

🕒 Создано: 11.12.2025 в 13:09

Обновлено: 07.02.2026 в 11:55

Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 16

9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Дрезденская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

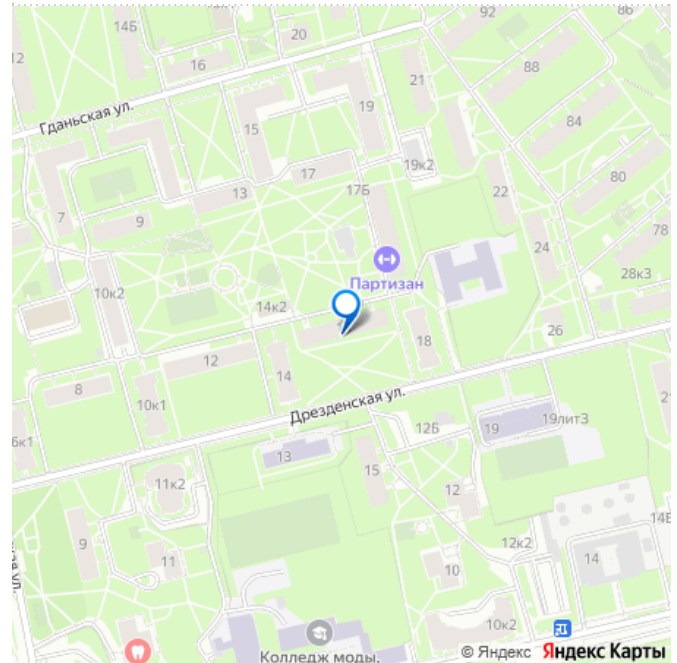
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

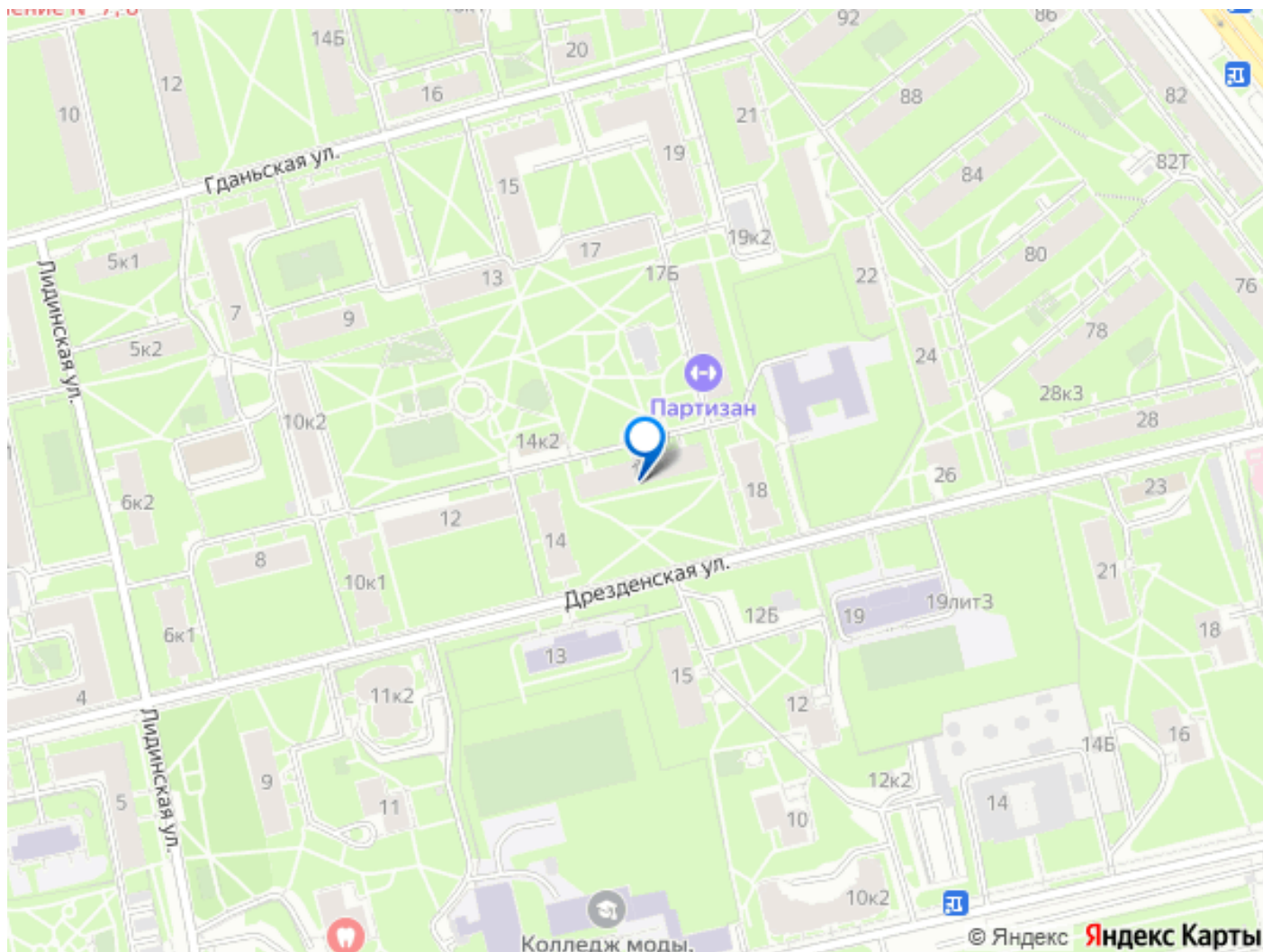
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1966860. Квартира для счастливой жизни в зеленом районе Санкт-Петербурга. Прямая продажа, без обременений, 1 взрослый собственник! Звоните! Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 16. Описание объекта: - Тип недвижимости: квартира. - Год постройки дома: 1959. - Материал постройки: кирпич. - Перекрытия: железобетонные плиты. - Тип отопления: центральное. - Вид объекта: вторичное жильё. - Этажность: 5 этажей. - Парковка: наземная. - Комнатность: 1 комната. - Этаж: 1. - Окна выходят: на улицу. - Общая площадь: 42,4 кв. м. - Жилая площадь: 24 кв. м. - Площадь кухни: 9,9 кв. м. - Высота потолков: 3 м. - Ремонт: старый. - Расположение квартиры: угловая. - Санузлы: 1 отдельный санузел. - Балконы: отсутствуют. Преимущества объекта: - Квартира обладает просторной планировкой и высокими потолками, что создаёт ощущение простора. - Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. - Первый этаж удобен для семей с детьми и пожилых людей. Расстояние до станций метро Удельная и Политехническая позволит вам без труда планировать свои поездки и перемещение по городу. Рядом находятся поликлиники и

больницы, среди которых Клиническая больница и водолечебница, что обеспечивает дополнительный комфорт и удобство для всей семьи. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жилое пространство по вашему вкусу и предпочтениям. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а возможность создать собственный уголок уюта и тепла в одном из спокойных районов Санкт-Петербурга. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор. Рядом обустроенная детская площадка, Школа и 92 гимназия в 5 минутах, рядом 105 гимназия и китайская гимназия ; в 5 минутах ходьбы детский сад, , Парк Сосновка в пешей доступности. Развитая инфраструктура: все необходимые магазины, аптеки и т.д. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России