяти минутах, а в скором времени откроется новая станция метро в нескольких минутах ходьбы, что положительно скажется на инвестиционной привлекательности объекта и квартиры поднимутся в стоимости. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг, избавляющий от проблем с поиском места во

дворе. Любители активного образа жизни оценят спортивную площадку у дома и близость Юнтоловского заповедника, где можно совершать прогулки или заниматься спортом на свежем воздухе. Дом отличается спокойной атмосферой и благоприятной социальной средой. Квартира принадлежит единственному собственнику, продается без обременений. Код пользователя: 100560  
Номер в базе: 9548223



Move.ru - вся недвижимость России