

Создано: 19.01.2026 в 12:17

Обновлено: 20.01.2026 в 14:53

<https://spb.move.ru/objects/9288099606>

Евгений Рочев, Proflat

79117983477

Санкт-Петербург, улица
Ультрамариновая, 4

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

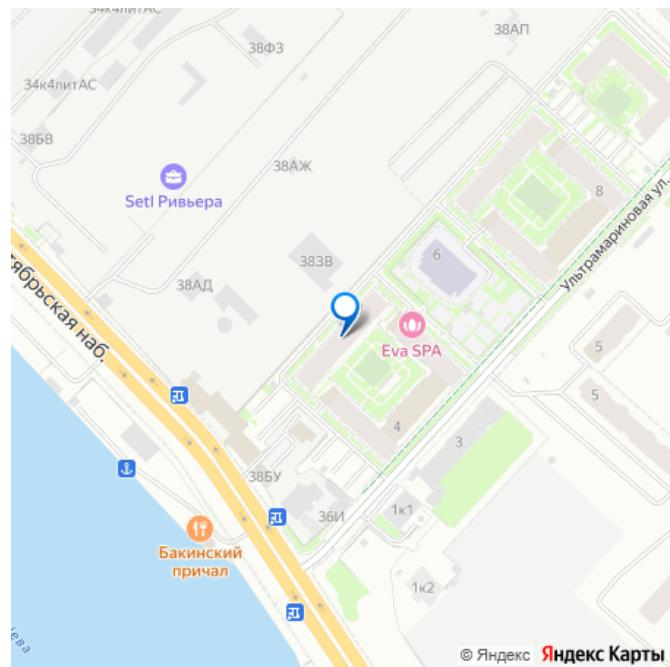
20.3 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

12/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

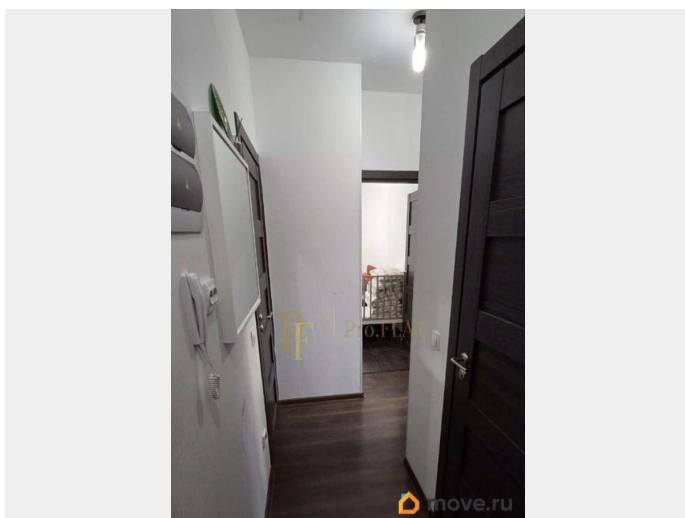
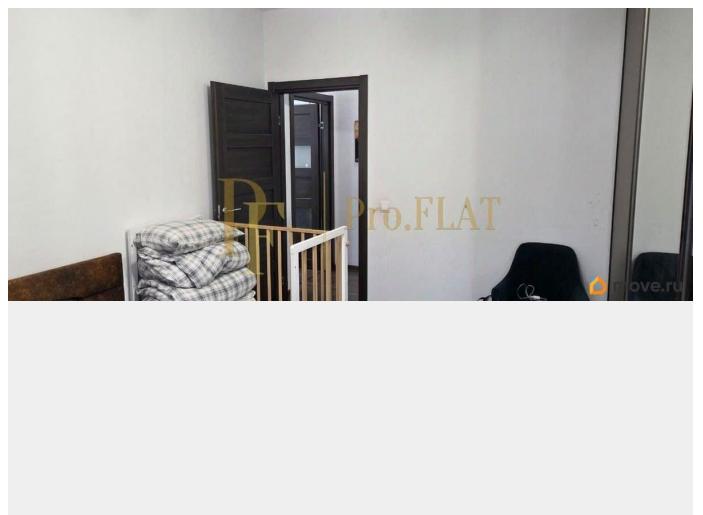
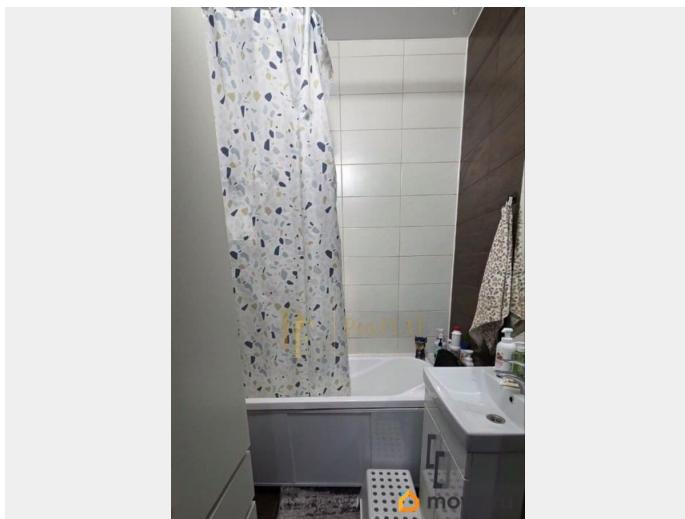
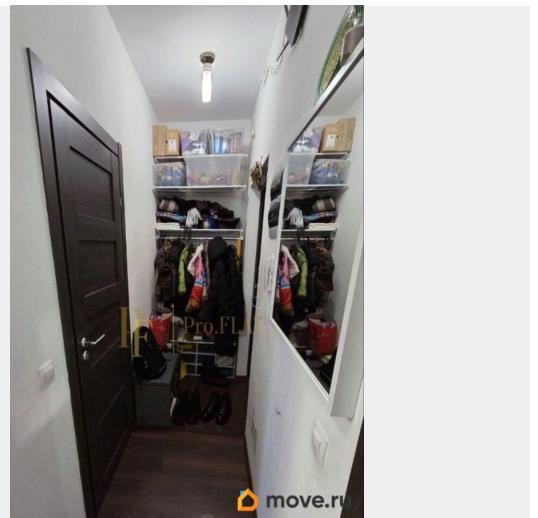
id:14313. Для соединения с менеджером объекта введите добавочный номер «718»

