

Создано: 07.12.2025 в 23:05

Обновлено: 07.01.2026 в 03:32

<https://spb.move.ru/objects/9287222370>

Собственник

79819716719

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 40К2

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 40К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

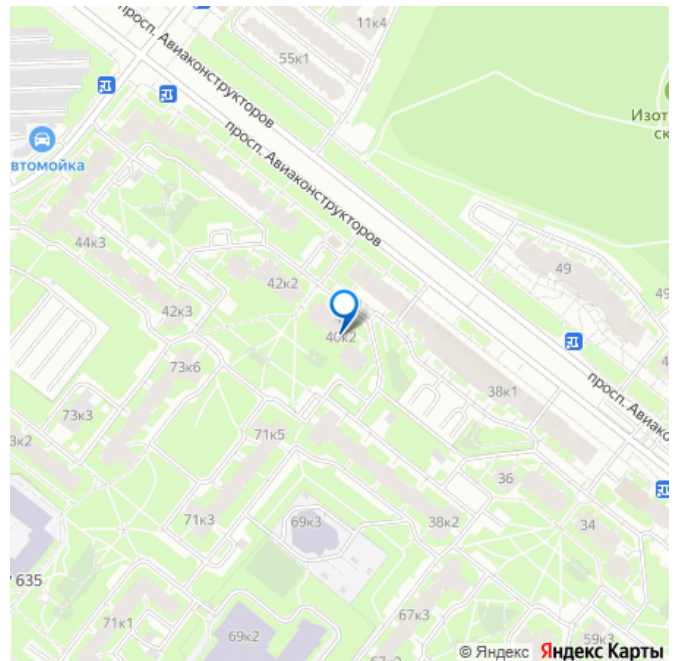
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

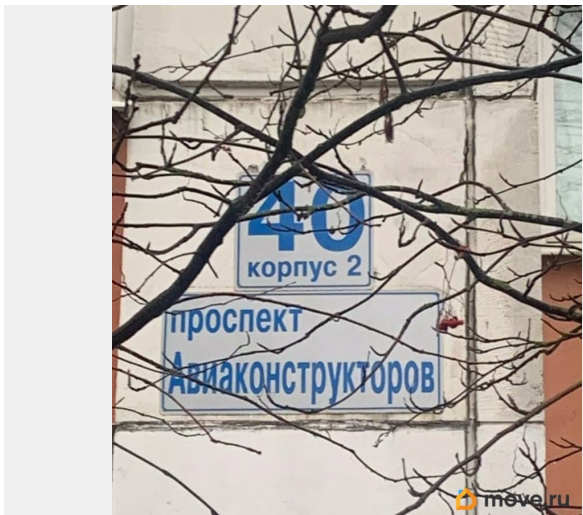
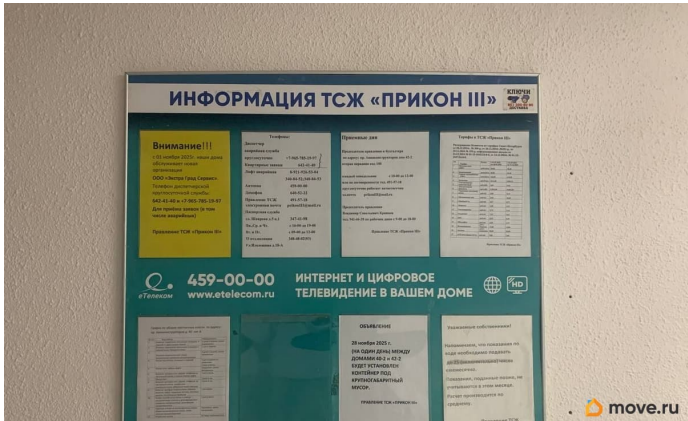
Покупка в ипотеку

