

Создано: 29.11.2025 в 13:41

Обновлено: 29.12.2025 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9286969553>

Собственник

**79817281967**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
52к1**

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 52к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

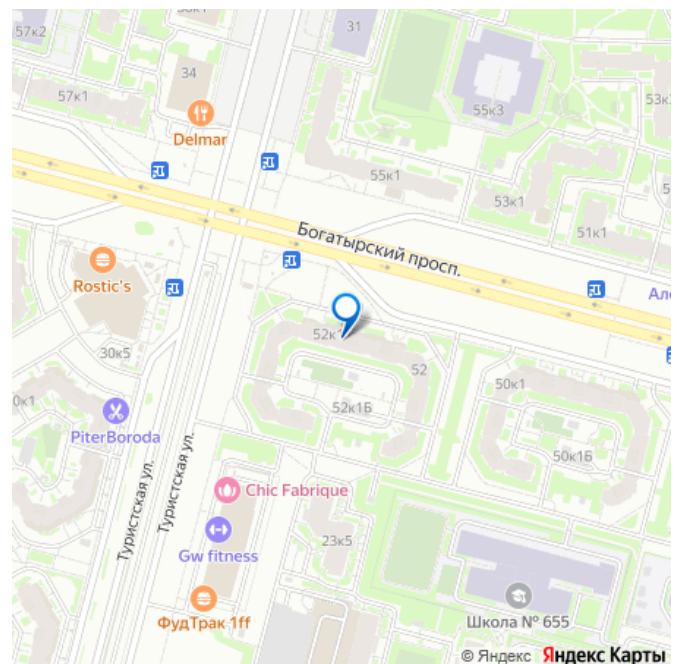
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

косметический

---

лифт

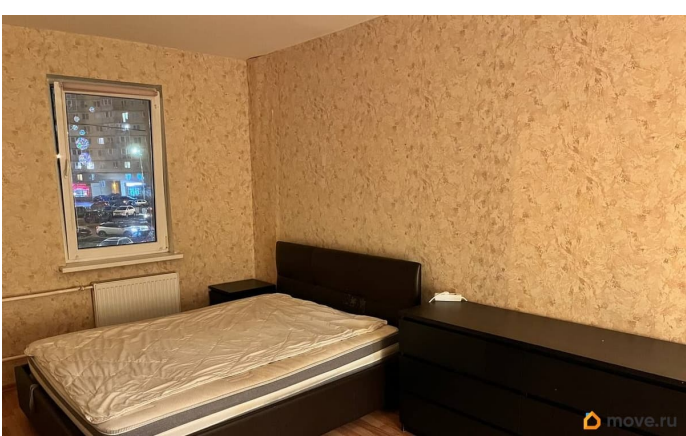
## Описание

Продаю нашу однокомнатную квартиру, в которой сделали хороший, добротный ремонт для себя. Жить здесь очень комфортно, переезжаем по семейным обстоятельствам.

