

🕒 Создано: 07.08.2025 в 10:26

🔄 Обновлено: 17.01.2026 в 14:13

Агент

**79812318821**

Санкт-Петербург, улица

Кржижановского, 3К2

**5 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 3К2

для заметок

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

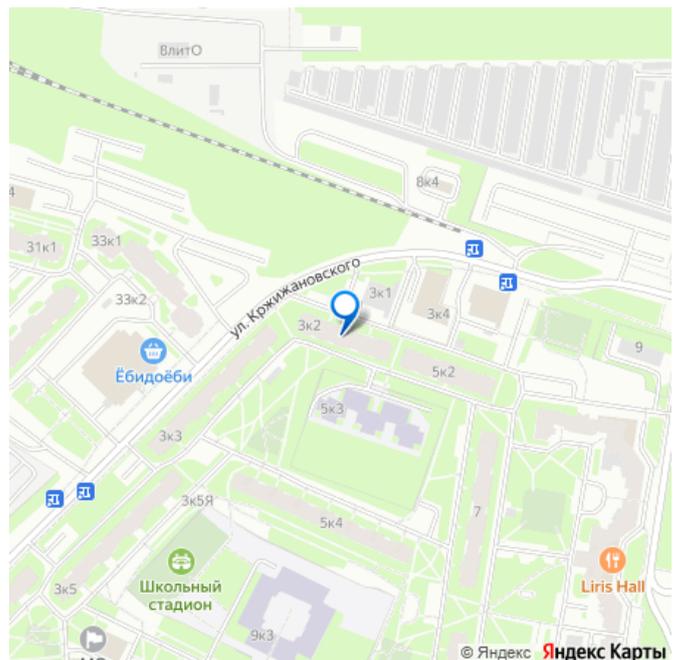
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

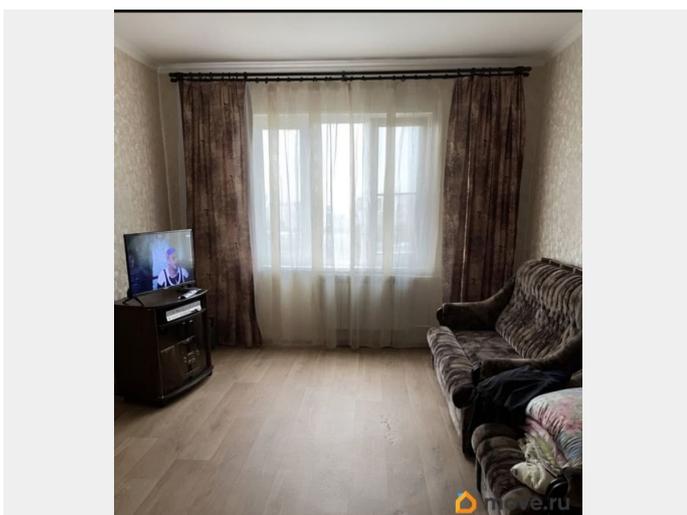
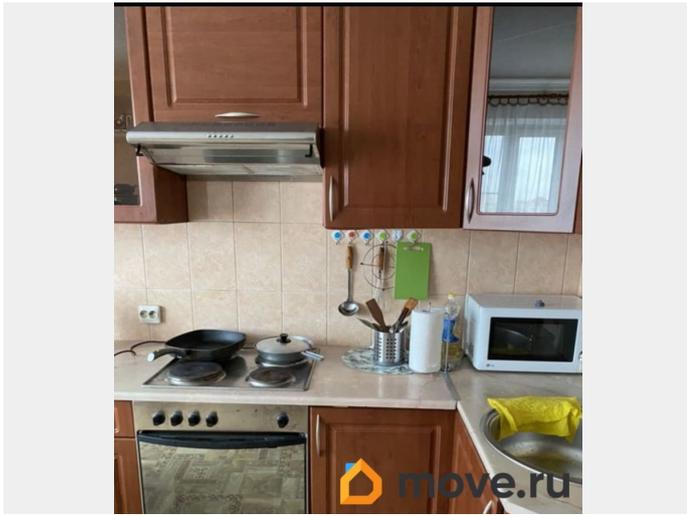
да

