

Создано: 26.12.2025 в 10:06

Обновлено: 19.01.2026 в 23:10

<https://spb.move.ru/objects/9287661686>

Собственник

**79812737072**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
102к3**

**12 890 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 102к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

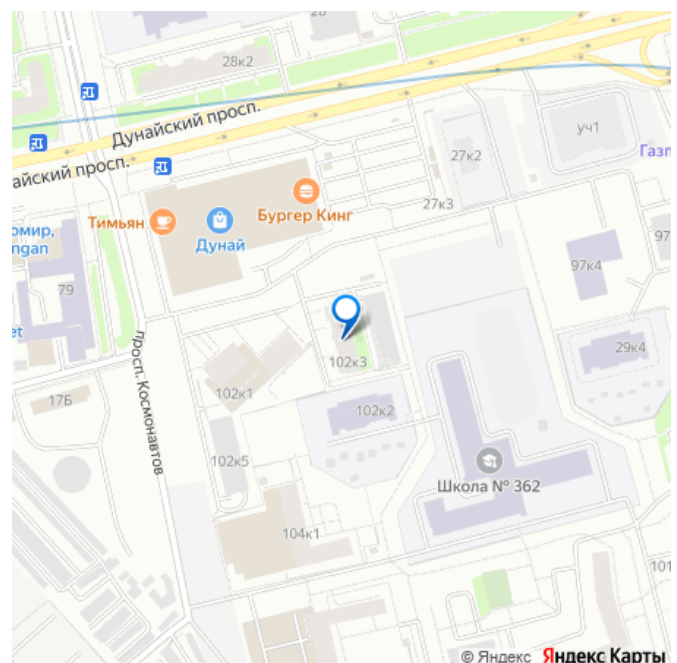
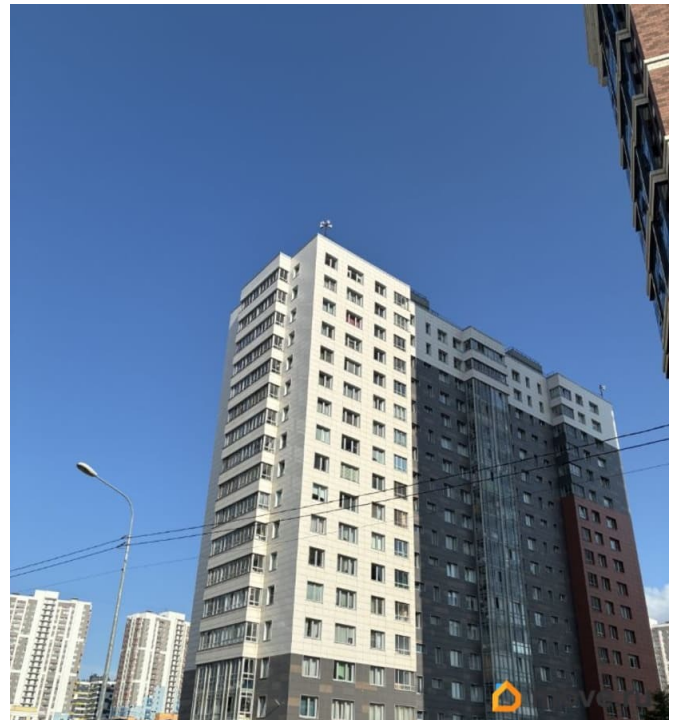
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

