

**Санкт-Петербург, Первомайская улица,
20**

6 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 20

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

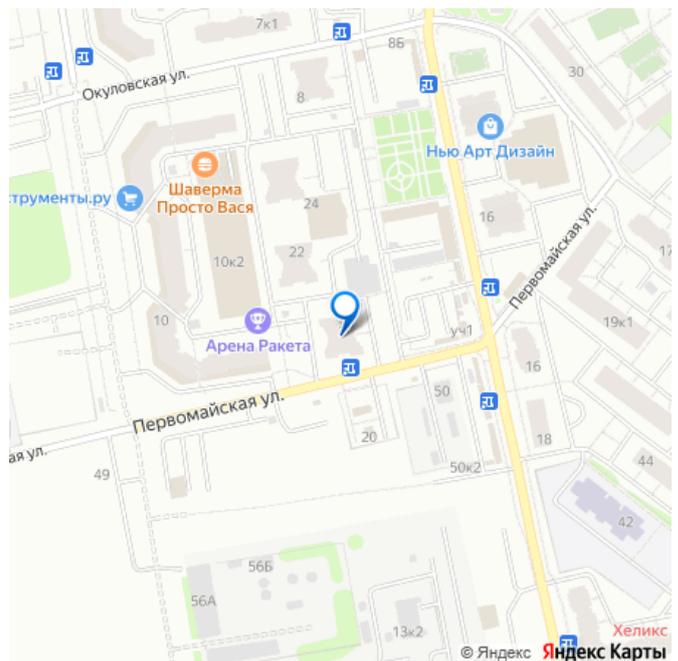
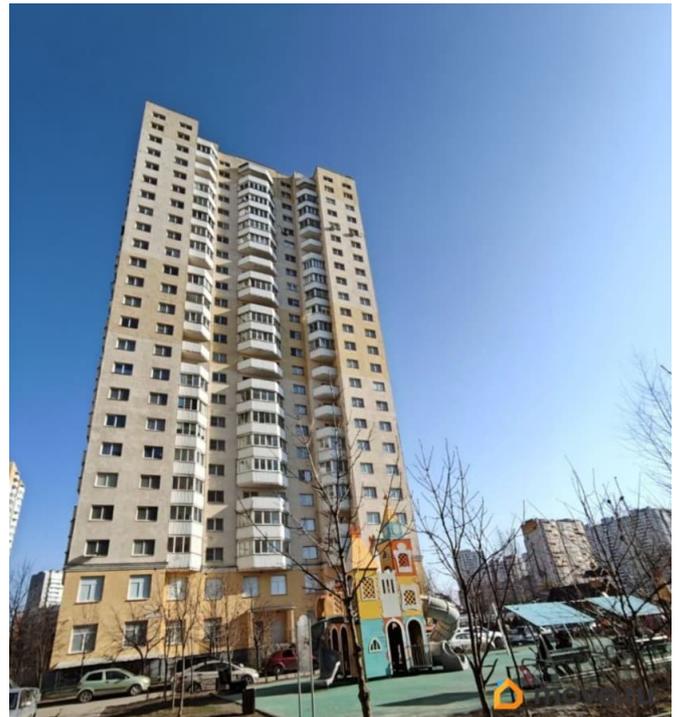
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

