

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:58

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:09

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 60**

18 900 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

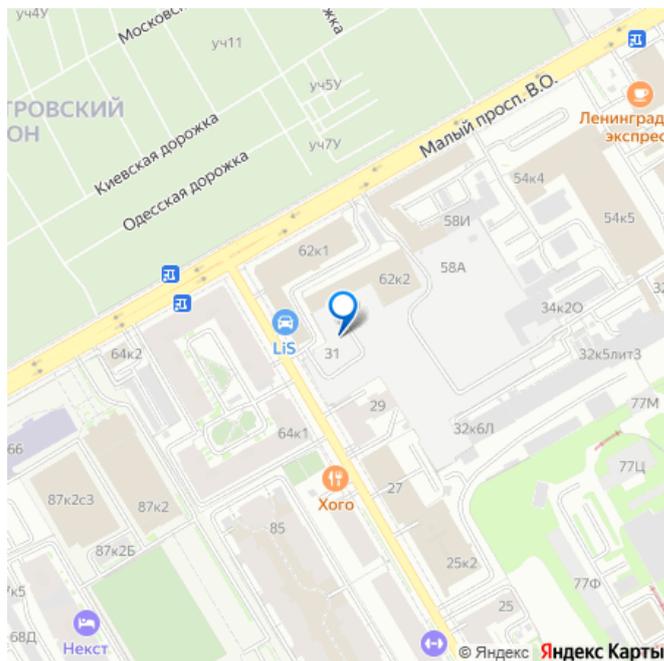
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291069307>

**Виктор Железняков, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 21485 - назовите его оператору. Квартира в клубном доме у метро Горный институт по цене на 2,5 млн дешевле, чем у застройщика! Исторический Васильевский остров, Малый проспект, в окружении домов бизнес-класса. Огромное количество зелени, метро пешком 7 минут. Элитный проект от надежного застройщика ПСК. Огромный и разнообразный закрытый двор, роскошная входная группа, 8-12 этажей, 4 квартиры на этаже. Большая евродвушка с видом во двор-сад, кухня-гостиная почти 17 метров, спальня 15 метров, очень грамотная планировка. Без стандартной отделки от застройщика (нет необходимости демонтажа, либо отделки как у всех). Квартира от взрослого собственника, приобреталась без материнского капитала, лишь обременение в виде ипотеки Сбербанка. Звоните и уточняйте детали, возможность приобрести квартиру по цене старта продаж.



