

🕒 Создано: 07.12.2025 в 13:54

Обновлено: 08.01.2026 в 21:28

<https://spb.move.ru/objects/9287206500>

Собственник

79893361887

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская
улица, 5к2**

10 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

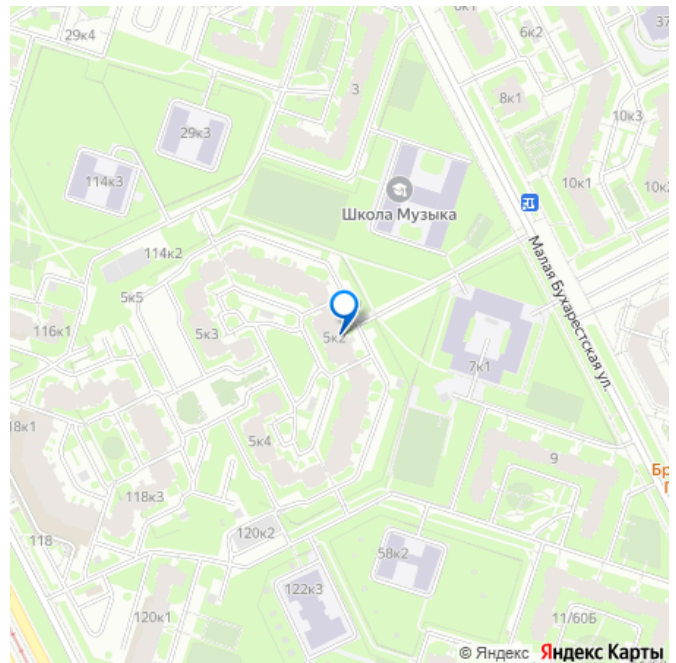
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

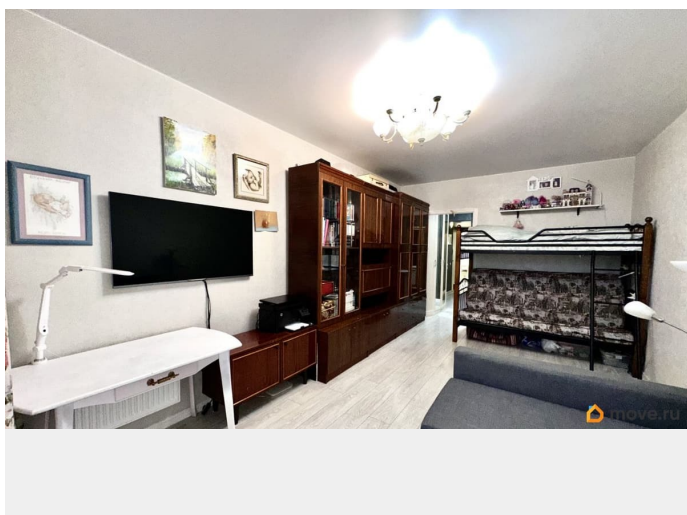
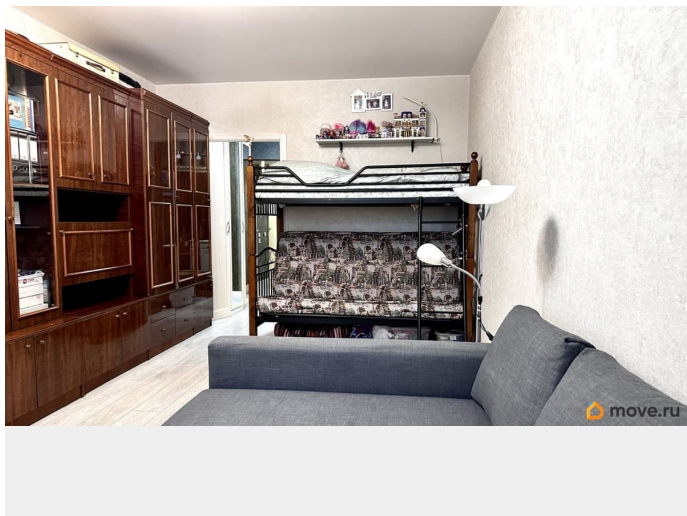
да

