

Создано: 16.12.2025 в 19:59

Обновлено: 12.02.2026 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9287461865>

Людмила Емельяненко, ПАН Партнер

**79117987230**

Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 87к3

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

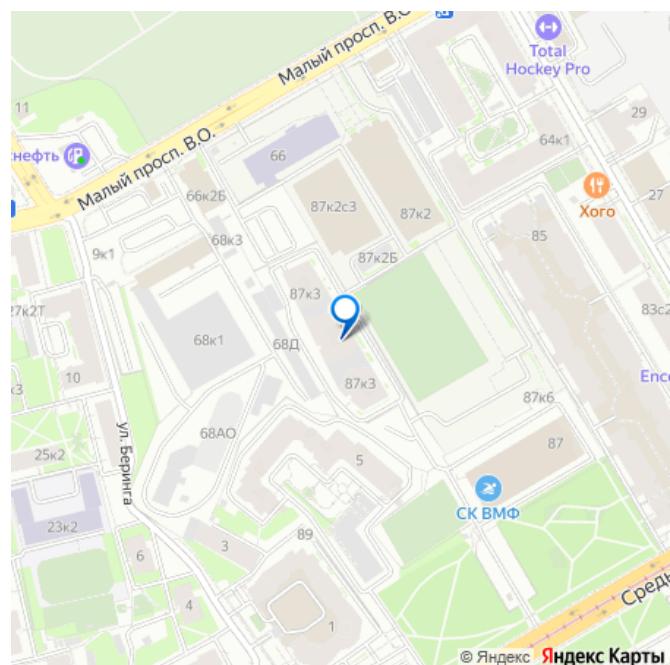
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1973187. Здравствуйте, предлагаем к продаже студию 42,5 м.кв. На 9 этаже, в комплексе апартаментов бизнес-класса NEXT построенного в исторической части Васильевского острова на Среднем проспекте В.О., 87, который отвечает международному классу 4-звездочного отеля.

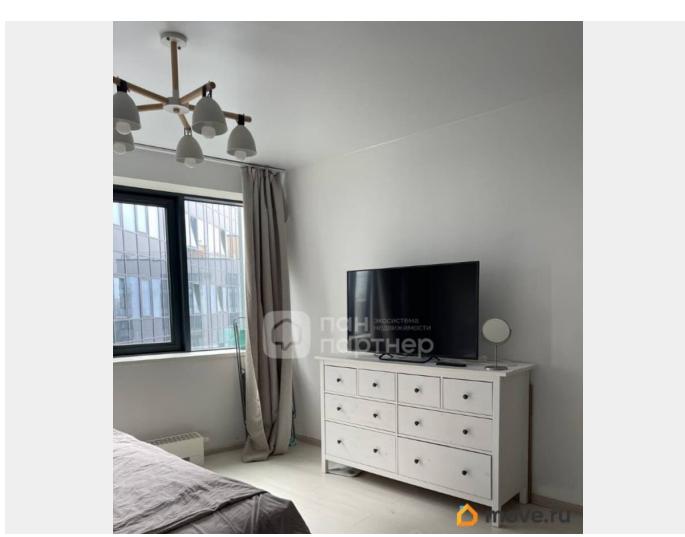
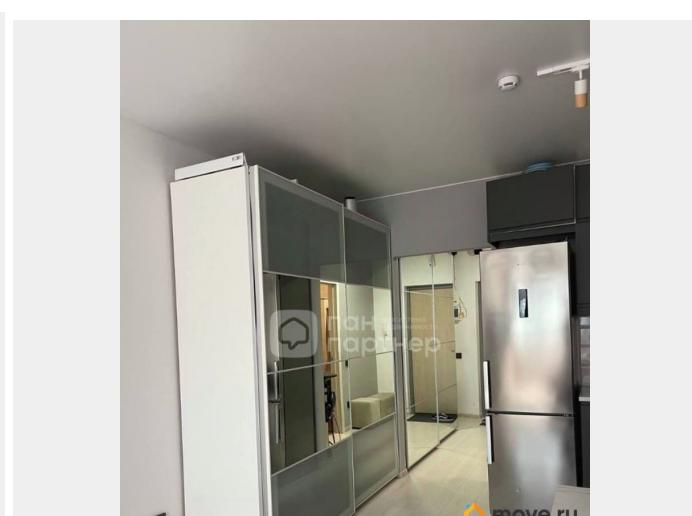
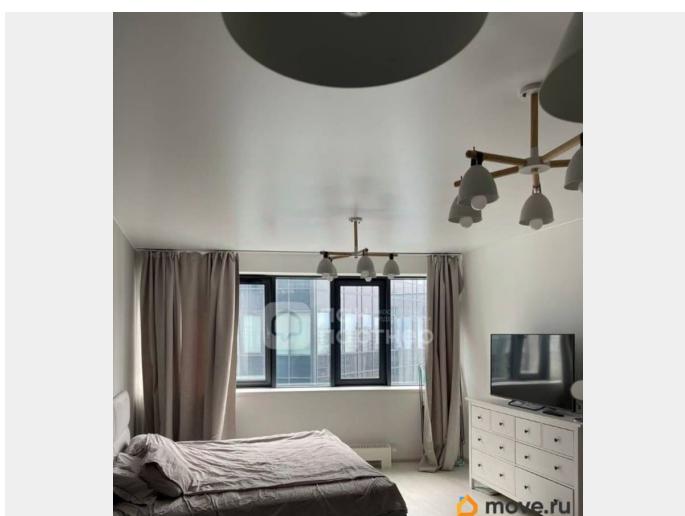
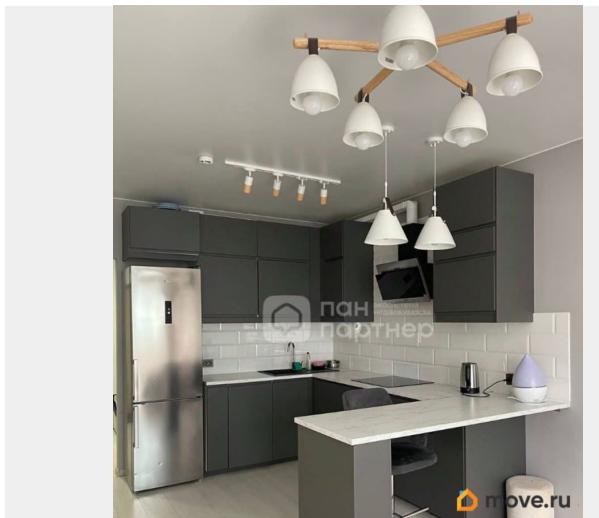
В комплексе создана собственная инфраструктура, работает служба портье и профессиональная управляющая компания. На первом этаже комплекса, помимо

