

Создано: 10.10.2025 в 20:42

Обновлено: 31.01.2026 в 22:18

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

15 169 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, 30

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

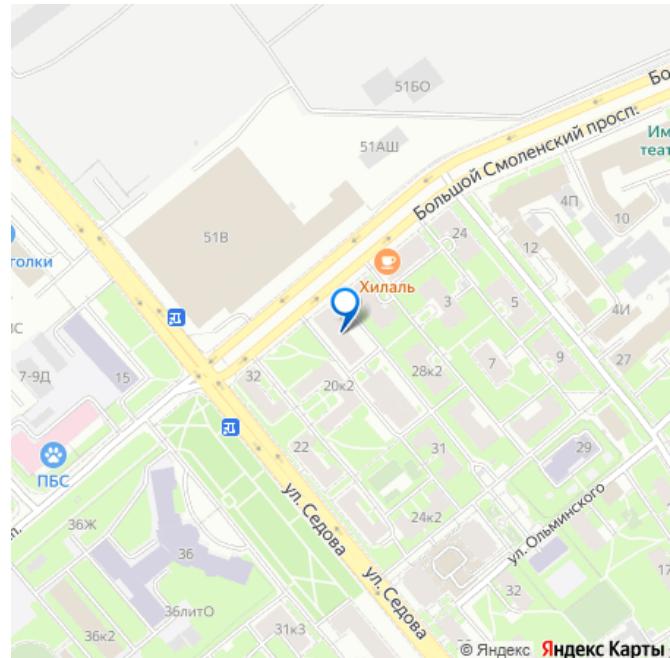
<https://spb.move.ru/objects/9285709985>

Владислав Афанасьев, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

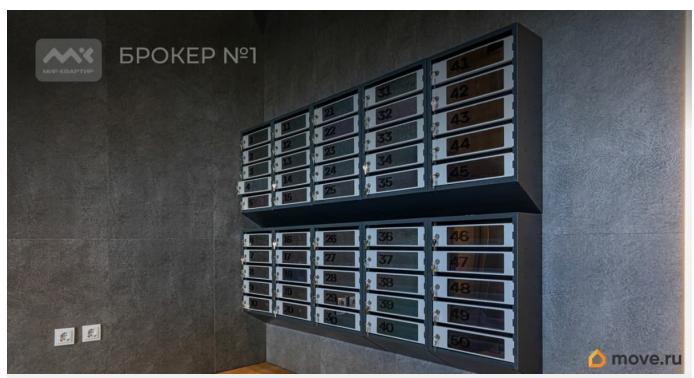
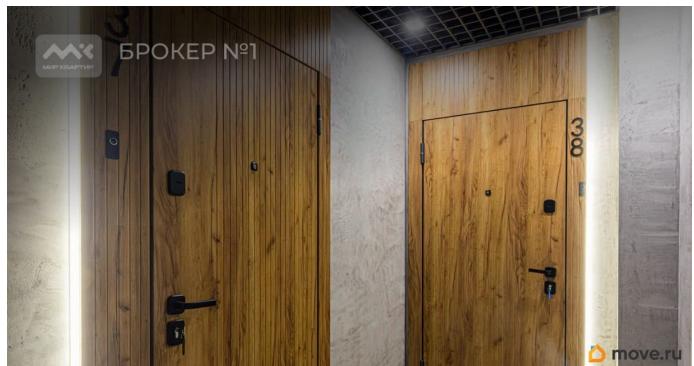
Описание

Арт. 119466638 Жилой комплекс «На Большом Смоленском» расположен в Невском районе Петербурга, всего в нескольких минутах ходьбы от метро «Елизаровская».

Район активно развивается: здесь строятся современные жилые комплексы, появляются новые парки и объекты инфраструктуры, что делает локацию всё более привлекательной для жизни и инвестиций. До Невского проспекта на автомобиле всего 9 минут. Дом бизнес-класса на 50 квартир сочетает камерность и статус: вентилируемый фасад из декоративного камня, дизайнерские холлы с натуральными материалами, подземный тёплый паркинг, индивидуальные кладовые и современные системы безопасности создают комфорт и приватность, недоступные крупным комплексам. Для удобства жителей предусмотрена возможность приобрести кладовые помещения и места в паркинге.

Квартира площадью 43 м² продумана для удобной жизни: эргономичная планировка, раздельный санузел и лоджия. Высокие потолки и панорамные окна наполняют интерьер светом, а варианты отделки — от White Box до готового «под ключ» — позволяют оформить пространство по индивидуальному вкусу. Идеальное

сочетание комфорта, статусного дома и перспективной локации делает это предложение уникальной возможностью для проживания и инвестиций. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





БРОКЕР №1

Санкт-Петербург, Невский район, Большой Смоленский пр., 30.

ЖК Бизнес-класса «На Большом Смоленском»

✓ Новый дом 2025 года

✓ Теплый, светлый подземный паркинг

✓ Коллажные, просторные кладовые

Метро «Смольяниново» 10 мин. пешком

move.ru

