

🕒 Создано: 23.03.2026 в 20:10

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:14

Агент

79819141897

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 159к8**

7 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 159к8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

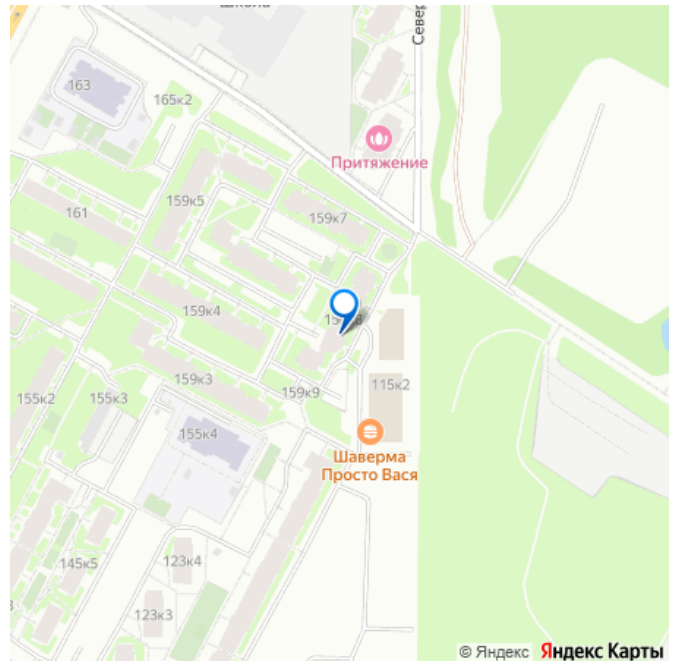
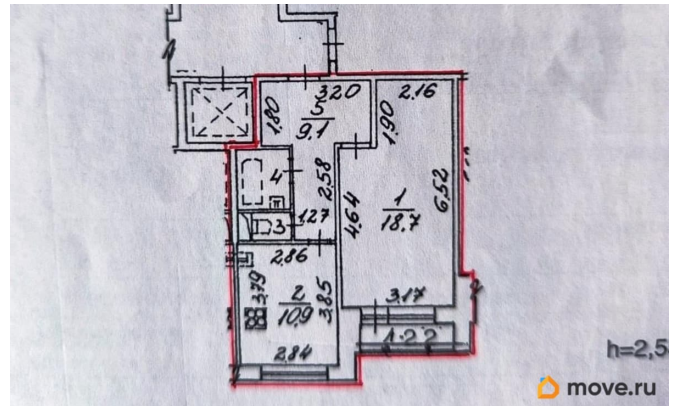
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

