

🕒 Создано: 08.11.2025 в 11:41

Обновлено: 29.11.2025 в 19:11

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 107К2**

7 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 107К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286401604>

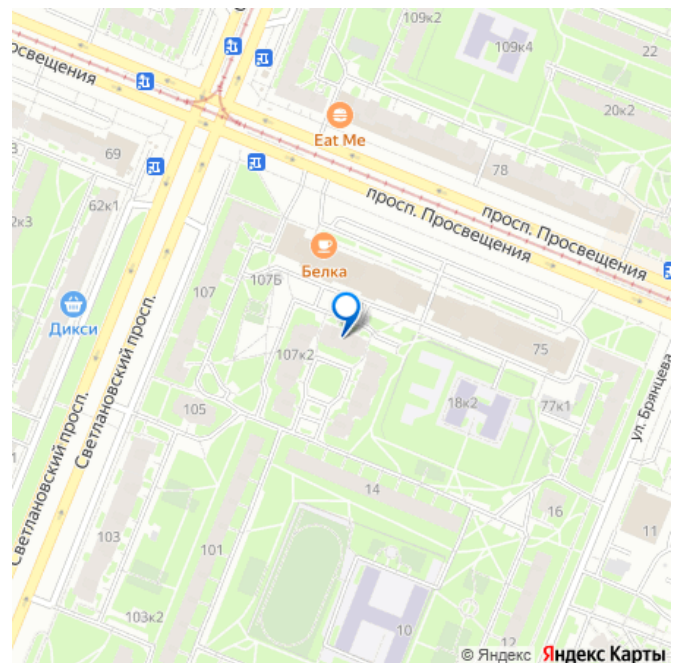