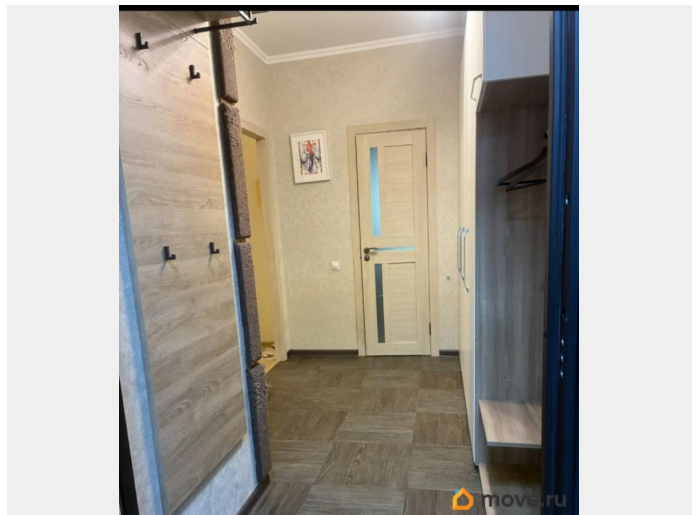
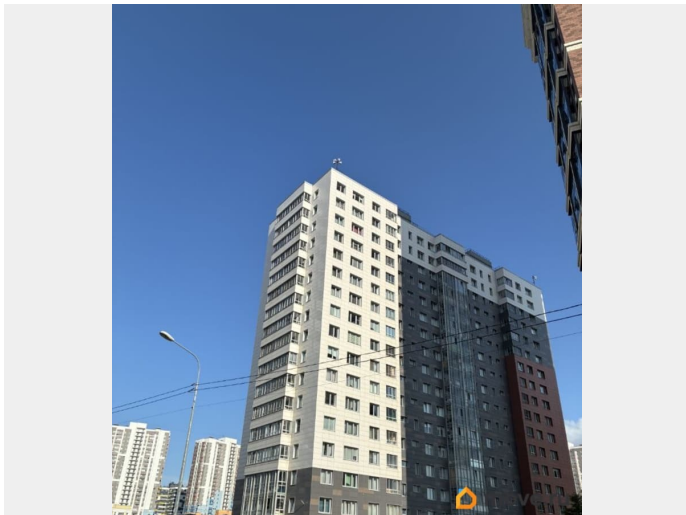
За объект уже внесли аванс Предлагается к продаже Евро2 площадью 42,6 кв.м.+ лоджия 6,9 кв.м. (49,5 кв.м.); на 10-ом этаж 17-ти этажного дом 2018 года постройки.

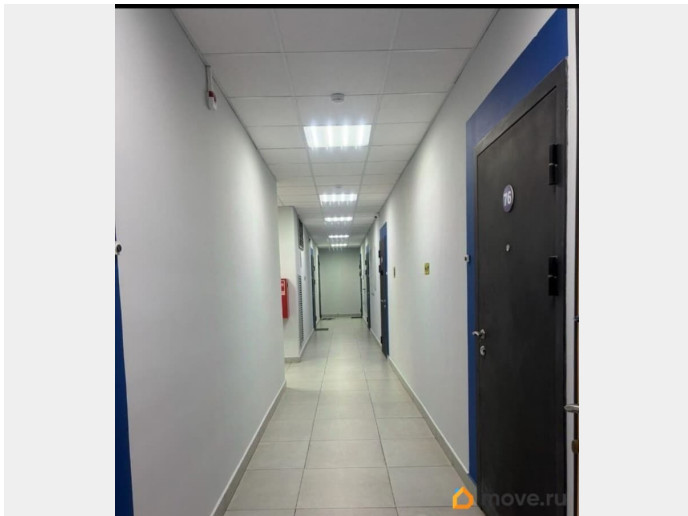
Застройщик - группа Аквилон. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский с голосовым объявлением этажей) Видеонаблюдение на этаже и на придомовой территории.