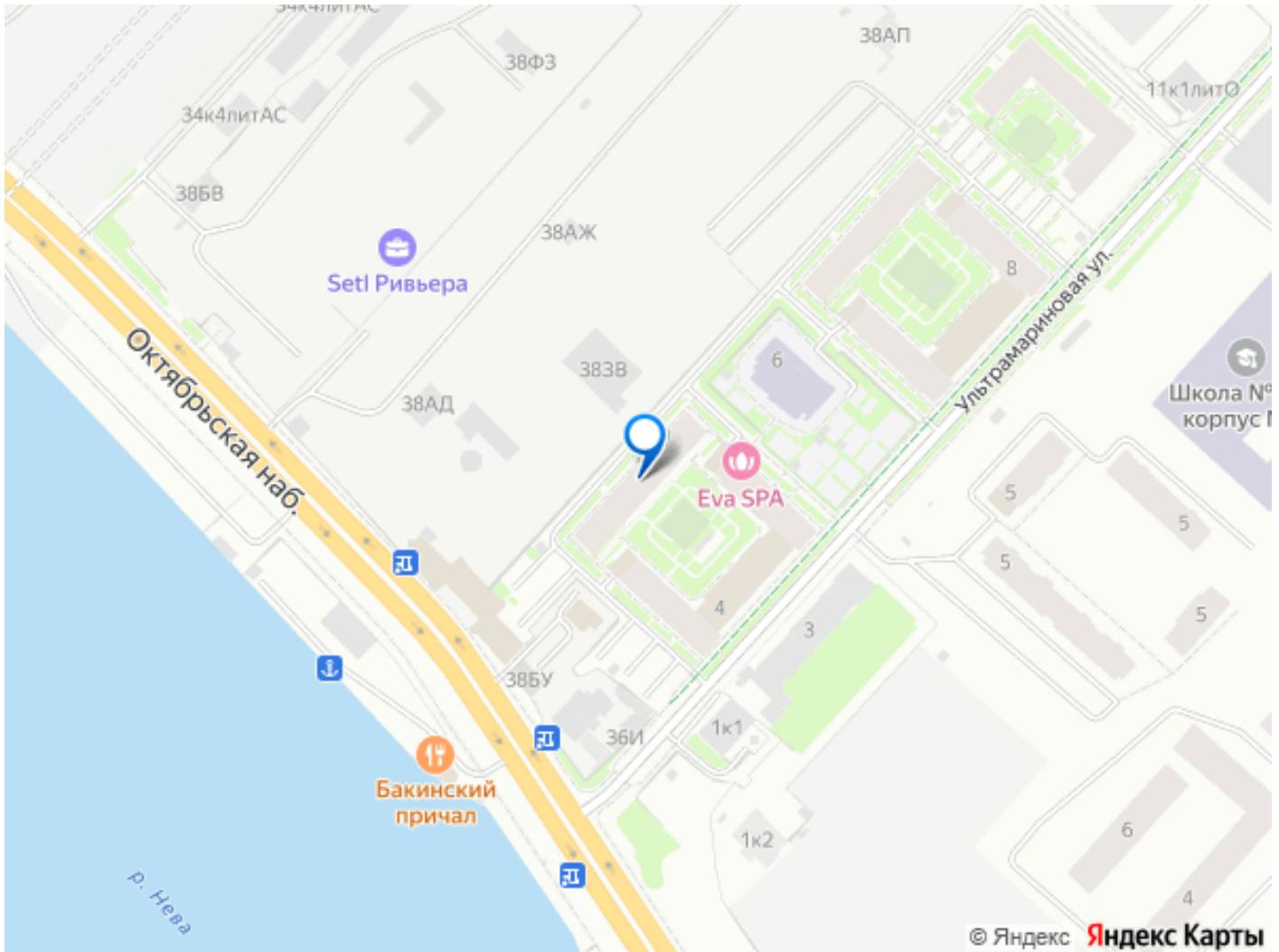
Продается видовая, уютная 2Е квартира.

Новому владельцу данного объекта остается практически вся мебель и техника, что вы можете видеть на фото. Идеальный вариант как для собственного проживания (с минимумом вложений), так и для сдачи в аренду. Этот район очень пользуется спросом. За счет большого количества окон в кухне-гостинной всегда светло. Так же, что не мало важно, видно НЕВУ. У дома закрытый двор, охрана круглосуточная, паркинг для

вашего удобства. Локация дома очень удачная. Садики, школы, спортивные залы, поликлиники, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, парк, ВСЁ в пешей доступности.

В наличии есть паркинг, который можно арендовать или приобрести за отдельную плату. ПО ДОКУМЕНТАМ: - 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК - БОЛЕЕ 5 ЛЕТ В СОБСТВЕННОСТИ - ПРОПИСАННЫХ НА МОМЕНТ СДЕЛКИ НЕ БУДЕТ - ПРЯМАЯ ПРОДАЖА Остались вопросы? звоните.





Move.ru - вся недвижимость России