

🕒 Создано: 02.12.2025 в 13:22

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:06

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
183-185Б**

**15 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

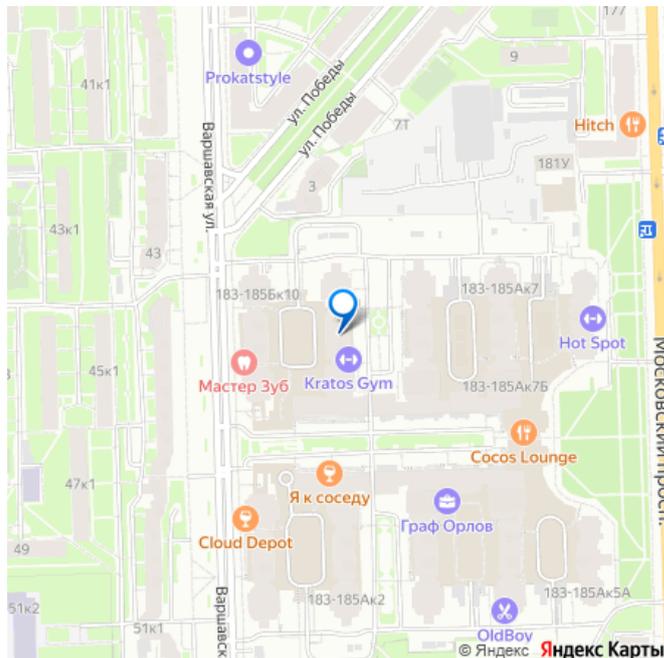
<https://spb.move.ru/objects/9287037527>

**Галина Матвеева, Петербургская**

**Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

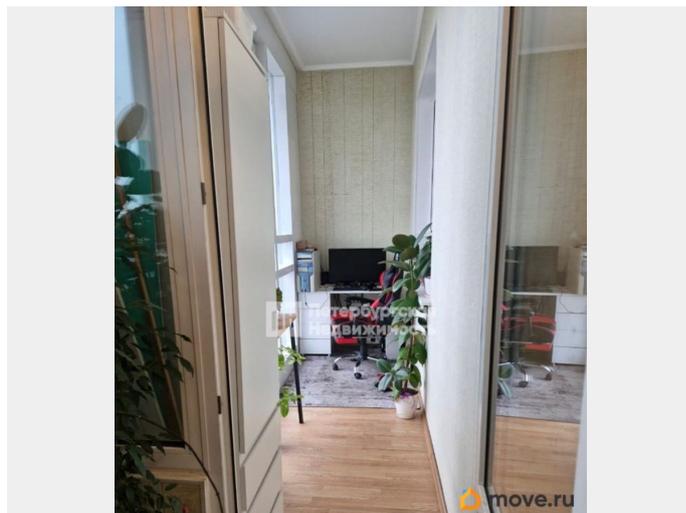
да

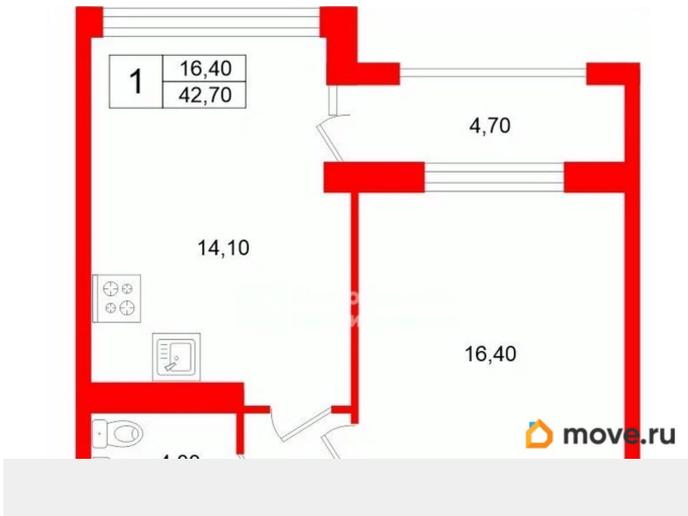
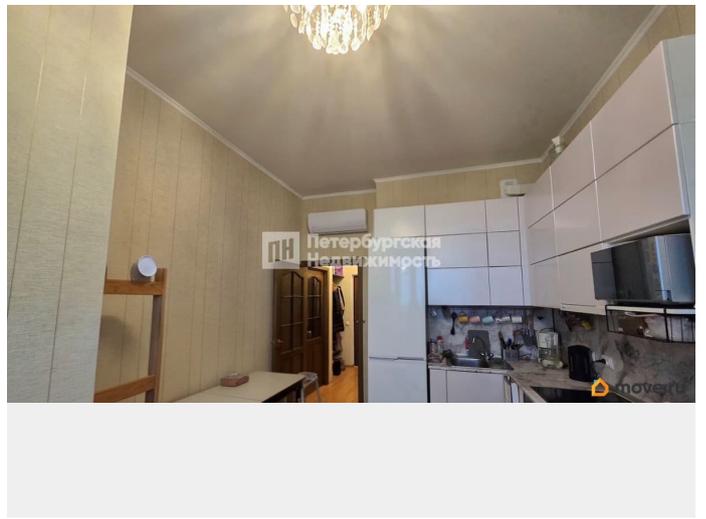
возможна ипотека, лифт