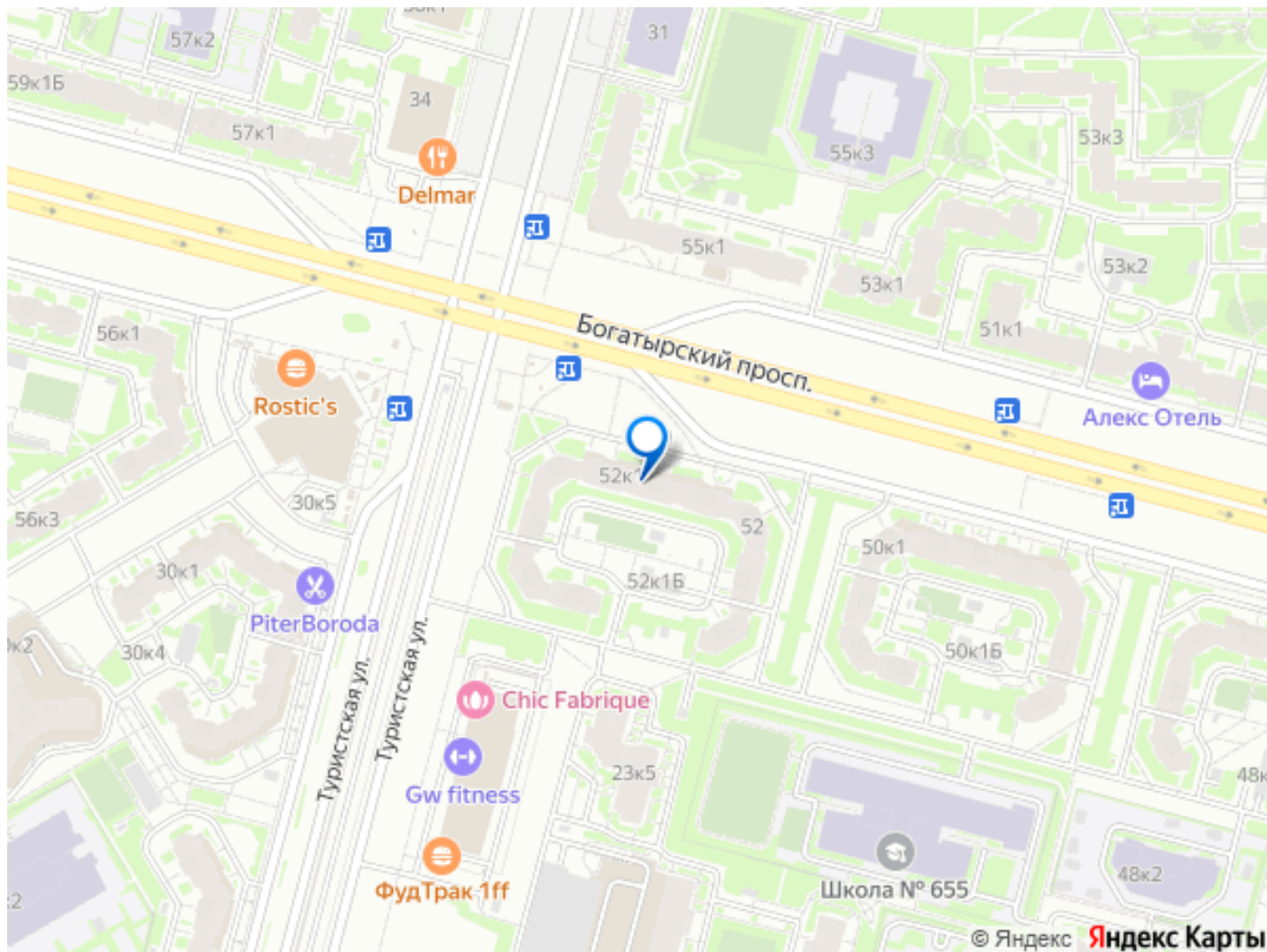
Что тут есть хорошего: • Про ремонт: в комнатах и на кухне - всё качественно и красиво. Кухня большая, светлая, с отличным гарнитуром. • Про технику: вся техника (холодильник, стиралка, плита) - современная, дорогая, остаётся новому хозяину. Мебель тоже всю оставляем. •

Единственное — санузел не стал отделять, он от застройщика. Зато вы сможете сделать его именно так, как хотите, не переплачивая за демонтаж чужого ремонта. Район просто отличный: • Пока 3 станции метро в 2,5 километрах от дома, а в течении 2026 года прямо рядом с домом откроют станцию метро Богатырская - будет вообще супер! • Рядом все необходимое: магазины, кафешки, аптеки, поликлиники, школы, детские сады и много другого • На машине - рядом выезд на КАД и ЗСД, до Парка 300-летия летом за 10 минут доезжаем. Квартира чистая в продаже, никаких обременений, никто не прописан.

Сделку организуем быстро. Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России