

Создано: 19.06.2025 в 03:41

Обновлено: 13.02.2026 в 19:03

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

13 305 629 ₽

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

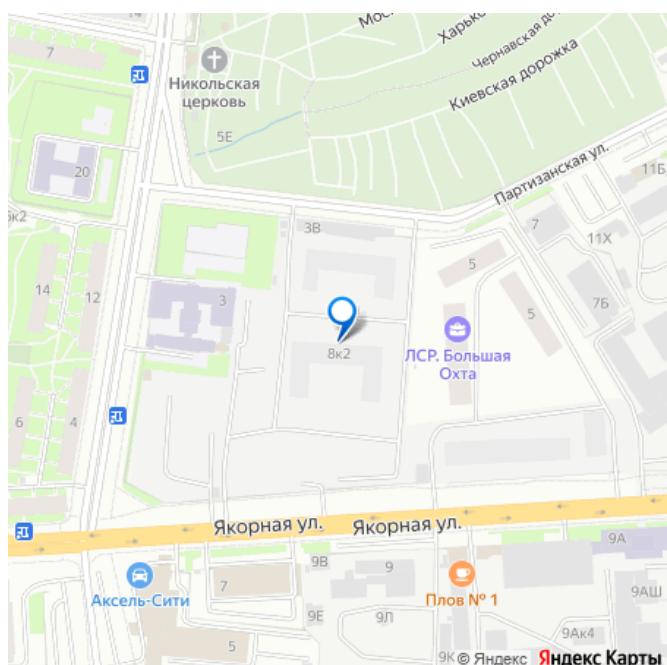
18.6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

<https://spb.move.ru/objects/9281482399>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79881955766

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК «Большая Охта» на 3 этаже. Общая площадь составляет 42.40 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Большая Охта» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «ЛСР. Большая Охта» - проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью.

Особенности квартиры высокие потолки и увеличенные окна. Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления и вынесенные в холлы счетчики сохранят эстетичный дизайн комнат. Встроенные клапаны инфильтрации воздуха будут поддерживать чистоту и свежесть воздуха.

Расположение: • 8 мин на авто до станции метро «Новочеркасская»; • 10 мин на авто до станции метро «Ладожская»; • 10 мин на авто до Таврического сада и исторического центра города; • 13 мин на авто до станции метро «Чернышевская»; • 25 мин на авто до КАД. Пространство внутри комплекса разделено на функциональные зоны:

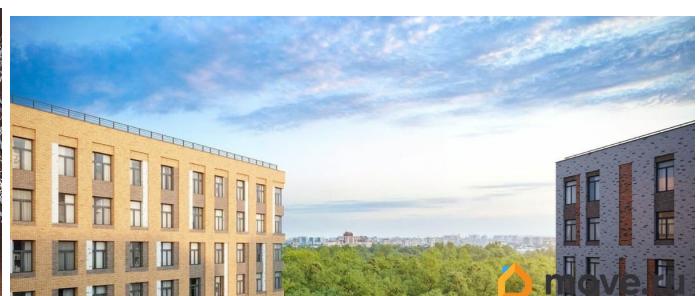
тематические, спортивные, уединенные. Все площадки окружают взрослые хвойные и лиственные деревья, подобранные с учетом роста, эстетики и сезонного цветения.

Расширенная инфраструктура комплекса продумана до мелочей. Внутри квартала есть все необходимое для жизни с комфортом и удовольствием - детские сады и школы, магазины, площадки для спорта и отдыха, фитнес-залы, модные кофейни и общественные летние веранды.

Преимущества:

- Подземный паркинг и кладовые помещения;
- Двор без машин;
- Система «Умный дом» (в т.ч. управление домофоном со смартфона);
- Пост охраны и консьерж;
- Индивидуальный тепловой пункт;
- Колясочные в каждой парадной;
- Зарядка для электромобилей.

Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.

