

🕒 Создано: 15.07.2025 в 00:05

Обновлено: 30.12.2025 в 10:09

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
72к3**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 72к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

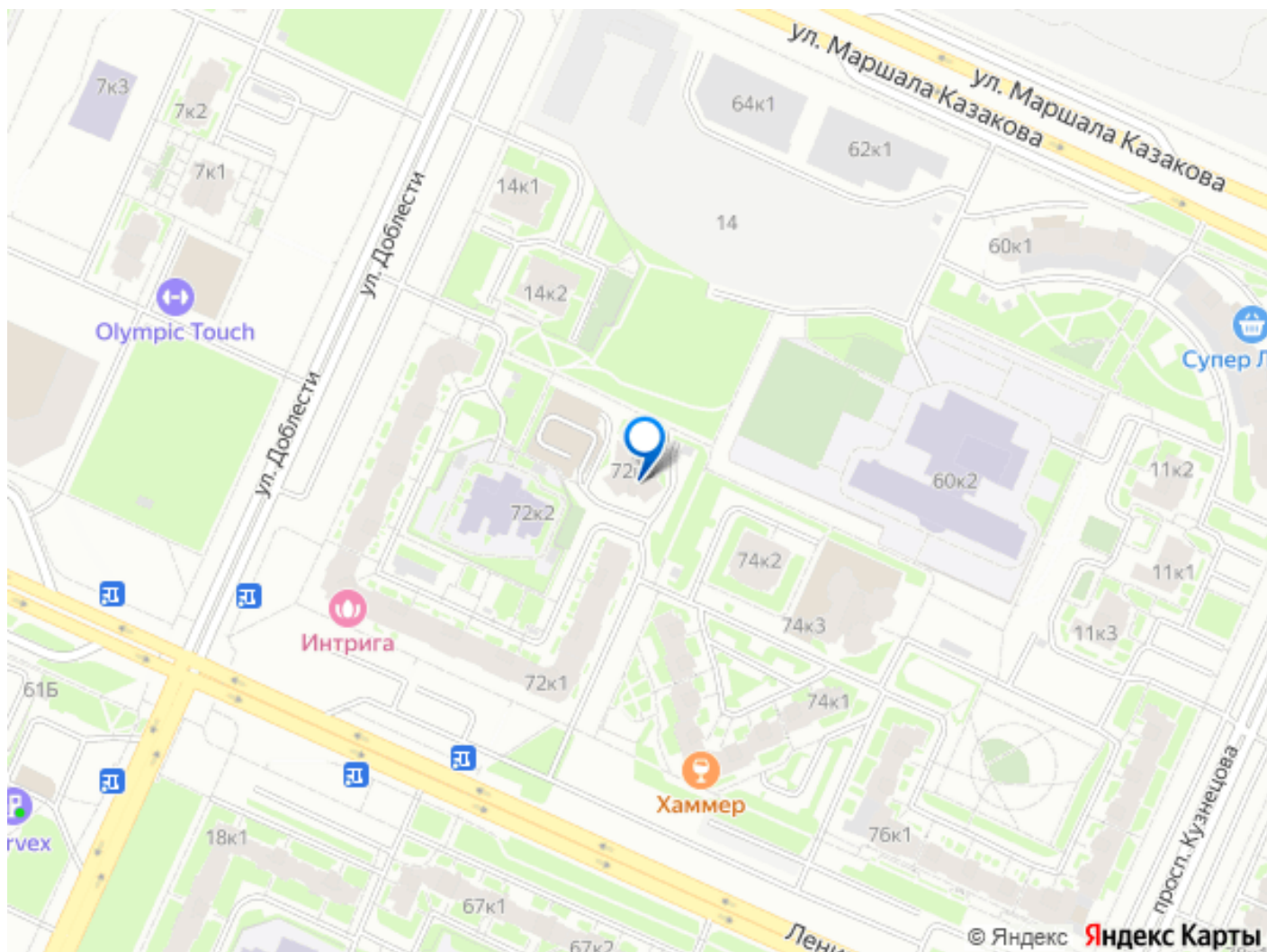
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

339340 Продается просторная  
однокомнатная, очень теплая квартира  
вблизи Финского залива. Хорошее состояние,  
застекленная лоджия, солнечная сторона.  
Удобная планировка квартиры, и кухня и  
комната правильной прямоугольной формы.  
Просторная ванная комната совмещенная с  
туалетом с вместительным встроенным  
шкафом. Придомовая территория ухожена, с  
красивым цветником. Чистая парадная,  
четыре лифта. В шаговой доступности  
школы, детские сады, бассейн, рестораны и  
парки. До ст. м. `Ленинский проспект` - 20  
минут, `Автово` - 15 минут на общественном  
транспорте. Остановки находятся рядом с  
домом. Один взрослый собственник,  
обременений нет, документы готовы,  
встречная покупке. Приглашаем на  
просмотры по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России