

Создано: 04.12.2025 в 16:49

Обновлено: 04.12.2025 в 16:14

<https://spb.move.ru/objects/9287151887>

Собственник

**79180439787**

**Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к3**

**11 970 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сантьяго-де-Куба, 4к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сантьяго-де-Куба](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

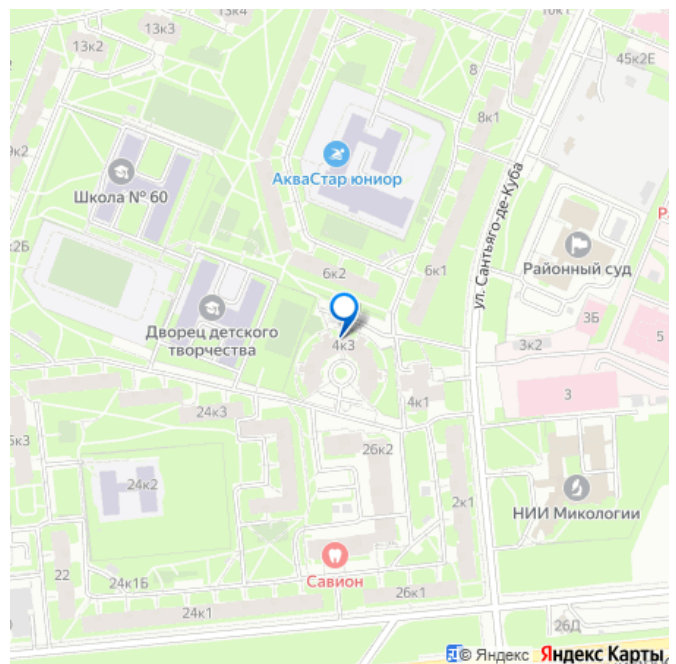
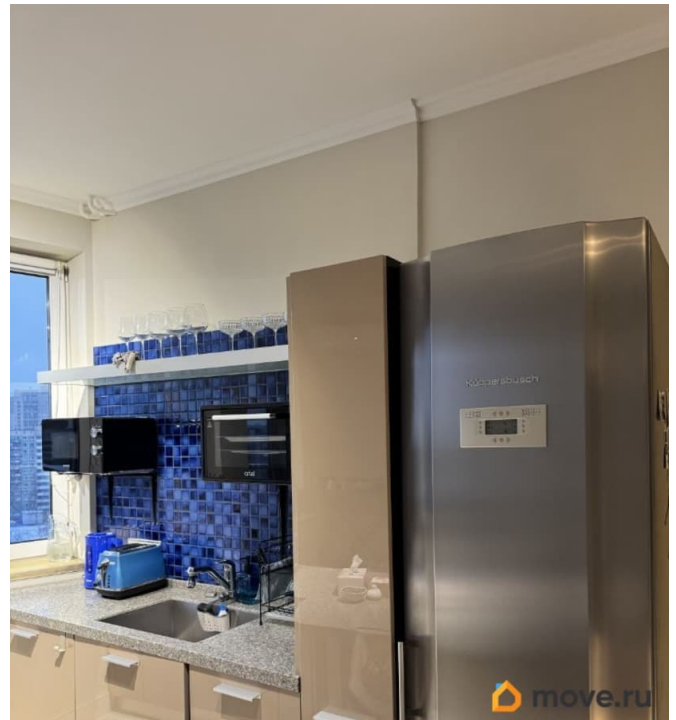
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и стильная квартира с дизайнерским ремонтом в Санкт-Петербурге  
Санкт-Петербург, ул. Сантьяго-де-Куба, 4к3,  
10/12 этаж Общая площадь: 42,7 м?

Предлагаю вам не просто квартиру, а готовое решение для счастливой и комфортной жизни. Этот дом создан для тех, кто ценит стиль, уют и продуманность до мелочей.