Наталия Кицай, Рудаков-Н

**79812227528,7911750
4032**

для заметок

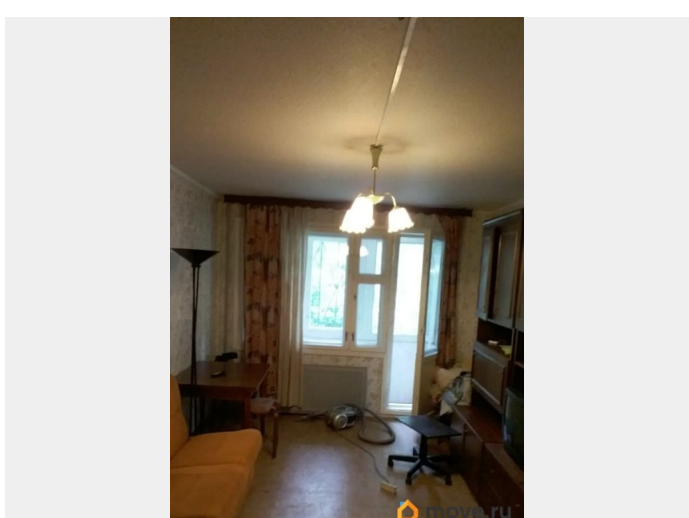
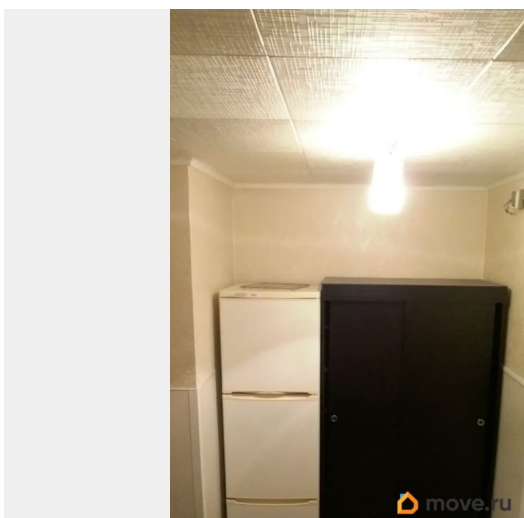
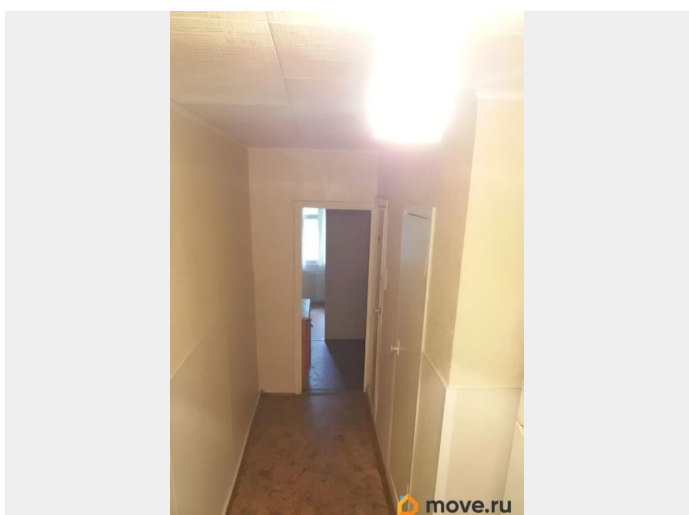
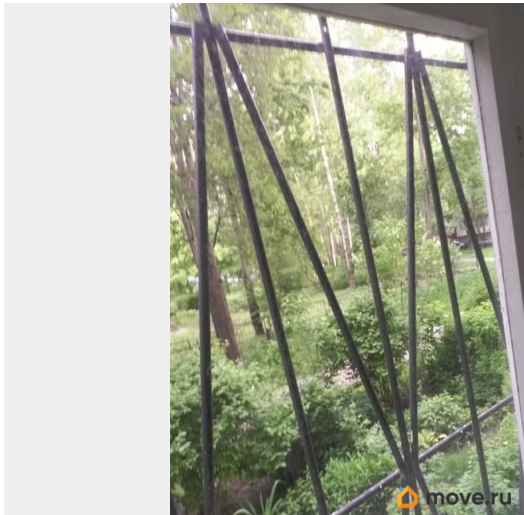
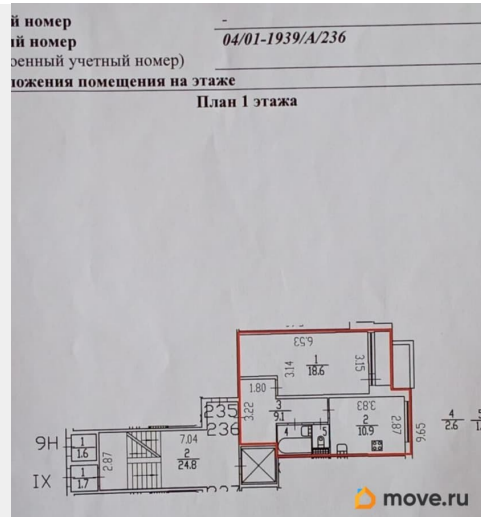