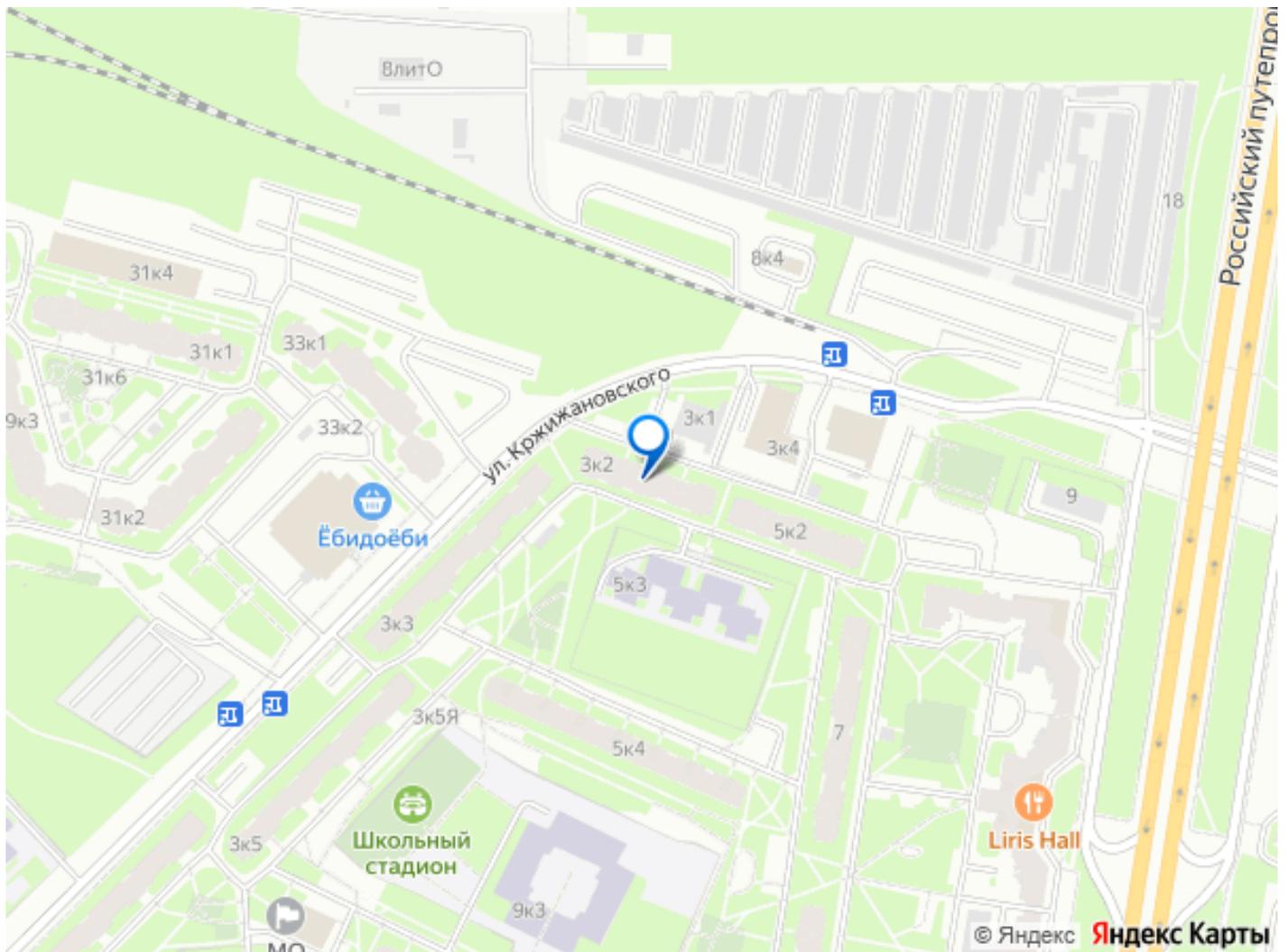
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Выгодное предложение для тех, кто хочет жить в просторной квартире (евродвушке) и не переплачивать! АГЕНТОВ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ (в том числе и по «холодным звонкам») - пожалуйста не тратьте мое и свое ценное время! Дом известной 137 серии, 1986 года постройки. Высота потолка - 2.65. Балкона нет. ТСЖ «Кржижановского 3-2». Ремонт крыши по адресной программе 2018-2020 Два лифта (грузовой и пассажирский) - 2021-2023 Во дворе три детских сада, гимназия N 513, лицей N 572. В пяти минутах Яблонево сад. В 10 минутах Ледовый дворец, метро «Прспект Большевиков». Прямая продажа. Один собственник, в собственности более 5 лет. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. До передаче городу было общежитие. Отказы есть. Идеальна и для проживания, и для сдачи в аренду! Возможна ипотека. Мебель по желанию можем оставить. Показы по договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России