Главные преимущества: • Идеальная перепланировка: Каждый сантиметр 42,7 м? использован с умом. Вас ждет отдельная спальня, просторная гардеробная, светлая кухня-гостиная и утепленный балкон. •

Ремонт для себя: Выполнен по дизайн-проекту с использованием качественных материалов. Вы ощутите это, как только переступите порог. • Эксклюзивные бонусы: Новый кондиционер, полы с подогревом на кухне и балконе, холодильник Kuppersbusch, телевизор Toshiba и также вся необходимая встроенная бытовая техника (духовой шкаф; микроволновая печь; посудомоечная машина; новая стиральная машина) остаются новому владельцу. О квартире: • Свет и вид:

Квартира на солнечной стороне с большими

окнами на 10-м этаже наполнена светом и открывает приятный вид на город. • Простор и порядок: Продуманная система хранения включает отдельную гардеробную и шкаф при входе - никакого хаоса. •

Многофункциональный балкон: Утепленный балкон с подогреваемым полом и освещением - идеальное место для утреннего кофе, работы в домашнем кабинете или

отдыха с книгой. Жизнь в окружении всего необходимого (в шаговой доступности до 300

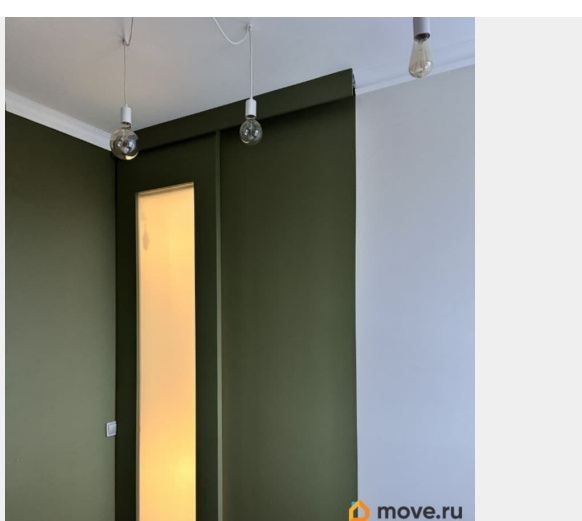
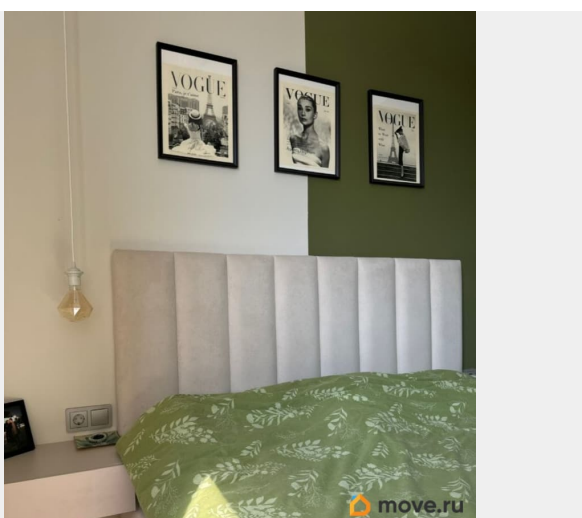
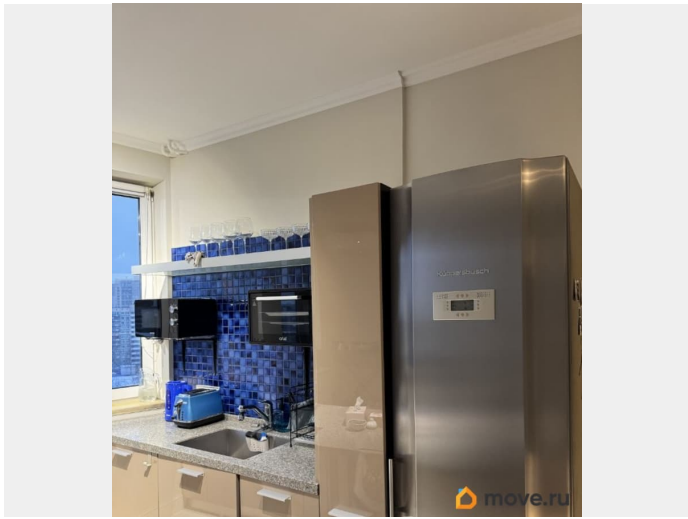
м): • Парк Сосновка: Ваша зеленая гостиная прямо под окнами для прогулок, спорта и отдыха. • Фитнес-клуб Gravity Sport с бассейном. • Школа и детский сад. •