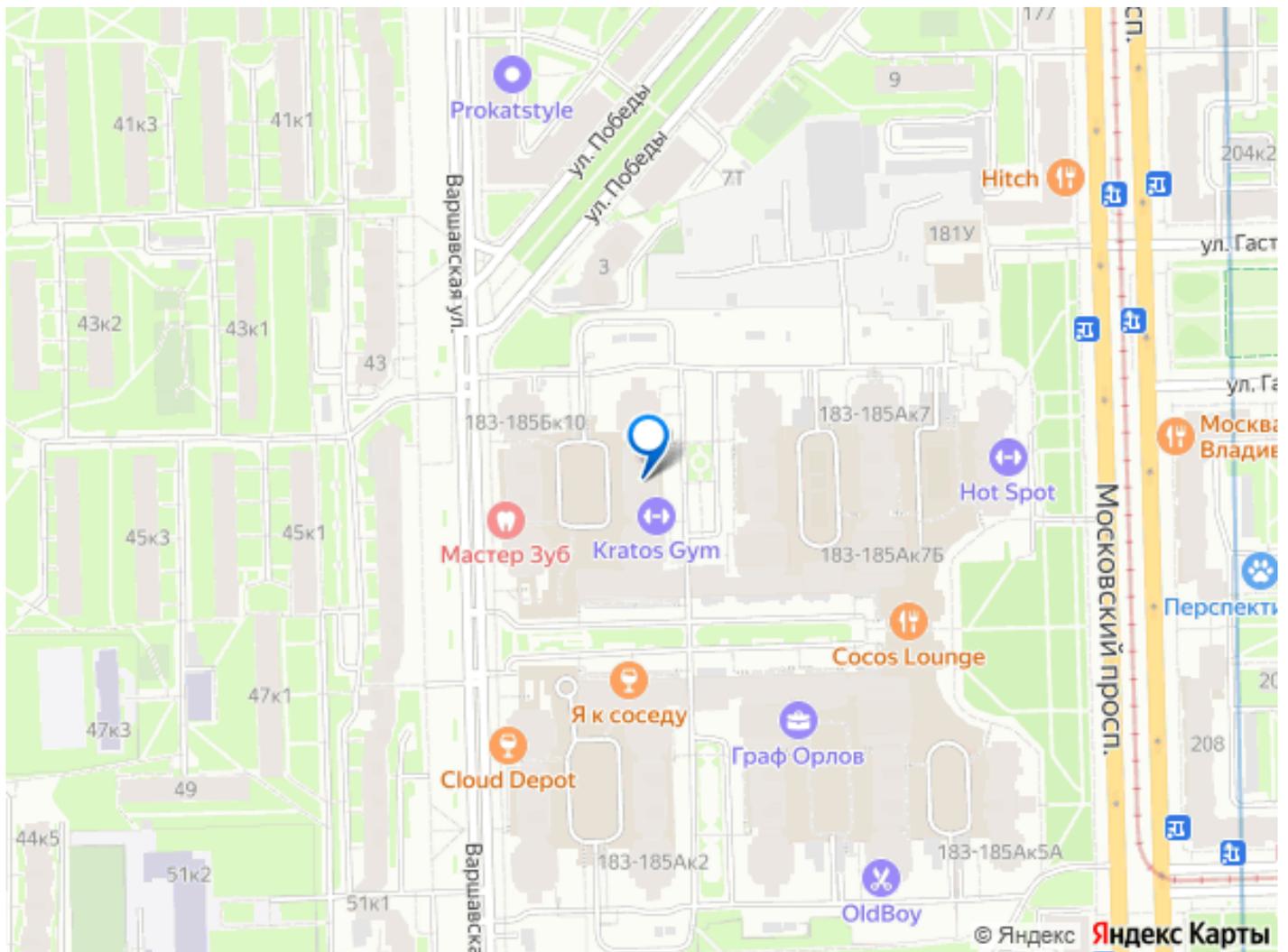
## Описание

Номер объявления: 20685 - назовите его оператору. Просторная и стильная однокомнатная квартира в престижном ЖК «Граф Орлов» на Московском проспекте — идеальное решение для комфортной жизни в одном из самых востребованных районов Санкт-Петербурга. Московский район известен развитой инфраструктурой, удобной транспортной доступностью и близостью к ключевым городским магистралям. Рядом расположены станции метро, остановки общественного транспорта, торговые центры, школы, детские сады, медицинские учреждения и зеленые зоны для прогулок. Локация полностью соответствует требованиям тех, кто ценит комфорт, динамику и городской стиль жизни. ЖК «Граф Орлов» — комплекс бизнес-класса в выразительной архитектуре «сталинского ампира» с колоннами, арками и величественными фасадами. Территория закрытая, охраняемая, с видеонаблюдением

и консьерж-сервисом. Для жителей предусмотрены подземный и наземный паркинг, а инфраструктура комплекса включает магазины, салоны, услуги и всё, что нужно для удобства каждый день. Квартира площадью 42,7 м2 с потолками 3,1 м сразу производит впечатление лёгкости и простора. Она полностью оборудована мебелью и техникой — можно заехать без дополнительных вложений. Лоджия с панорамными французскими окнами и тёплым полом создаёт особую атмосферу уюта и идеально подходит для отдыха, работы или зимнего сада. Продажа осуществляется как готового, полностью укомплектованного объекта — это отличное решение как для личного проживания, так и для инвесторов, планирующих сдавать квартиру в аренду. Если вы ищете комфортный, стильный и продуманный до деталей вариант в качественном ЖК бизнес-класса — свяжитесь со мной. Организирую просмотр в удобное время! При необходимости поможем с одобрением ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России