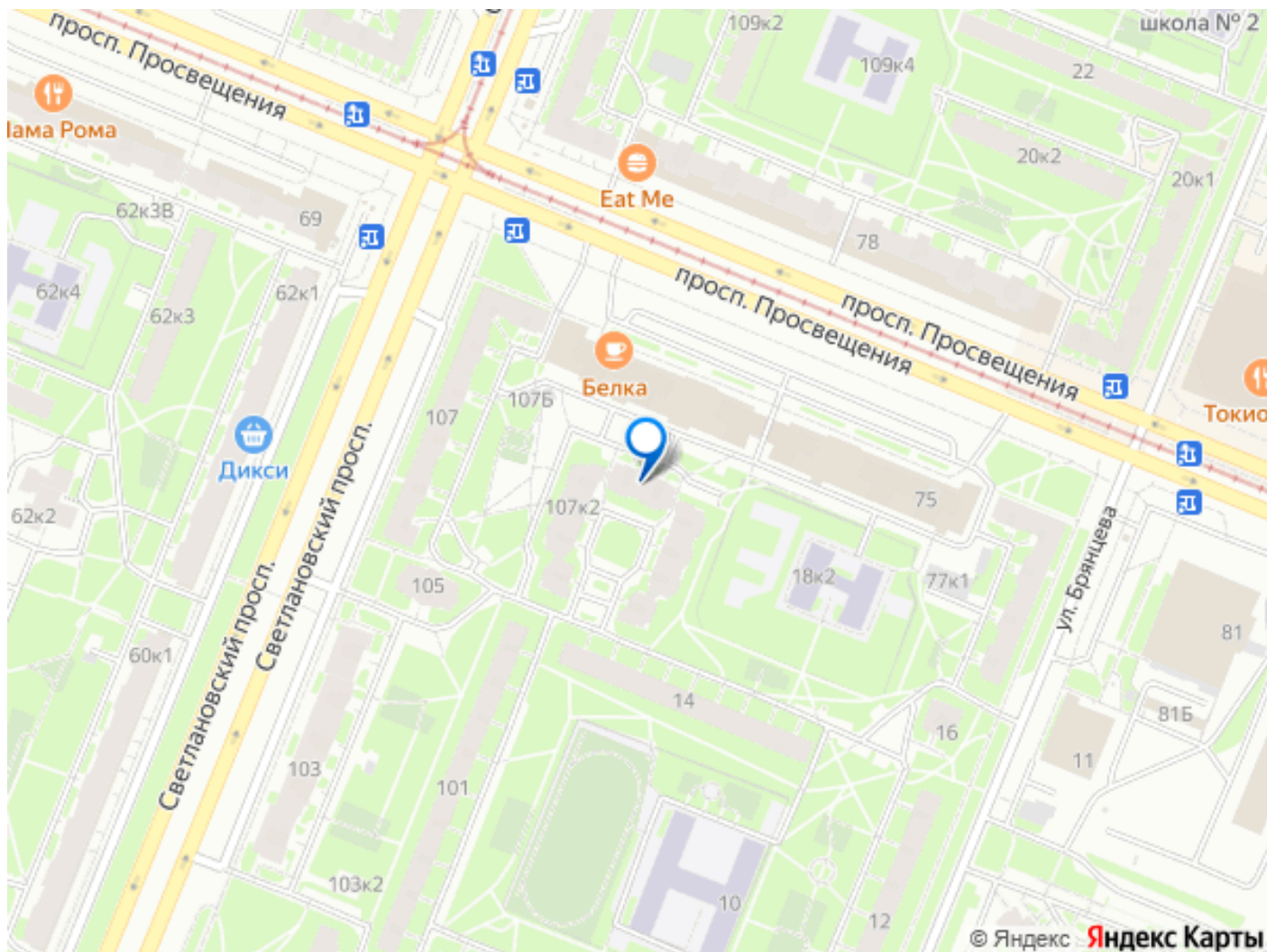
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая Продажа от хозяина. Прекрасная квартира в доме ЖСК, 2001г.п. Материал строительства панель. Кадастр 78:10:0005550:6229. Расположение квартиры высокий бельэтаж. Застеклённая лоджия. Окна смотрят в зелёный сквер. Это район с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом с домом д/с 57 и 15, школа 79. Стоматология. Сетевые магазины: Магнит, Дикси, Семишагофф, Водопад, Перекрёсток. Кафе, бары, фитнес-клубы и многое другое. Общая площадь квартиры 42.2 м2. Комната - 19м2 с застекленной лоджией и большим пространством под гардеробную. Высота потолка 2.7 м Кухня - 11 м2 Кухня разгорожена временной перегородкой - выделена небольшая спальня: очень удобно для семьи с детьми. Но при желании стенку удалим. Су раздельный. Большая квадратная прихожая 6 м2. Квартира подготовлена к ремонту: сняты обои, частично зачищена краска. Покажем в удобное для Вас время. Цену можем обсудить. До м.Гражданский пр. 12 мин пешком.





Move.ru - вся недвижимость России