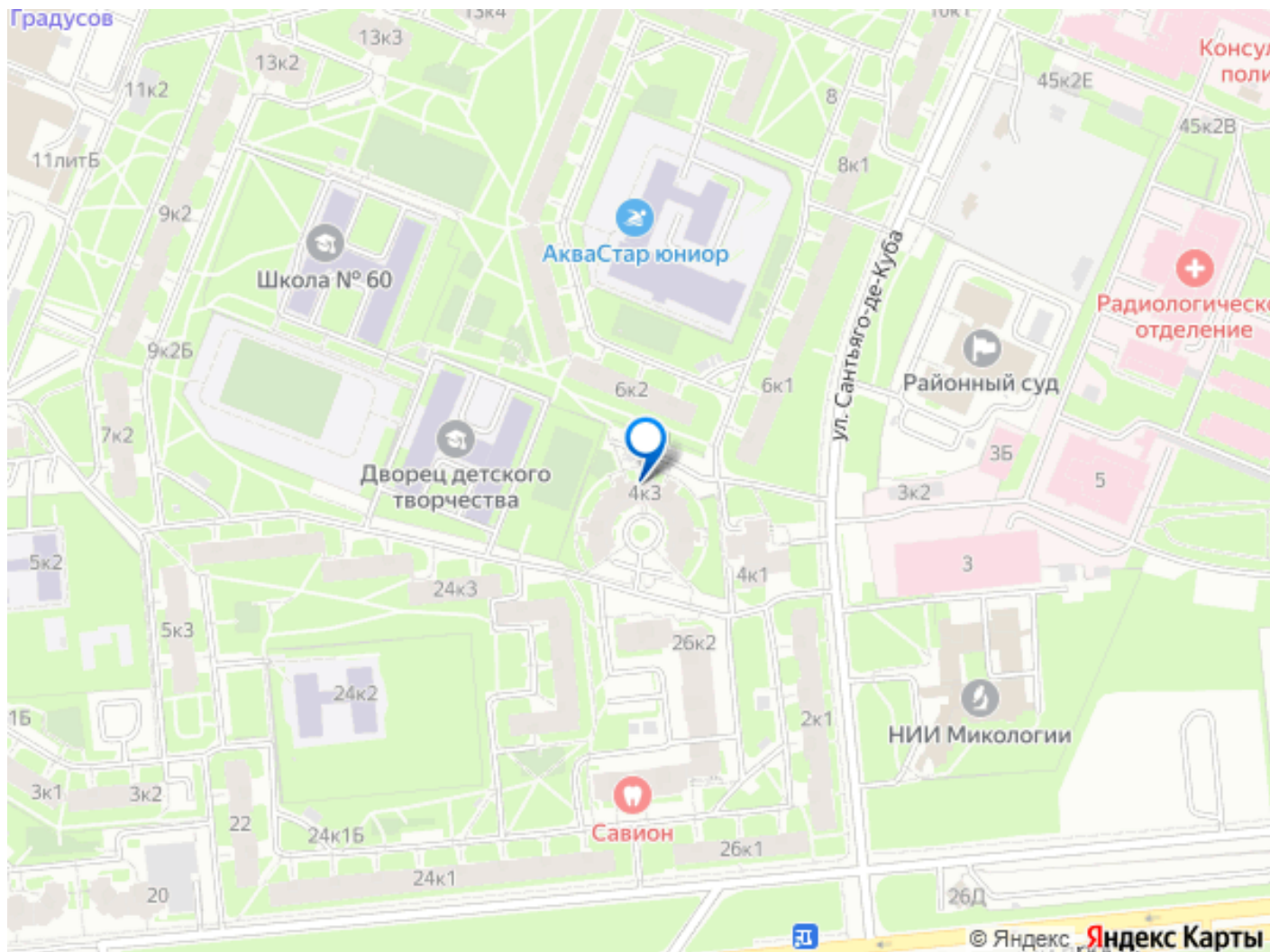
Продуктовые магазины и пункты выдачи OZON/Wildberries. • Закрытая территория дома со шлагбаумом для вашего автомобиля.

Отличная транспортная доступность: • До м. Озерки: 5-7 мин на машине, ~20 мин пешком.

• До м. Политехническая: ~10 мин на машине. • До центра города: 30-35 мин на машине. О доме: Построен в 2006 году. Дом монолитный по эксклюзивному проекту, 12 этажей, 4 секции дома с аркой образуют внутренний двор с закрытой территорией, 4 квартиры на этаже. Эта квартира - это ваш личный оазис в большом городе, где каждая деталь создает атмосферу уюта и радости.

Здесь не придется ничего докупать и доделывать - просто заезжайте и начинайте жить с удовольствием. Для просмотра и покупки звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России