

🕒 Создано: 14.03.2026 в 00:48

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 23:01

**Антон Чередников, ИП Ильинкин С. Н.**  
**79812006680**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 62**

**11 350 000 ₺**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

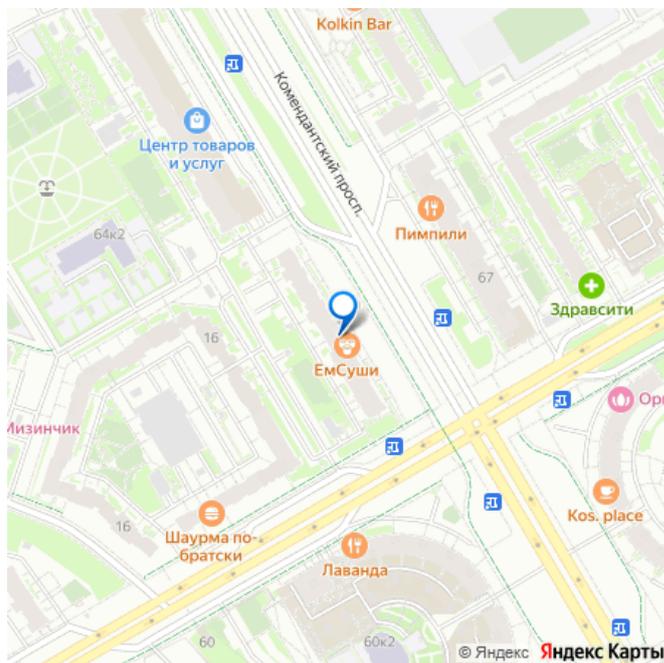
13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

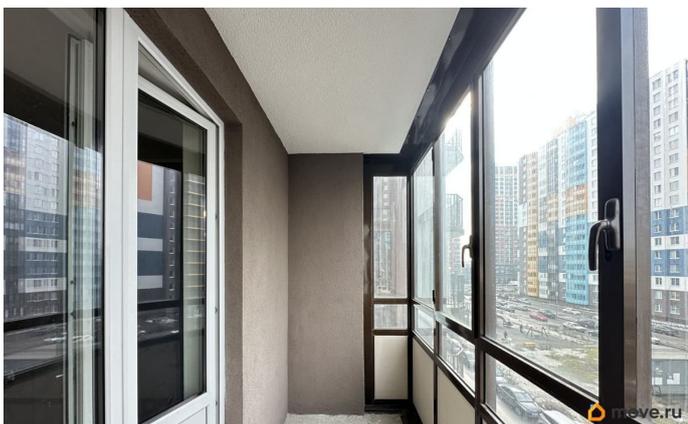
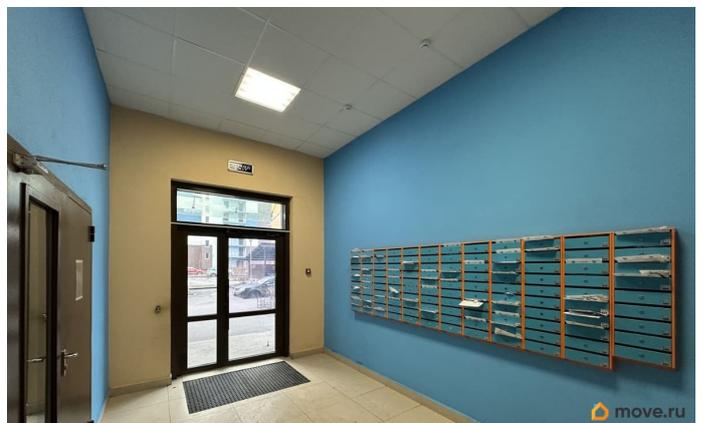
Покупка в ипотеку

