

🕒 Создано: 10.04.2026 в 13:29

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:28

Собственник

79118456132

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
82к3**

8 650 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 82к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

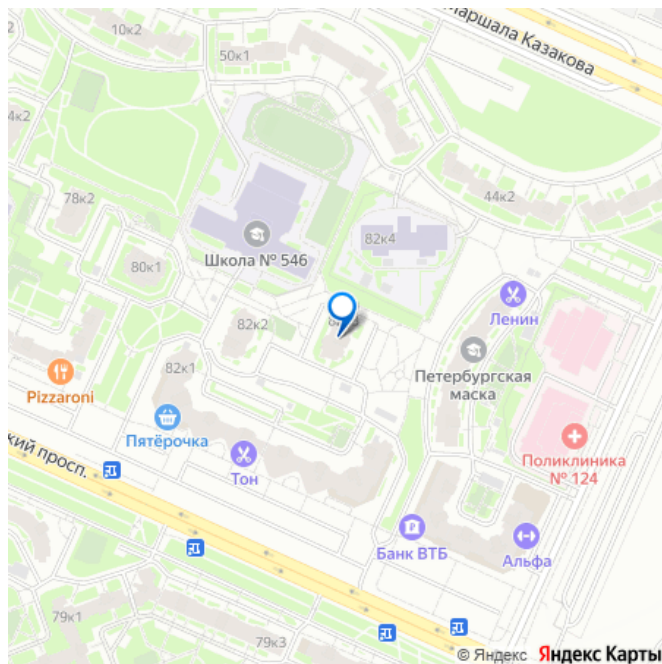
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