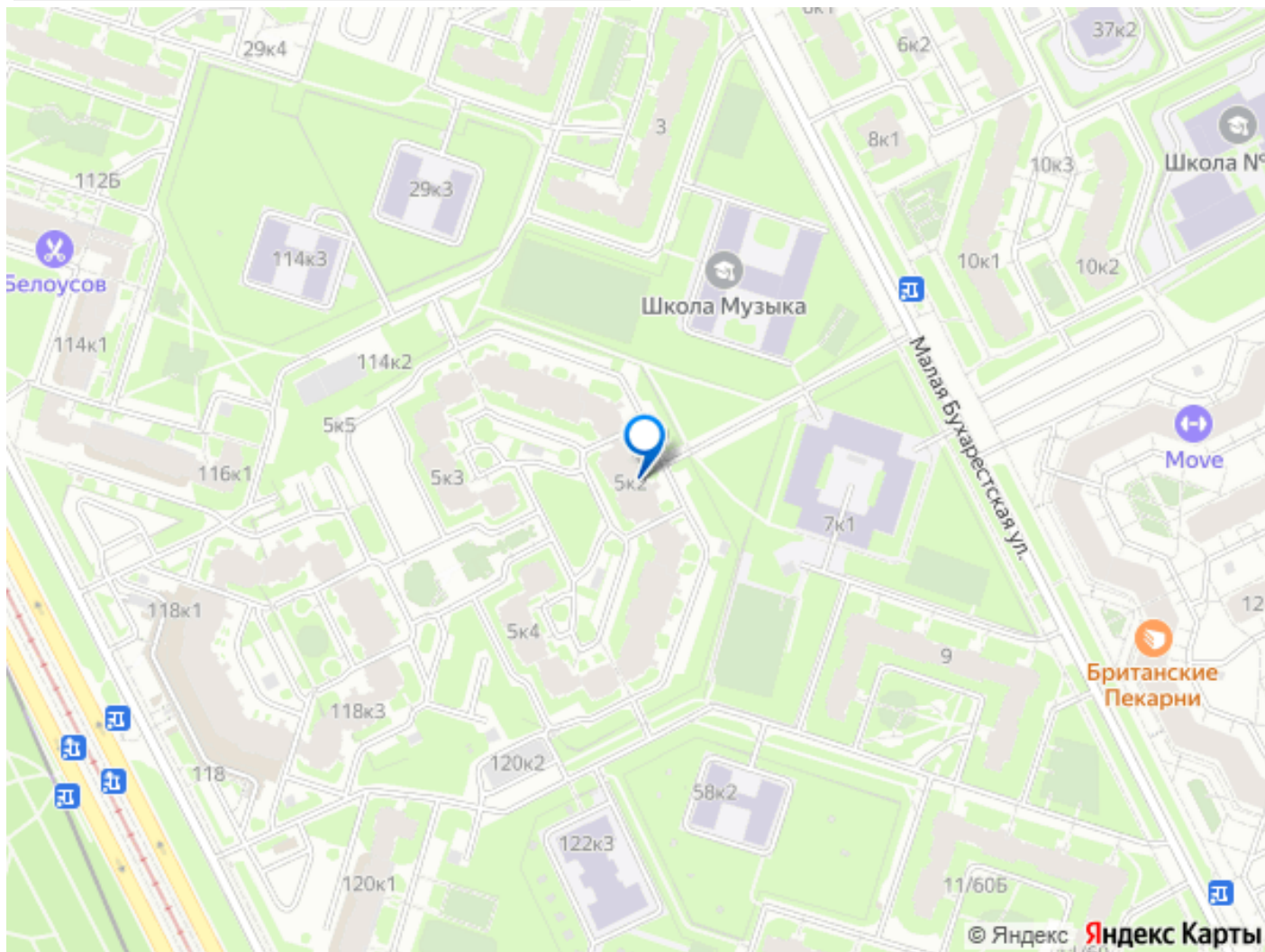
возможна ипотека, лифт

Описание

Однокомнатная квартира расположена в 16-этажном кирпично-монолитном доме на 13 этаже. В пешей доступности от метро (Проспект Славы- 14 мин., Дунайская- 12 мин.) Близость выезда на КАД. Во дворе две школы, по близости два садика, остановки общественного транспорта. Множество магазинов: Лента, Магнит, Дикси, Пятерочка, Максидом. Бассейн-Газпром. Рядом четыре больших парка (парк Героев-пожарных, парк Интернационалистов, Федоровский сквер, сквер Воинов-Освободителей), два из них с живописными прудами. Дом расположен на второй линии от дороги. Окна выходят на две стороны восток и запад - во двор. Лоджия застеклена. Крупная мебель и кухонный гарнитур остаются. В квартире очень тепло зимой и комфортно летом. Тихие соседи. Шум дороги не слышен. Въезд во двор только для жильцов, автоматический шлагбаум. В парадной два лифта-грузовой и пассажирский. ТСЖ хорошее. Квартира в собственности более 5 лет, один собственник. Подходит для ипотеки. Маткапитал не применялся. Встречная

покупка. Риэлторов просьба не беспокоить.
Показы по договоренности - в будние дни
звоните после 19:00, чтобы договориться на
удобное время! Реальному покупателю
обоснованный торг.





Move.ru - вся недвижимость России