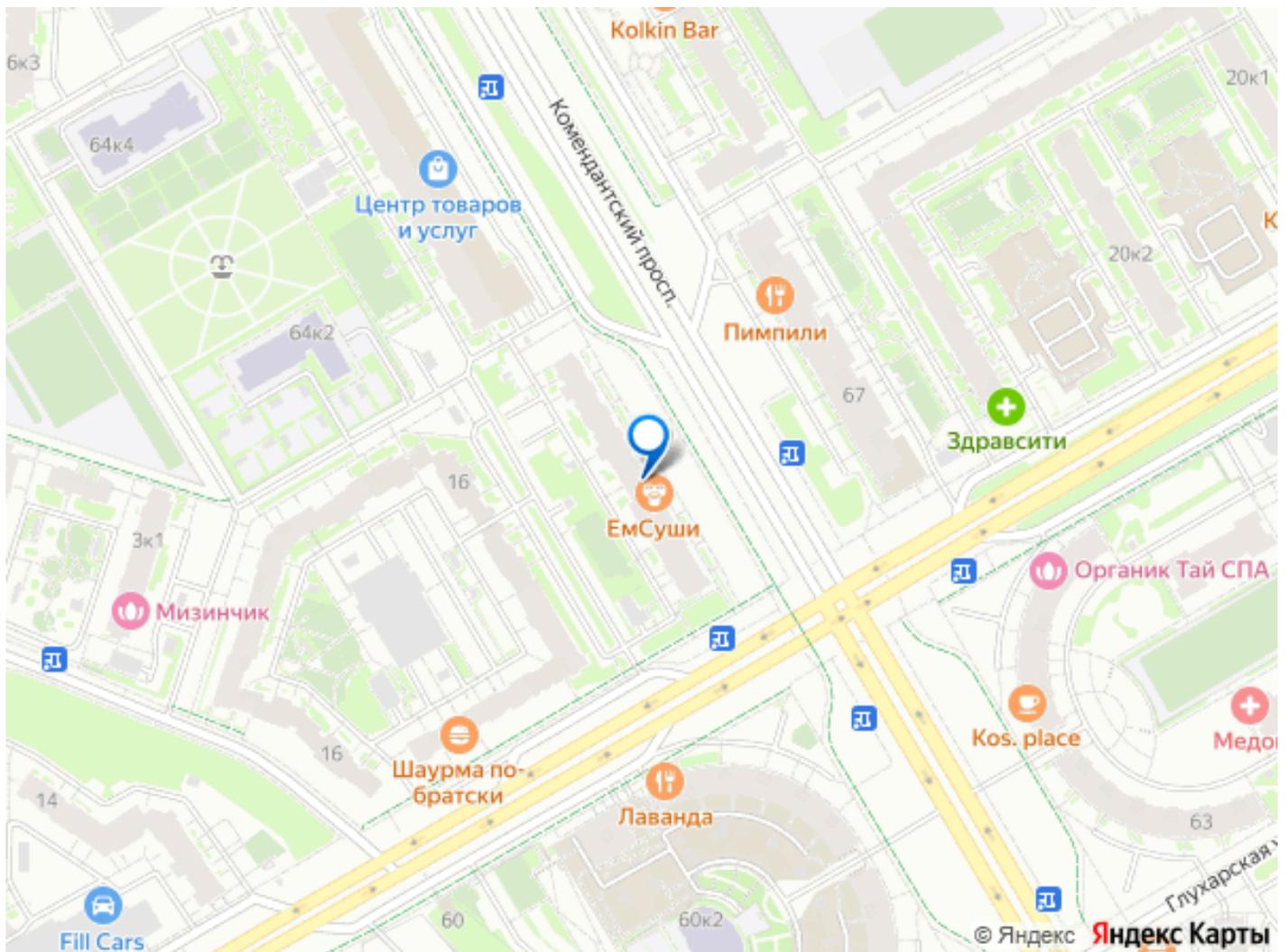
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Это евро-двушка на Комендантском проспекте, дом 62, на 4-м этаже 19-этажного дома. Квартира с ремонтом от застройщика, а окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В доме и рядом есть все необходимые магазины и аптеки. До метро Комендантский проспект — около 10 минут на транспорте, до автобусной остановки — 2-3 минуты пешком. В 2028 году откроется станция метро Каменка, которая будет значительно ближе, сократив время пути. В шаговой доступности школы 573, 165, 635, а также детские сады 30, 18, 39 и 91. Рядом строительный магазин Леомол и гипермаркет Лента. Для автомобилистов — удобные выезды на КАД (Кольцевая автодорога) и ЗСД (Западный скоростной диаметр). Важно: квартира никогда не сдавалась, никто не проживал, чистая история, один собственник, который будет лично на сделке. Обременений нет, никто не зарегистрирован. Прямая, прозрачная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России