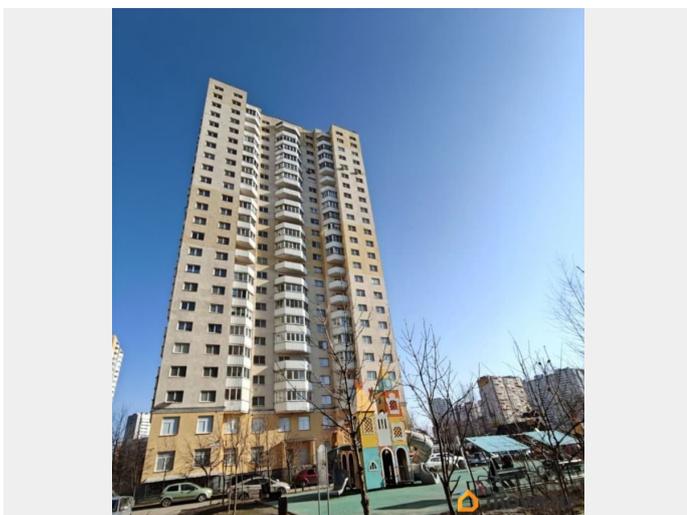
возможна ипотека, лифт

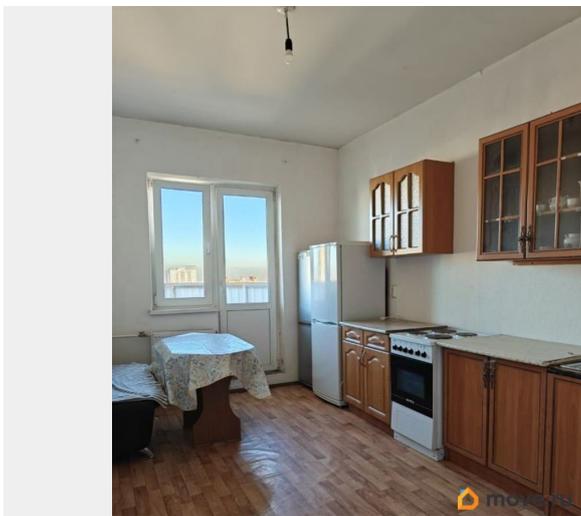
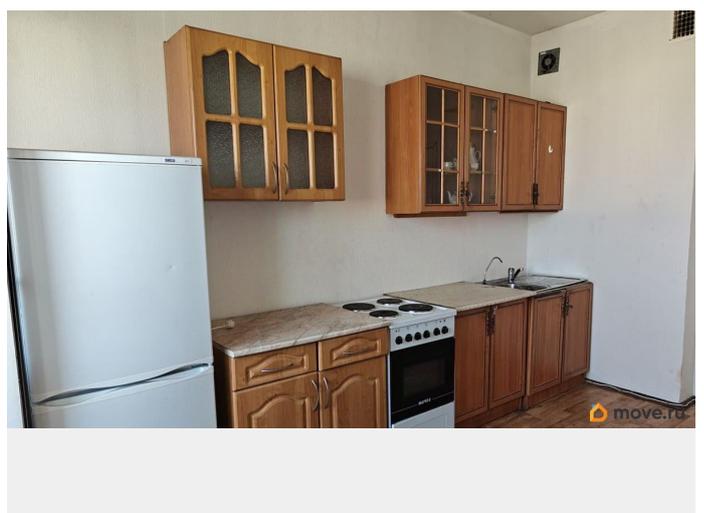