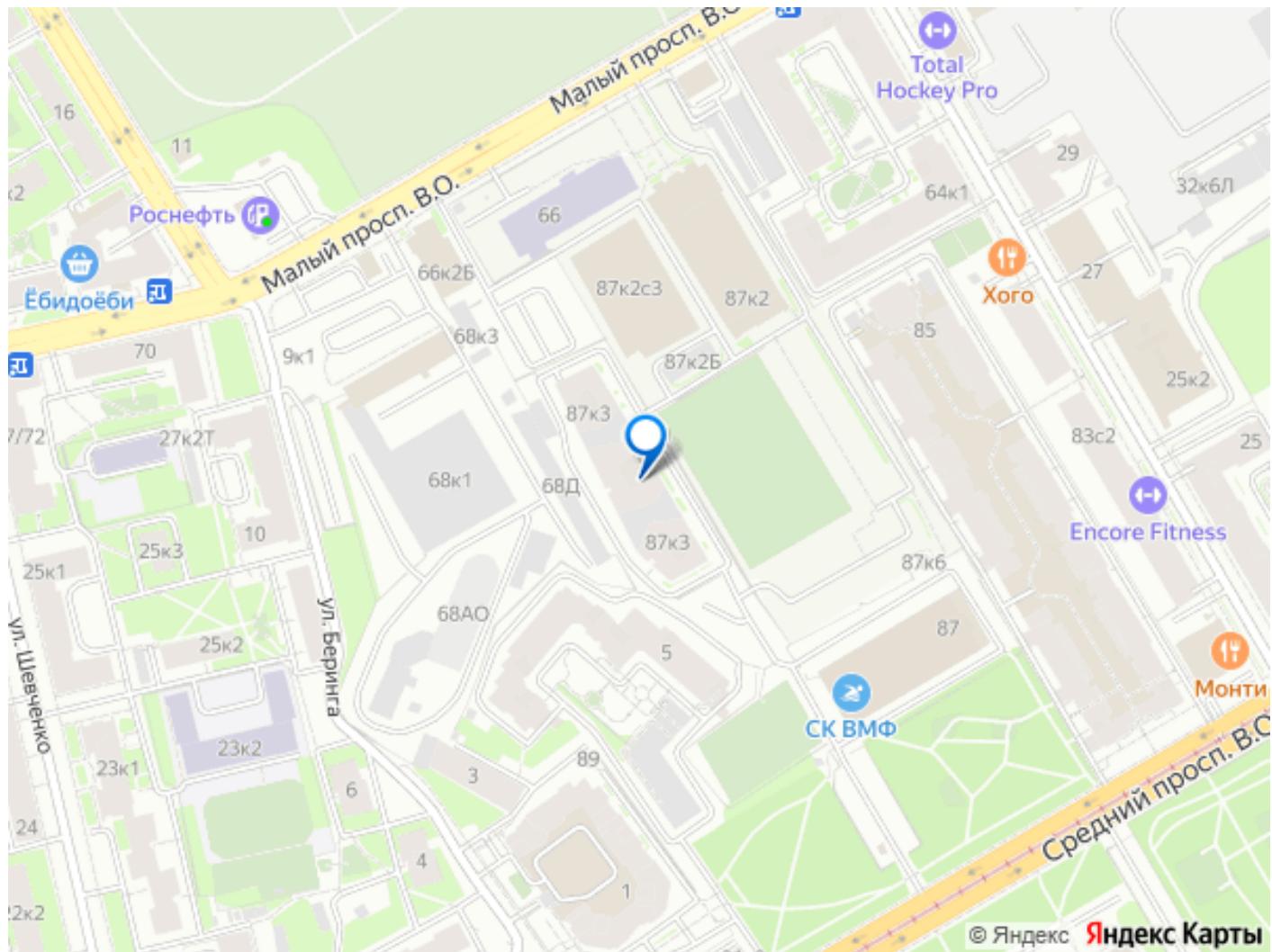
пространства лобби и зон отдыха, размеяется спортивный зал, коворкинг, ресторан и супермаркет европейского уровня, а охраняемый подземный паркинг с лифтами на этаж проживания обеспечивает

безопасность для транспортных средств и для владельцев. В апартаментах выполнен качественный ремонт, полностью укомплектованы мебелью и техникой, есть готовое предложение по аренде.

Оптимальный вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса.

Один собственник, полная цена в договоре. Звоните, записывайтесь на просмотр, задавайте вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России