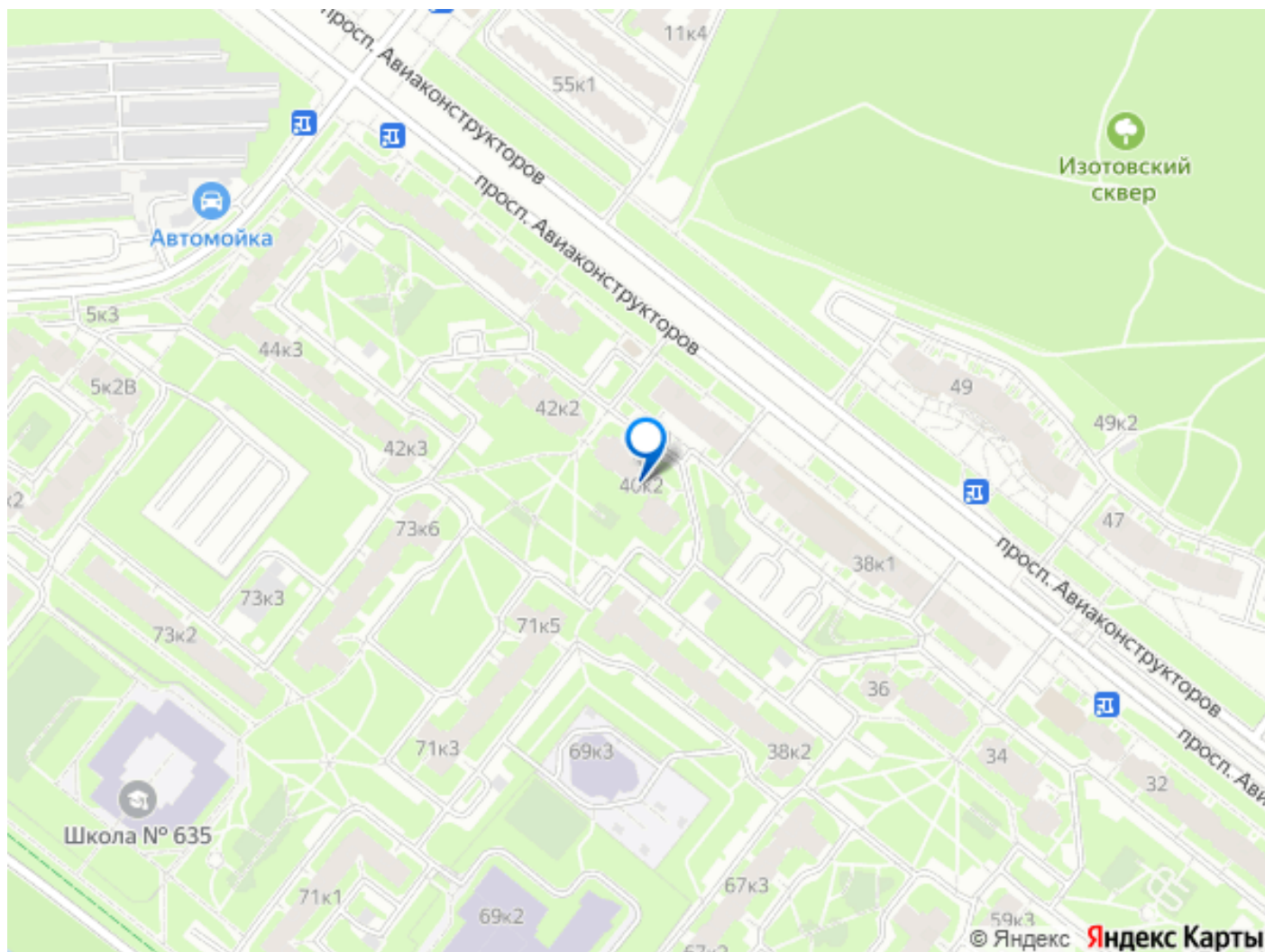
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная однокомнатная квартира в Приморском районе города Санкт-Петербурга. Дом 2000-го года постройки, тёплый, находится под управлением ТСЖ. Квартира имеет эргономичную планировку: большая комната, площадью 18,6 м. с нишей , кухня площадью 10,9 м. правильной формы, раздельный санузел, застекленная лоджия, просторный коридор. Мебель и техника остаётся при необходимости. Дом расположен в районе со сложившейся инфраструктурой. Рядом с домом находятся магазины, аптека, ПВЗ маркетплейсов, школа, детский сад, Изотовский сквер и Юнтоловский лесопарк. В 3-х минутах пешком расположена остановка общественного транспорта, удобный выезд на ЗСД. - В собственности более 3-х лет (договор дарения), полная стоимость в договоре - Один взрослый собственник, никто не прописан - Помощь с одобрением ипотеки в случае необходимости - Рассмотрим любые формы оплаты, в том числе субсидии и материнский капитал.





Move.ru - вся недвижимость России