

Создано: 02.01.2026 в 20:26

Обновлено: 29.01.2026 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287788528>

Александр Гольм, Ойстерс

79118227852

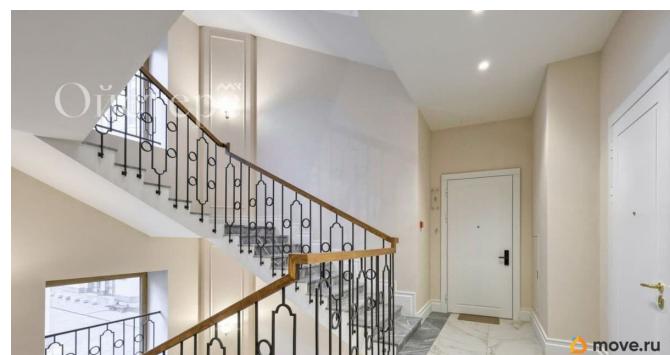
**Санкт-Петербург, проспект Малый
Петроградской стороны, 79-81-83**

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

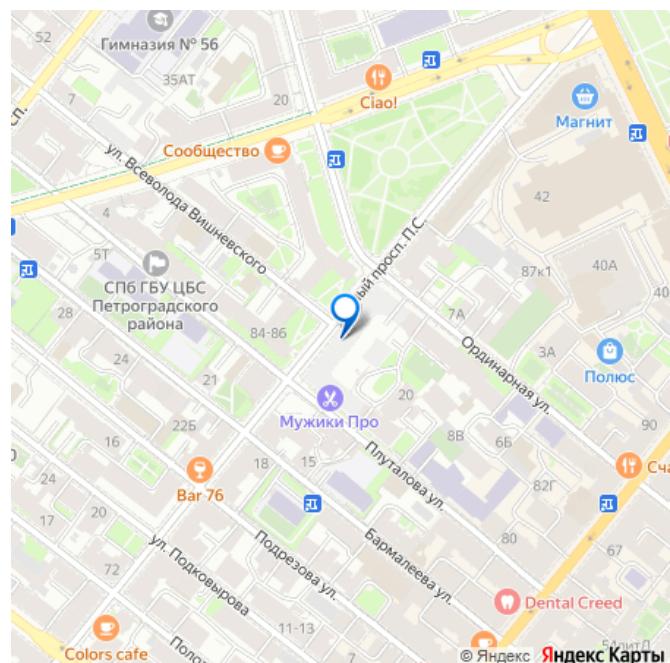
15 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124500163 Ваш личный оазис в сердце Санкт-Петербурга. Квартира с историей и душой. Представьте себе идеальное сочетание: уединенная, тихая квартира в самом центре бурлящей городской жизни. Это не просто метры, это ваше личное пространство для вдохновения и отдыха. Этот уникальный клубный дом «Мадонна Бенуа» — наследие знаменитой династии Бенуа, созданное в 1955 году по проекту архитектора Логина Шретера. В 2023 году его бережно реконструировали от «А до Я», подарив дому новую жизнь с передовыми технологиями, но сохранив его исторический шарм. Фотографии не передают всего того величия, которое Вы почувствуете посетив этот дом. Для создания идеального интерьера мы использовали AI-дорисовку мебели на некоторых фотографиях. Попробуйте разницу: Простор и воздух: Высота потолков 3,5 метра и большие окна — редкая роскошь, которая создает неповторимое ощущение свободы. Абсолютный покой: Окна выходят в ухоженный закрытый двор. Забудьте о городском шуме, здесь царит тишина,

позволяющая полноценно отдыхать.

Исключительная приватность: Всего две квартиры на этаже — это клубный формат проживания для тех, кто ценит уединение. Детали, которые меняют всё: Планировка 43 м²: уютная спальня и просторная кухня-гостиная для приема гостей. Роскошная парадная с лепниной и колоннами, которая впечатляет с первого взгляда. Полный комфорт: круглосуточная консьерж-служба и лобби-бар на первом этаже. Это не просто квартира. Это вклад в качество вашей жизни. Место, где история встречается с современным комфортом. Один взрослый собственник, обременения/залоги/ипотека отсутствуют. С удовольствием покажем вам эту «жемчужину».

