

Создано: 30.09.2025 в 15:14

Обновлено: 20.01.2026 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9285345390>

Собственник

79818578167

Санкт-Петербург, улица Подвойского,
24к3

9 499 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 24к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

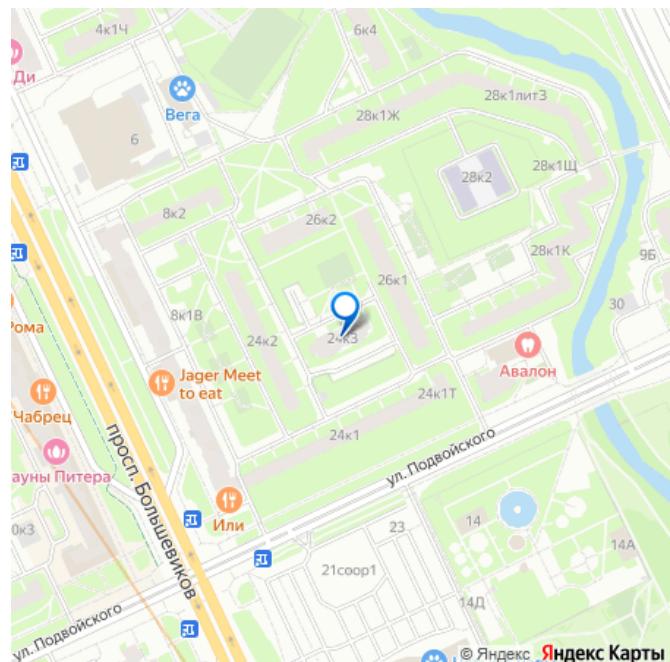
12.8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается уютная просторная однокомнатная квартира 42,3м²! О ДОМЕ:

Дом 2006 года постройки; Два лифта- грузовой и пассажирский; Дом расположен внутри обжитого зеленого двора; В парадной отсутствуют неприятные запахи, всегда чисто; ТСЖ за домом следит хорошо; Соседи спокойные и дружелюбные. О КВАРТИРЕ:

Просторная и светлая квартира с большим коридором; Комната 17,1м² Кухня 12,8м²

Ванна 3,5м² Туалет 1м² На полах в прихожей, кухне и комнате линолеум в ванной и плитка;

Стены комнаты, коридора и кухни оклеены обоями; В ванной - кафельная плитка.;

Просторный балкон, раздельный санузел, просторный коридор; В квартире тихо и тепло. ИНФРАСТРУКТУРА: Инфраструктура развита хорошо. Около дома расположены:

школы, детские сады, поликлиники, продовольственные магазины, аптеки, салон красоты, фитнес залы, стоматологический центр, кофейни, рестораны, пункты выдачи заказов, банки парк Есенина, парк Строителей и Ледовый дворец. На придомовой территории располагается две

охраняемые парковки, где можно арендовать место для вашего автомобиля. Во дворе располагается детская площадка.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Район с хорошо развитой дорожно-транспортной и социальной инфраструктурами. В пешей доступности 2 станции метро Улица Дыбенко (10 мин) и Проспект Большевиков (10 мин)! В 15 минутах езды заезд на КАД! Около дома расположена автобусная остановка, что позволяет добраться до разных частей города! **О СДЕЛКЕ:** Готовы к быстрому выходу на сделку; 1 взрослый собственник; Полная стоимость в договоре; Без обременений; Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время!

