

Создано: 01.09.2025 в 15:09

Обновлено: 24.01.2026 в 23:20

<https://spb.move.ru/objects/9284715214>

Эксперт Сервис Недвижимость,

Эксперт Сервис Недвижимость

79818613801

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 34к1

9 350 000 ₽

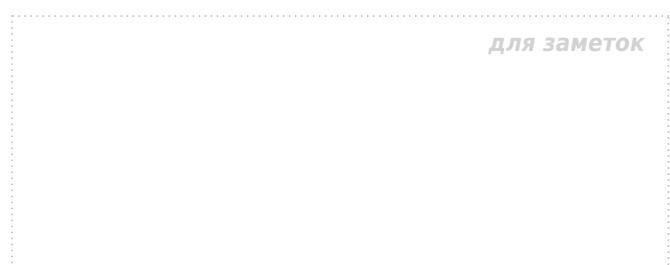
Санкт-Петербург, Купчинская улица, 34к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

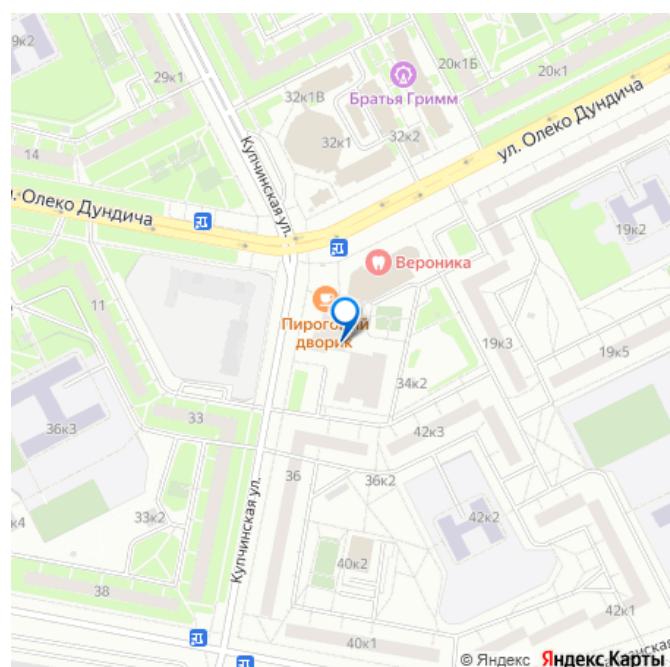
10.3 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

4/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1753005. Представляем просторную квартиру 42,3 метра с прекрасной планировкой с большей кухней и утепленной лоджией, в пешей доступности от метро- 7 минут пешком, в развитом районе со всей необходимой инфраструктурой, в коммерческом этаже дома расположились - отделение Сбербанка, Вкусвилл, стоматология, ветеринарная клиника, аптека, отделение почты и поликлиника через дорогу Квартира расположена на 4 этаже двадцати пяти этажного современного дома, построенного в 2007 году по монолитной технологии. Она радует глаз просторной кухней, с застекленной лоджией, и светлой комнатой. 4-х метровая кладовая позволяет организовать пространство для хранения - гардеробную по своему вкусу. Дом славится своей теплотой и чистотой, а парадная простором и современной отделкой. Так же круглосуточно работает консьерж. Соседи порядочные и вежливые люди. В доме поддерживается культура добрососедства. В пешей доступности расположен ТРК Балканский, включающий в себя около 1000 магазинов, 28 ресторанов, фитнес-клубы,

кинотеатры. В 3 минутах от дома расположена поликлиника, а также 2 общеобразовательные школы, лицей. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, аэропорта и других районов. Две станции метро находятся в пешей доступности, а остановки общественного транспорта расположены прямо у дома. Готовы к быстрому выходу на сделку. Собственность более 5 лет, 1 взрослый собственник. Записывайтесь на просмотр!