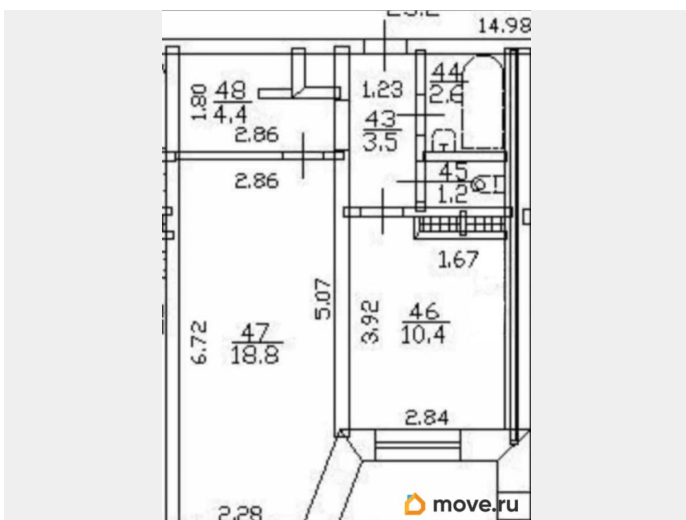
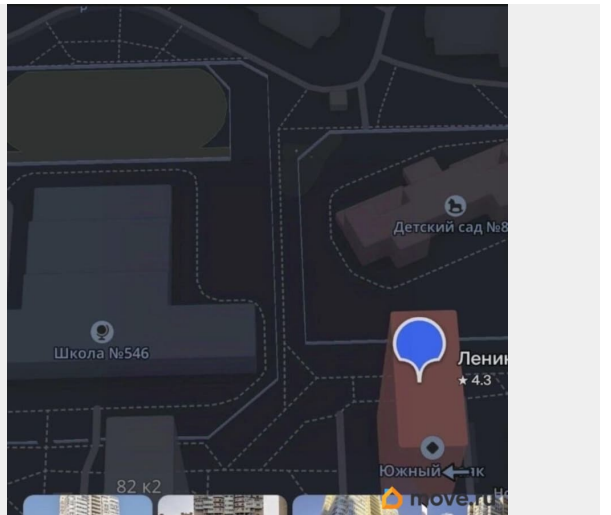
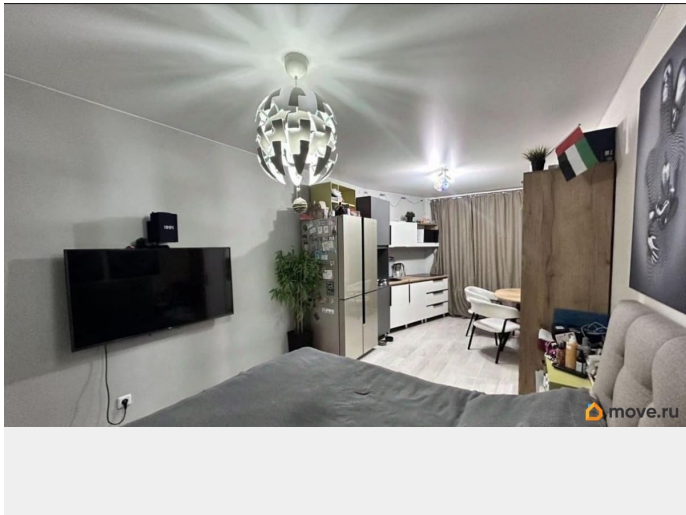
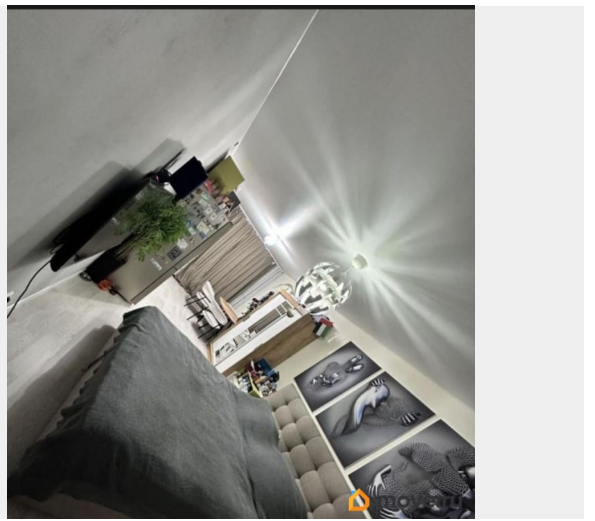
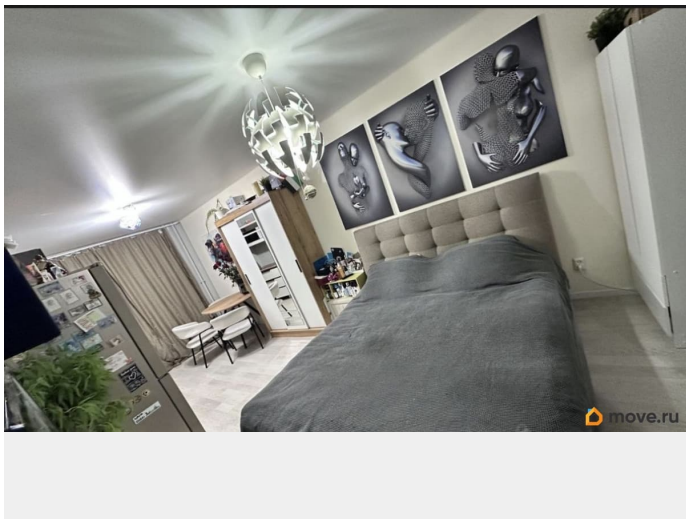
для заметок

