

🕒 Создано: 13.02.2026 в 12:17

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:40

**Санкт-Петербург, улица Архивная, 6**

**14 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартыры](#)

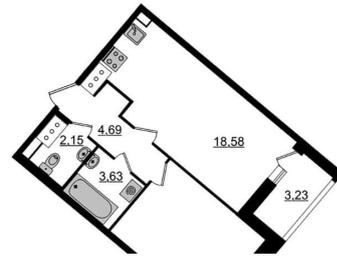
Тип балкона

лоджия

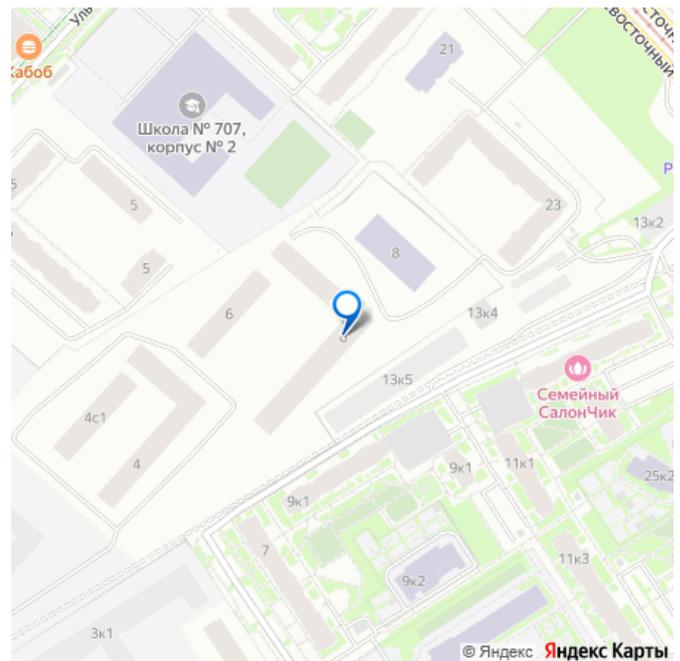
Тип санузла

два

для заметок



 move.ru



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

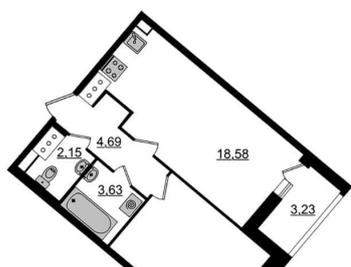
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

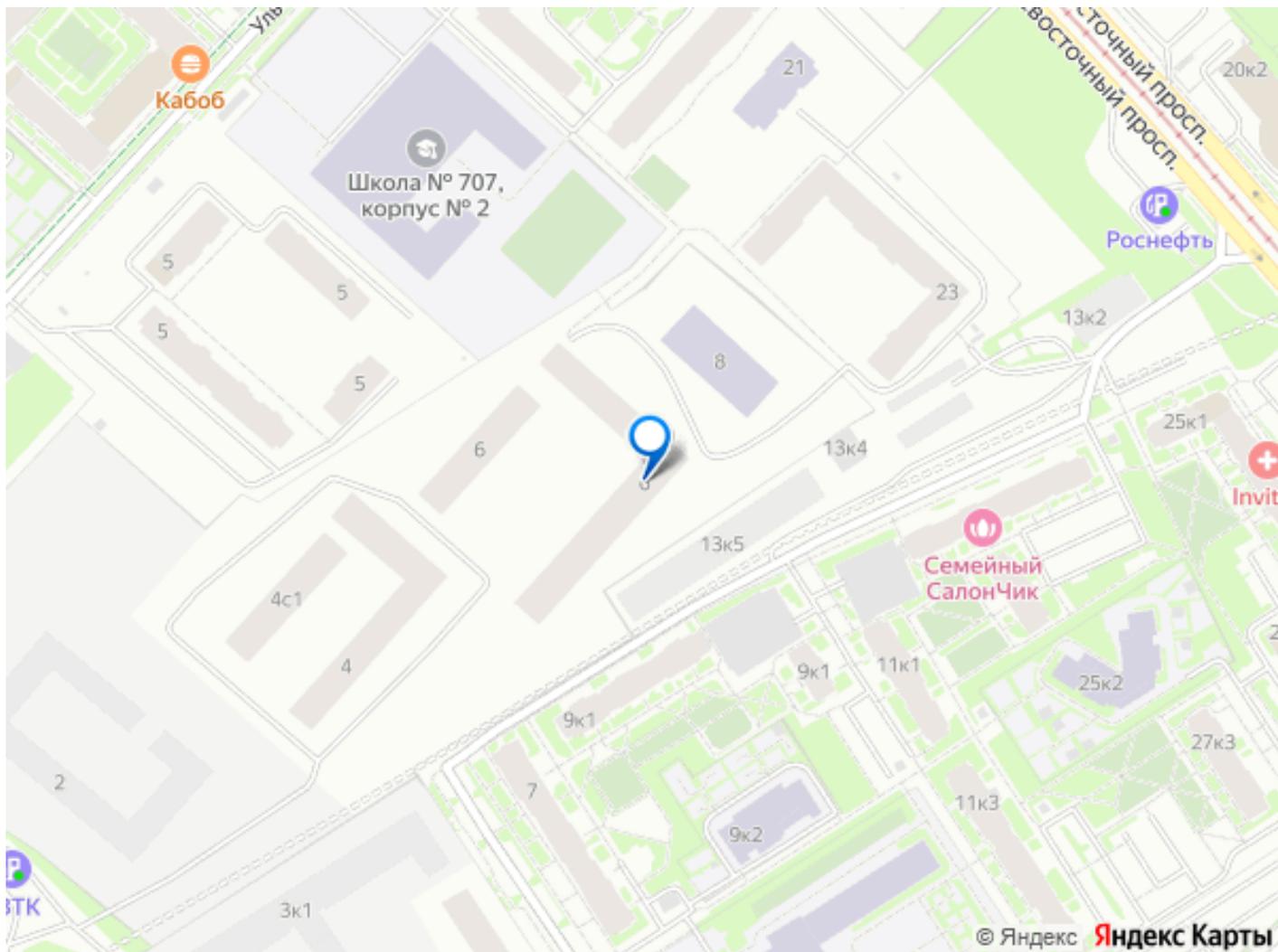
Продается 1-комнатную(2-евро с большой кухней) квартира в новом доме на Архивной улице, 6, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 42,78 кв. м, из которых жилая площадь — 12,34 кв. м. Квартира расположена 5-м этаже современного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки (2.77 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 18,58 кв. м станет отличным местом для уютных вечеров и кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид на дворовую часть ЖК, что обеспечивает тишину и спокойствие. Раздельный санузел оборудован всем необходимым. Также в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также располагает подземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Жилой комплекс находится в отличном состоянии, так как дом новый и только что введен в эксплуатацию.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, что позволяет легко и быстро приобретать все необходимые товары. До метро «Проспект Большевиков» можно добраться всего за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу максимально комфортными. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России