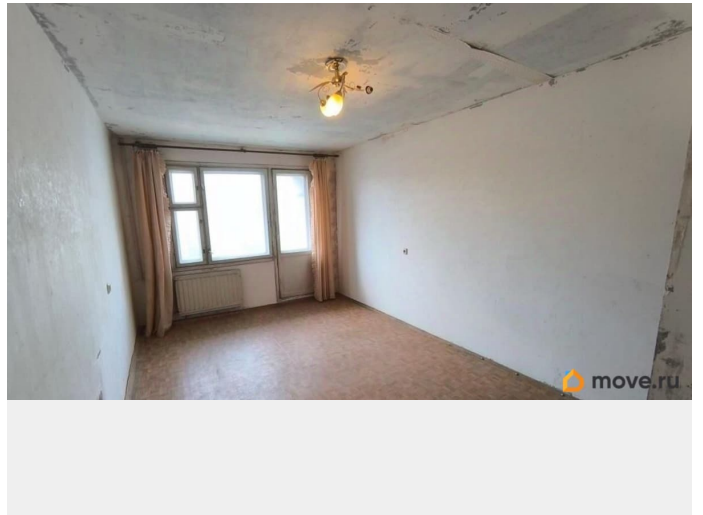
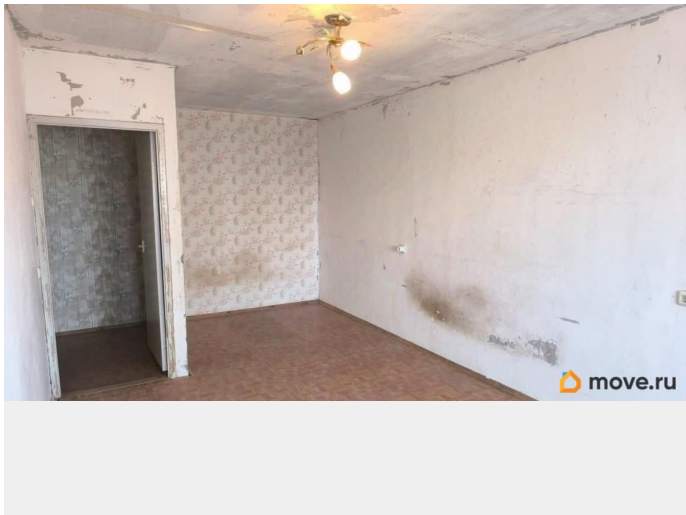
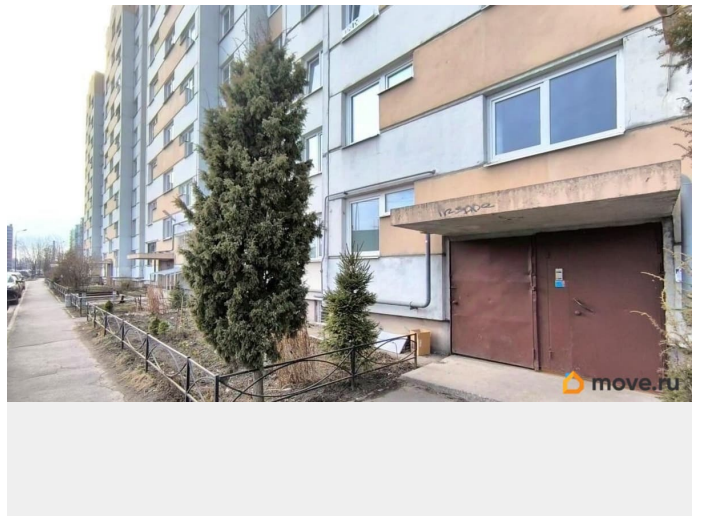
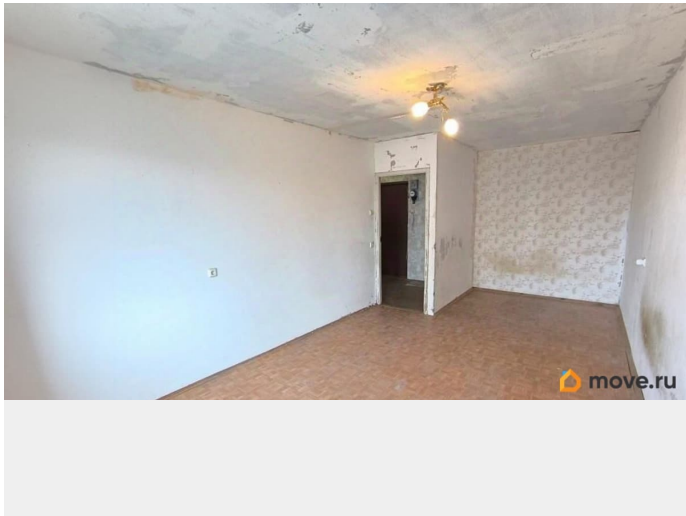
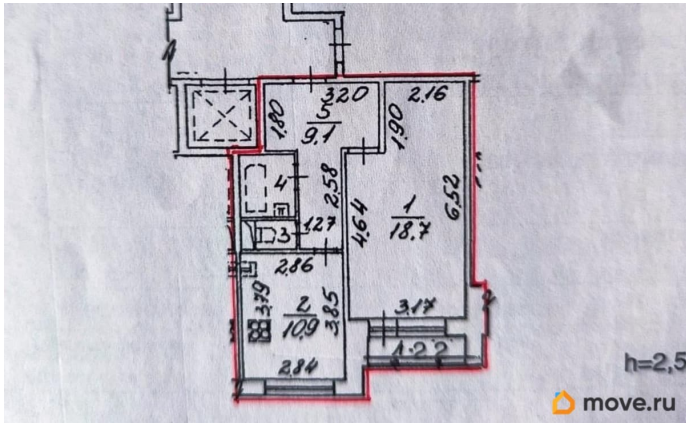
возможна ипотека, лифт, парковка

