

Создано: 27.03.2026 в 16:52

Обновлено: 28.03.2026 в 13:06

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

25 268 760 ₹

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м²

Общая площадь

42.54 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

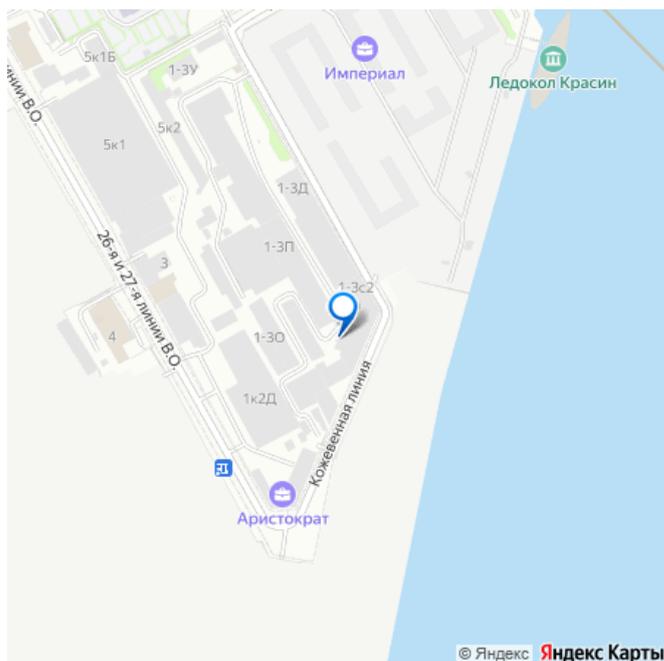
2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292691885>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. В такой квартире вы можете самостоятельно создать второй антресольный уровень или использовать высокие потолки, как эксклюзивное дизайнерское решение. Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.64 м?. Общая площадь квартиры - 42.54 м?, жилая 19.48 м?.

Квартира продается с черновой отделкой.

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире





Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества **Двухуровневая квартира**



2е-комнатная, 42.54м²

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **8 из 8**
- Общая площадь **42.54м²**
- Жилая площадь **19.48м²**



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России