

Создано: 09.01.2026 в 10:34

Обновлено: 27.01.2026 в 21:41

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
14к1**

12 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

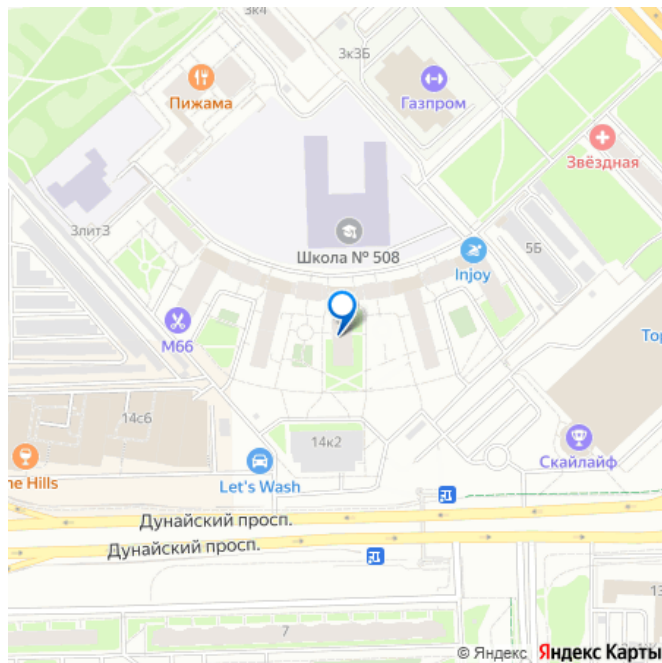
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287860347>

**Лариса Шушковская, Торговый дом
недвижимости**

79817869316

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе: ЖК VIVA, на Дунайском проспекте, Санкт-Петербург.

Общая площадь — 42,5 кв. м, жилая — 19,3 кв. м, кухня — просторная, 12,5 кв. м.

Квартира находится на 2-м этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков составляет 2,7 метра. Квартира с евроремонтом: современная отделка, качественные материалы и стильный дизайн. Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел раздельный, оборудован современной сантехникой. Кухня и мебель в ванной комнате остается новому собственнику.

Зеркальный шкаф в прихожей дополнительный бонус новому собственнику. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В доме три пассажирских лифта, что исключает долгие ожидания. На территории жилого комплекса

предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район обжитой и удобный для жизни: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники, магазины. До станции метро «Звездная» всего 13 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа без обременений, документы готовы к сделке. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Возможно сдать в аренду после сделки. Условия обсуждаются