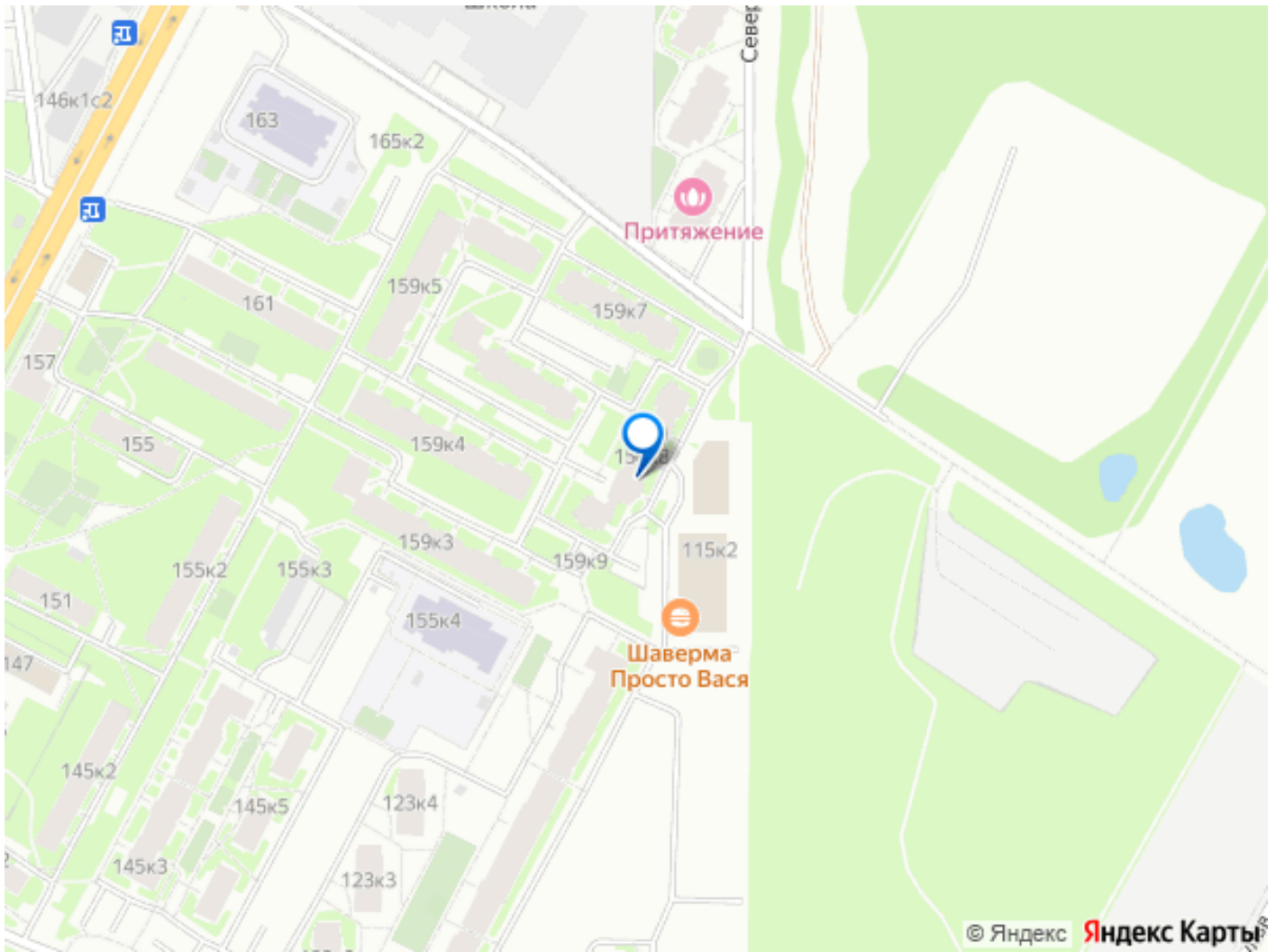
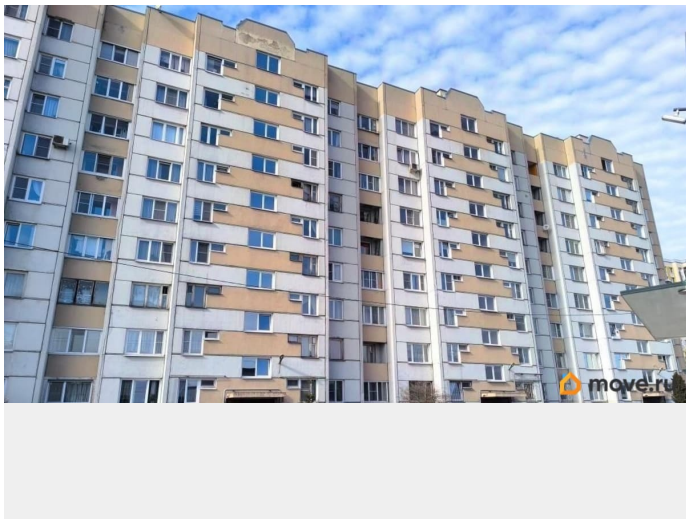
Описание

Продаётся большая 1 ком. квартира 42,3 м2 в доме 2004 года постройки. Серия дома 600.11. Плита - газ. Основные преимущества:

- Раздельный сан узел - Наличие лоджии 2,2м2 - Большая кухня 10,м2 и комната 18,7м2 - В коридоре есть место под гардеробную - Кооперативный дом - ТСЖ (места общего пользования и придомовая территория всегда в чистоте) - Небольшие коммунальные платежи Инфраструктура: - Выезд на КАД в 2х минутах - До метро Академическая 15 минут общ. транспортом - Напротив дома магазин Магнит, ПВЗ WB, и другие придомовые магазины -В шаговой доступности: Поликлиника 17, детская поликлиника 9, дет сады 4 и 23, строится современная школа. Юридические моменты: - Прямая продажа - Без перепланировок - Никто не зарегистрирован - Без обременений и других подводных камней - 1 взрослый собственник (присутствие на сделке лично) - Документы готовы (быстрый выход на сделку) - Подходит под ипотеку. Также рассматриваем все виды оплаты. Квартира требует ремонта, при этом без запахов и

живностей. Состояние стен хорошее.





Move.ru - вся недвижимость России