

Создано: 29.11.2025 в 13:41

Обновлено: 29.12.2025 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9286969553>

Собственник

79817281967

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
52к1

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 52к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

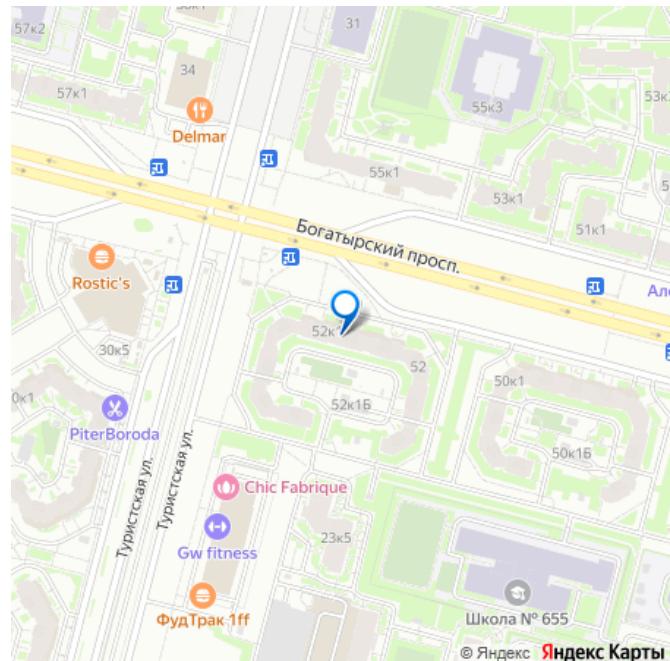
12.1 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаю нашу однокомнатную квартиру, в которой сделали хороший, добротный ремонт для себя. Жить здесь очень комфортно, переезжаем по семейным обстоятельствам.

Что тут есть хорошего:

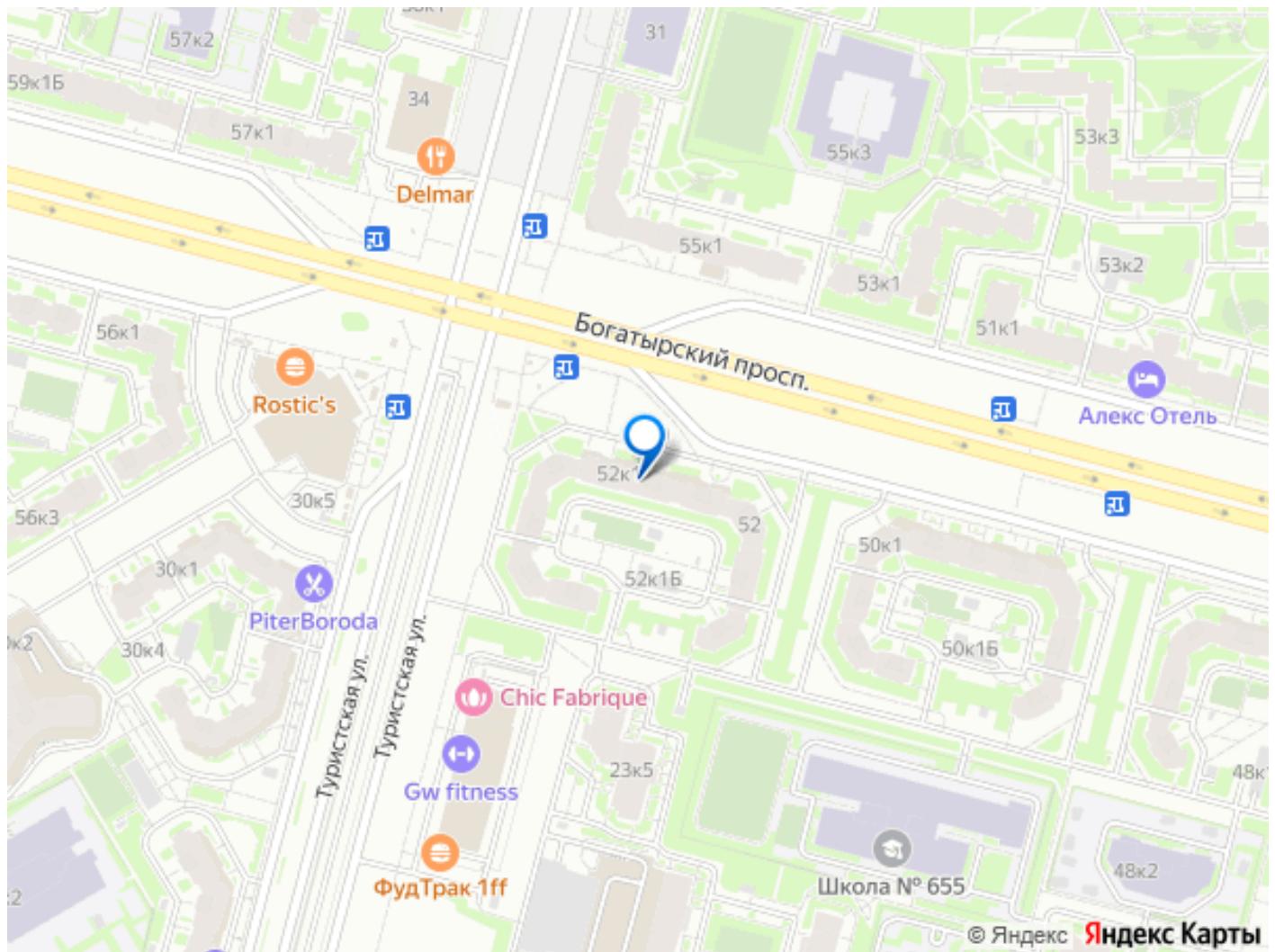
- Про ремонт: в комнатах и на кухне - всё качественно и красиво. Кухня большая, светлая, с отличным гарнитуром.
- Про технику: вся техника (холодильник, стиралка, плита) - современная, дорогая, остаётся новому хозяину. Мебель тоже всю оставляем.

Единственное — санузел не стал отделять, он от застройщика. Зато вы сможете сделать его именно так, как хотите, не переплачивая за демонтаж чужого ремонта. Район просто отличный:

- Пока 3 станции метро в 2,5 километрах от дома, а в течении 2026 года прямо рядом с домом откроют станцию метро Богатырская - будет вообще супер!
- Рядом все необходимое: магазины, кафешки, аптеки, поликлиники, школы, детские сады и много другого
- На машине - рядом выезд на КАД и ЗСД, до Парка 300-летия летом за 10 минут доезжаем. Квартира чистая в продаже, никаких обременений, никто не прописан.

Сделку организуем быстро. Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, отвечу на все вопросы и покажу квартиру в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России