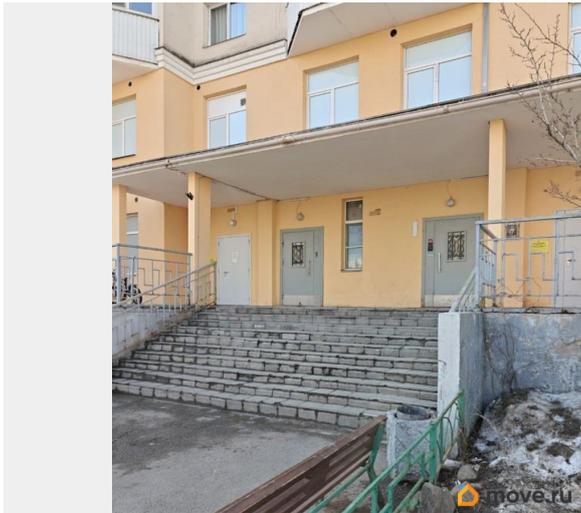
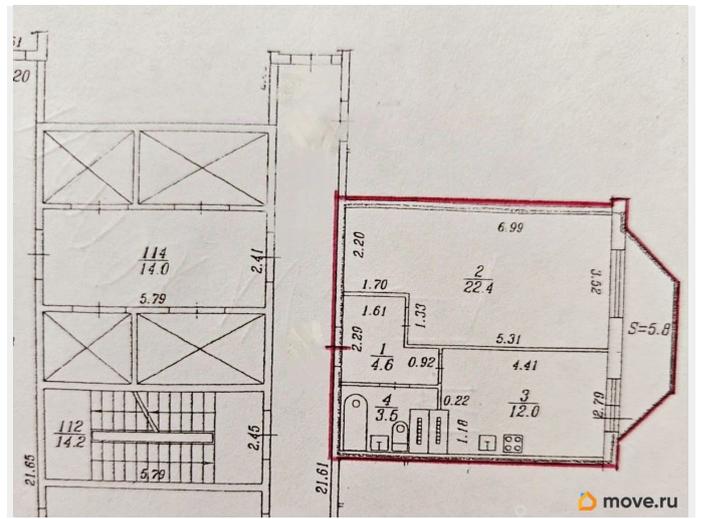
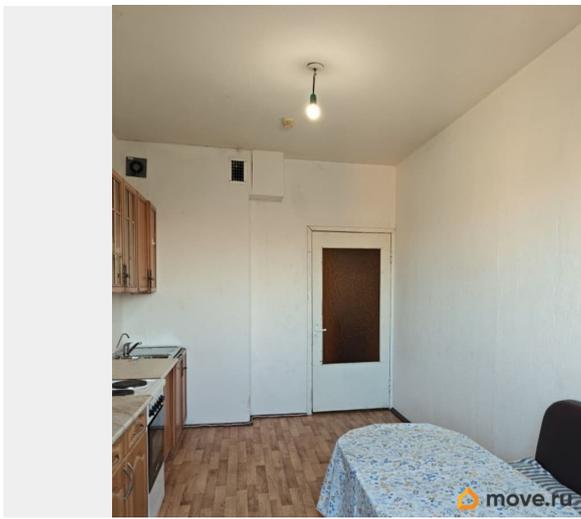
Описание