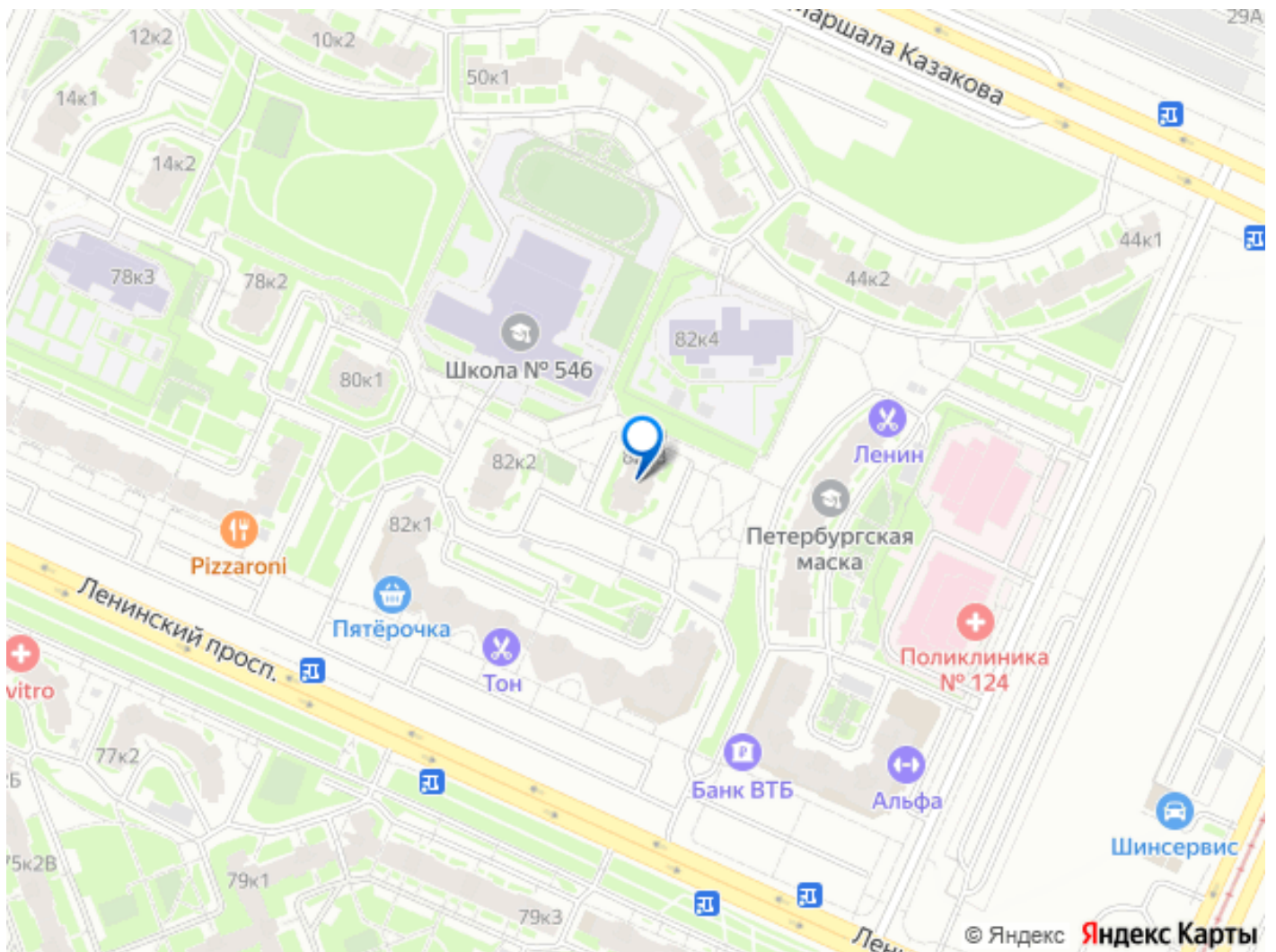


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ НУЖНА! Продаётся уютная квартира с ремонтом в кирпичном доме на первом этаже - что очень актуально для тех, у кого маленькие дети-школьники. Общая площадь составляет 42,3 кв. м., из них жилая — 20 кв. м., а кухня — 11 кв. м. На данный момент квартира обустроена как евродвушка -без капитальных вложений и перепланировок (большая комната-студия с кухней и еще одна спальня). Высота потолков — 2,6 метра. Дом построен в 2011 году и имеет 24 этажа. В квартире выполнен ремонт, окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо. Установлена вся необходимая мебель и техника для комфортной жизни. Санузел отдельный. Дом в отличном состоянии, оборудован четырьмя лифтами и пандусом, поэтому можно легко перемещаться, даже если у вас коляска или велосипед. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район имеет развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады, детская и взрослая клиники, магазины, рестораны и кафе. До станции метро «Юго-Западная» можно пройти пешком за 15 минут, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продается от собственника. АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПОМОЩЬ В ПРОДАЖЕ НЕ НУЖНА!





Move.ru - вся недвижимость России