

🕒 Создано: 26.03.2025 в 12:53

Обновлено: 22.10.2025 в 20:18

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1**

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 23с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.91 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.66 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

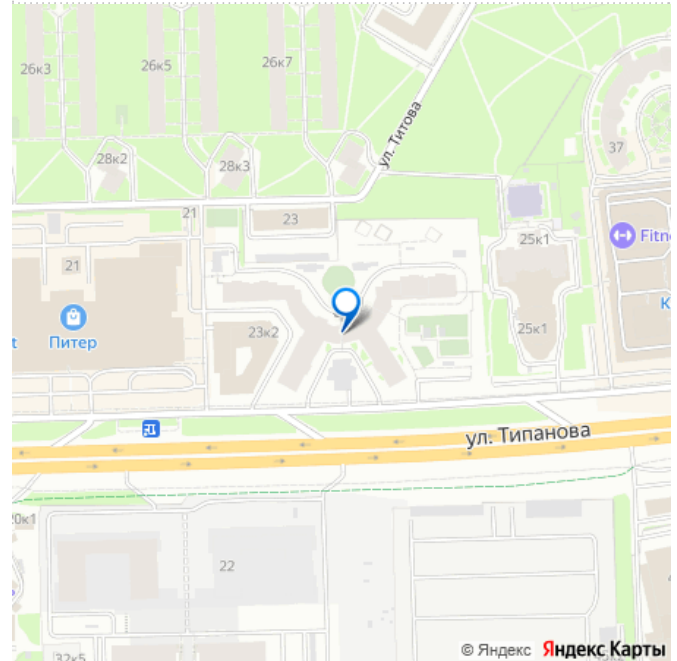
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается однокомнатная квартира в новом доме на улице Типанова, 23с1, в Санкт-Петербурге. Квартира находится на 12 этаже 24-этажного дома, который был построен в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 42.66 кв. м, с просторной кухней площадью 18.1 кв. м и жилой зоной 12.73 кв. м с 2 окнами. Высота потолков — 2.91 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид на улицу. квартира расположена в 4 парадной. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха или организации уютного рабочего уголка. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно и практично. Дом оснащен двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, поэтому легко добраться до вашей квартиры даже с тяжелыми покупками. Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что

делает это место идеальным для семейного проживания. Метро «Московская» находится всего в 18 минутах ходьбы, поэтому до центра города можно добраться быстро и без проблем. Также поблизости есть остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все ее преимущества и почувствовать атмосферу вашего будущего дома.