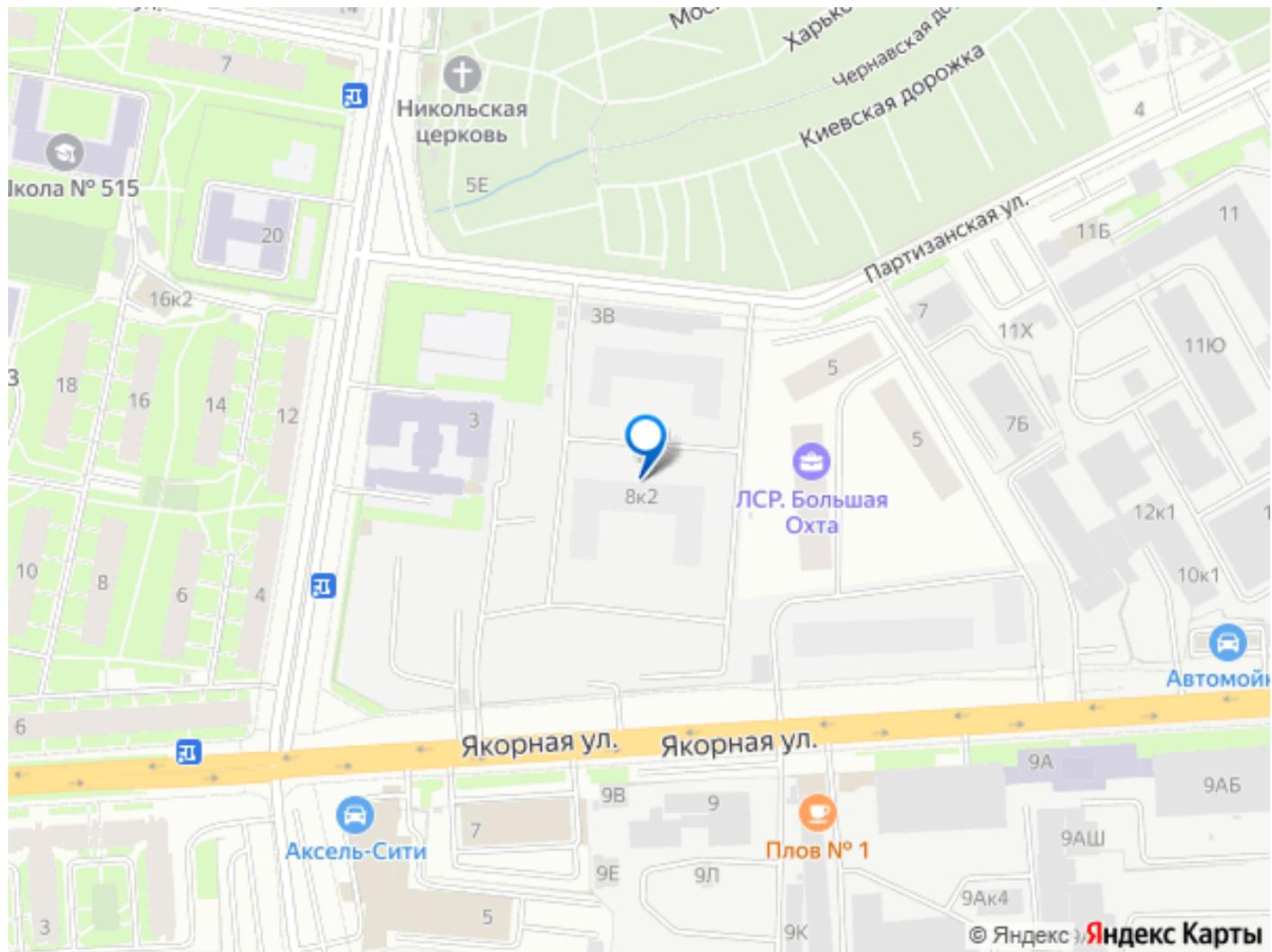


Advertisement for 'Большая Охта' residential complex. It features a modern building with a brick and stone facade. A couple is walking on the sidewalk in front. The text 'Большая Охта' is prominently displayed. Below it are buttons for 'Бизнес-класс', 'White box', and 'Отделка бизнес-класса'. To the right is a detailed floor plan for a 1-room apartment (42.4 sq.m) on the 3rd floor of 12. The plan shows a living room (12.3), a kitchen (5.5), a bathroom (3.8), and a hallway (2.2). The move.ru logo is in the bottom right corner.

1 КОМНАТЫ
42.4 м² площадь
3 из 12 этаж

Бизнес-класс White box
Отделка бизнес-класса

Большая Охта



Move.ru - вся недвижимость России