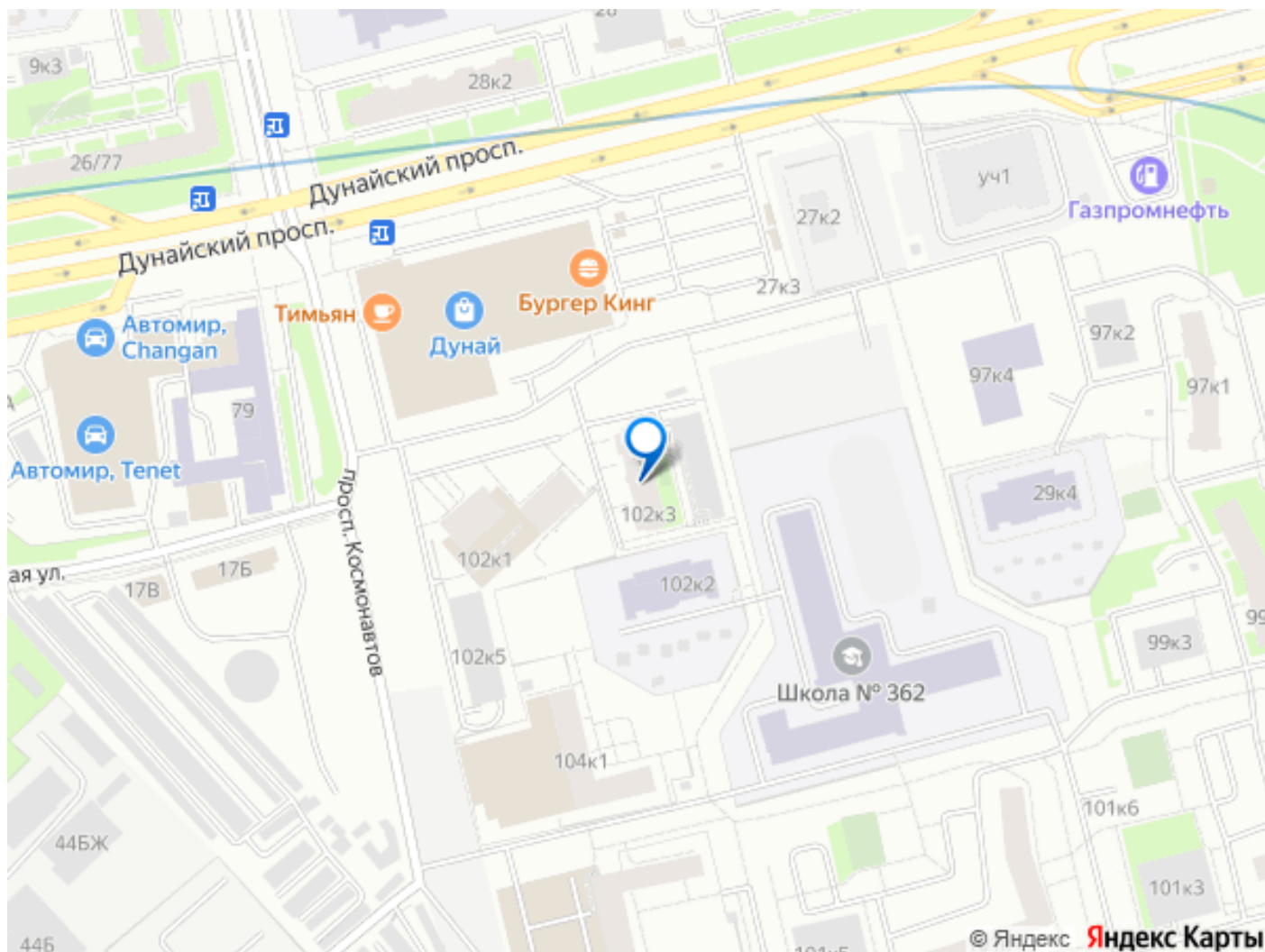
Круглосуточная охрана. Ежедневная уборка.

В квартире качественны ремонт (полы - инженерная доска + плитка). Большое количество мест для хранения. Остается почти вся мебель в комнате; в кухне-гостиной остается: кухня со встроенной итальянской техникой (посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф), двухстворчатый шкаф для хранения, в прихожей большой 5-ти дверный шкаф для хранения. На лоджии (6,9 кв.м.) два ротанговых кресла, стол, шкафы для хранения. Во дворе подземный паркинг

(сдаются машиноместа). Над паркингом закрытая детская площадка. Напротив подъезда (дверь в дверь) Красное и белое, булочная-пекарня, торговый комплекс Дунай с магазинами, кафе, ресторанами, бытовыми услугами (химчистка, ремонт обуви, пошив одежды, изготовление ключей), парикмахерскими, салонами красоты, студиями для детей и пр. В пешей доступности две станции метрополитена (синяя ветка), торговые центры, 4 детских сада, школа на 1200 мест с бассейном и стадионом, оборудованные площадки для выгула собак. До аэропорта Пулково 10 минут на автомобиле; рядом выезд на КАД и ЗСД (5 минут на автомобиле). В 15-20 минутах езды парки Пушкина, Павловска. Один взрослый собственник (в собственности более 5 лет), без обременений. В услугах агентов не нуждаюсь. Пожалуйста звоните и приходите только при наличии конкретных покупателей.







Move.ru - вся недвижимость России