

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:08

Обновлено: 20.02.2026 в 21:44

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8

8 200 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

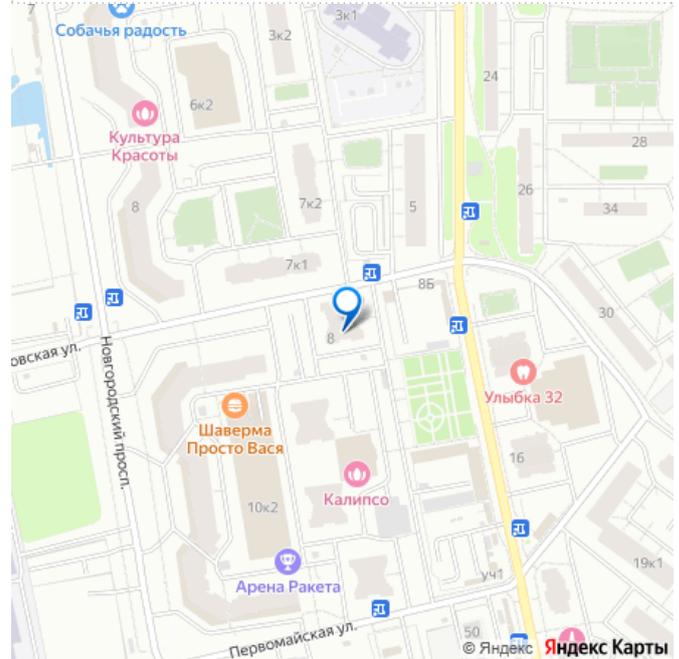
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

РАБОТАЕМ СО СВОИМ АГЕНТОМ! Видовая евродвушка с гардеробной, кондиционером и отличной транспортной доступностью!

Продается светлая, уютная и очень теплая евродвушка в монолитном доме 2010 года постройки. Квартира расположена на комфортном 9 этаже из 25, с приятным открытым видом из окон без эффекта окна в окна. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. О квартире: • комната — 18,1 м? • просторная кухня-гостиная — 12,5 м? • встроенная гардеробная • большой балкон с возможностью обустройства лаунж-зоны • установлен мощный кондиционер • квартира светлая и теплая • удобная функциональная планировка О доме: • монолитный дом 2010 года постройки • 2 пассажирских и 2 грузовых лифта • консьерж • чистые парадные • ухоженная придомовая территория • ответственная управляющая компания • тихие, порядочные соседи

Инфраструктура: В доме находятся: аптека, минимаркет 24 часа, стоматология, пункты выдачи Ozon и Lamoda, копицентр. Во дворе

супермаркет Лента. В пешей доступности: • школы / дет.сады • поликлиника • МФЦ • фитнес-клуб Fitness House • магазины, пекарни, салоны красоты

Возле дома расположена благоустроенная зеленая аллея для прогулок и отдыха. Всего 10 минут до парков Пушкина и Павловска. Транспортная доступность: • 15 минут до метро Купчино • остановка транспорта рядом с домом • скоростной трамвай от Славянки до Купчино (остановка будет за домом) • ж/д станция рядом — 18 минут до центра Санкт-Петербурга • удобный выезд на КАД

Документы: • 1 собственник более 5 лет • без перепланировок • подходит под ипотеку • материнский капитал не использовался

Квартира полностью готова к проживанию!