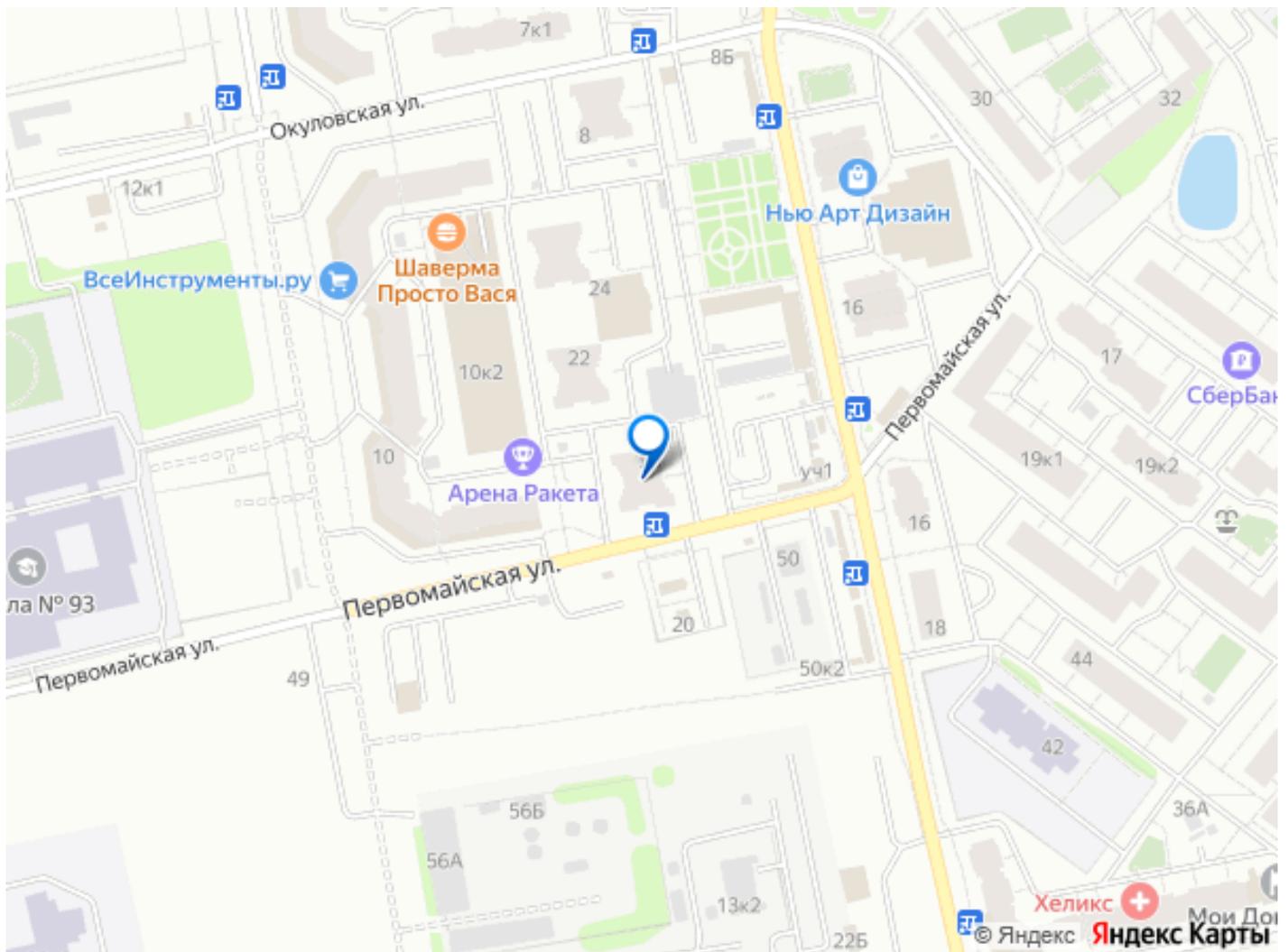
Арт. 132605308 Продаем видовую 1комн.кв. в прямой продаже. Квартира находится в собственности одной семьи с 2009г. Общая площадь 42,5кв.м., комната - 22,4кв.м , кухня 12,0 кв.м. балкон 5,8 кв.м. Высота потолков -2,79 м. Окна выходят на Юго-Восток, солнце утром. Квартира требует косметического ремонта, вы сможете воплотить все свои задумки по созданию своего домашнего очага. Продаем квадратные метры большой квартиры, за разумную стоимость, в которую уже включили скидку на ремонт. На площадке всего 5 квартир, продаваемая квартира не угловая, просторная и светлая. Соседи приличные. На этаже две большие секции, где можно разместить коляски и велосипеды. В квартире никто не зарегистрирован, никто не проживает, без обременений и долгов по КУ. Один собственник.Просмотры по договоренности. Рассмотрим покупателя с субсидией, мат.капиталом, ипотекой. Рядом с домом есть большая подземная парковка, вкл. наземную часть под крышей. От метро Купчино проведена выделенная трамвайная линия номер 2, время в пути до ул.Окуловская составляет 10 мин. Движение организовано без светофоров, перекрестков, это удобное

новшество, сокращающее путь от метро Купчино, без пробок. На первом и втором этажах дома расположена ДГП 49, педиатрическое отделение. Соседнее здание -«Арена Каток»-спортивно-развлек. центр (хоккей, футбол, фигурное катание). Рядом школа 93, «Кванториум»- культурный центр, дополнительное образование (научно-исследовательские и инженерно-технические направления). В целом развитый обжитой микрорайон, городская прописка. В 5-ти минутах ходьбы находится школа, д/сад, спортивный клуб «Фитнес Хаус». Магазинов вокруг очень много. В соседнем дворе расположен супермаркет «Лента». Звоните, ответим на все вопросы. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

***** Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России