

Создано: 06.02.2026 в 01:58

Обновлено: 10.02.2026 в 23:37

<https://spb.move.ru/objects/9289256927>

Елена Мурашова, Решение

79112764183

Санкт-Петербург, улица Костылева, 19

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Костылева, 19

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

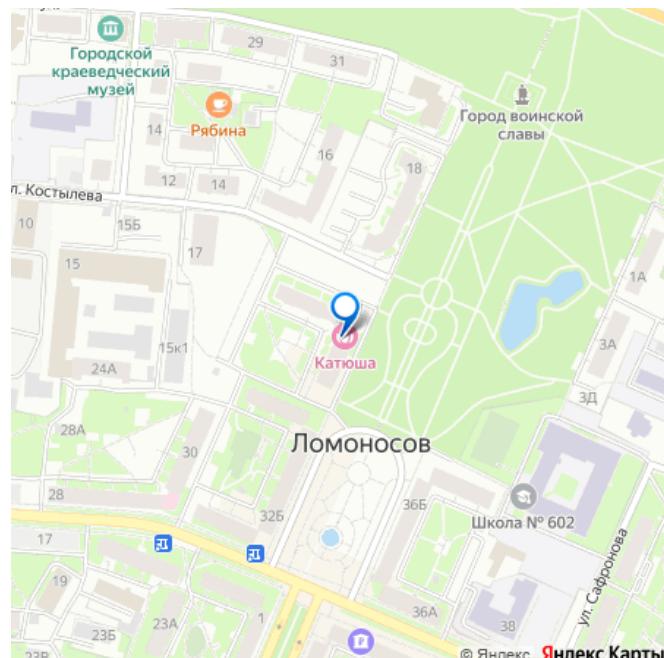
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается квартира в добром кирпичном доме в экологически благоприятном районе на побережье Финского залива. Прописка г. Санкт-Петербург. Город Ломоносов (до 1948 года — Ораниенбаум) расположен на южном берегу Финского залива, в устье реки Каусты.

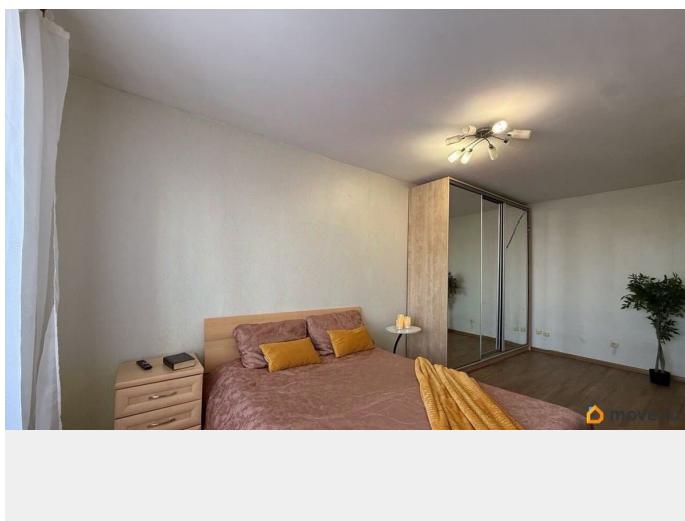
Отличное место для комфортного проживания. Для тех, кто ценит спокойствие и чистый воздух. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ: Отличный добродушный кирпичный дом, построенный в 2007 году по индивидуальному проекту. Рядом с домом всегда есть парковочные места. Квартира с косметическим ремонтом, готовая к проживанию. Просторная жилая комната 17,7 кв м, с возможностью зонирования пространства (возможна установка

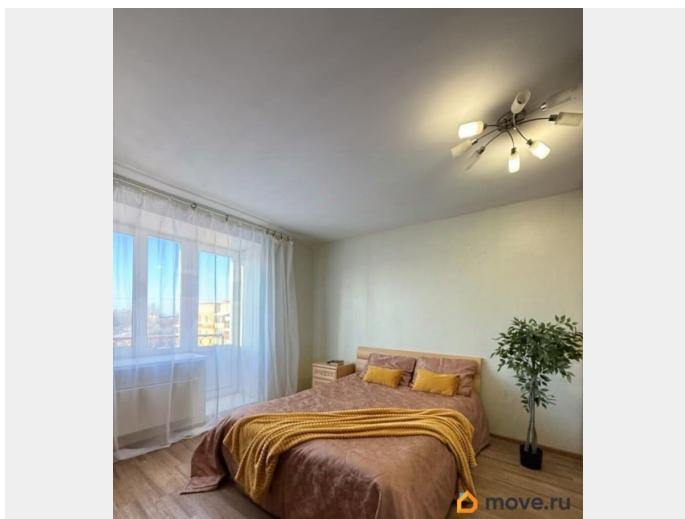
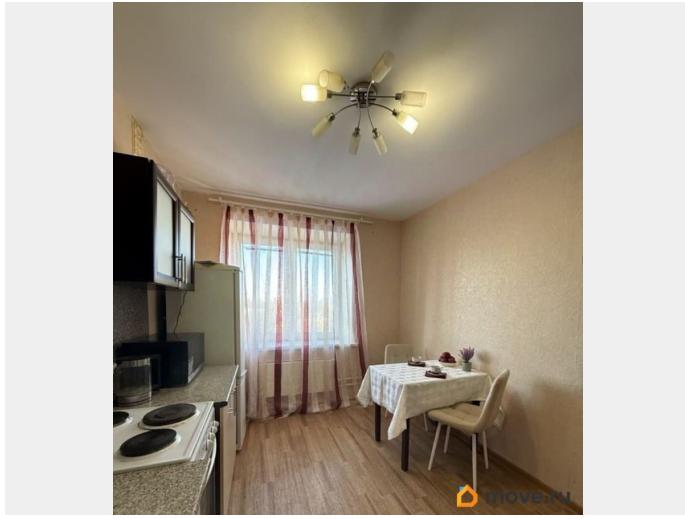
полноценной гардеробной, либо организация зоны сна. Кухня 9,3 кв м, правильной формы, светлая, функциональная и удобная. Санузел в кафеле, площадью 7,1 кв м, с окном.

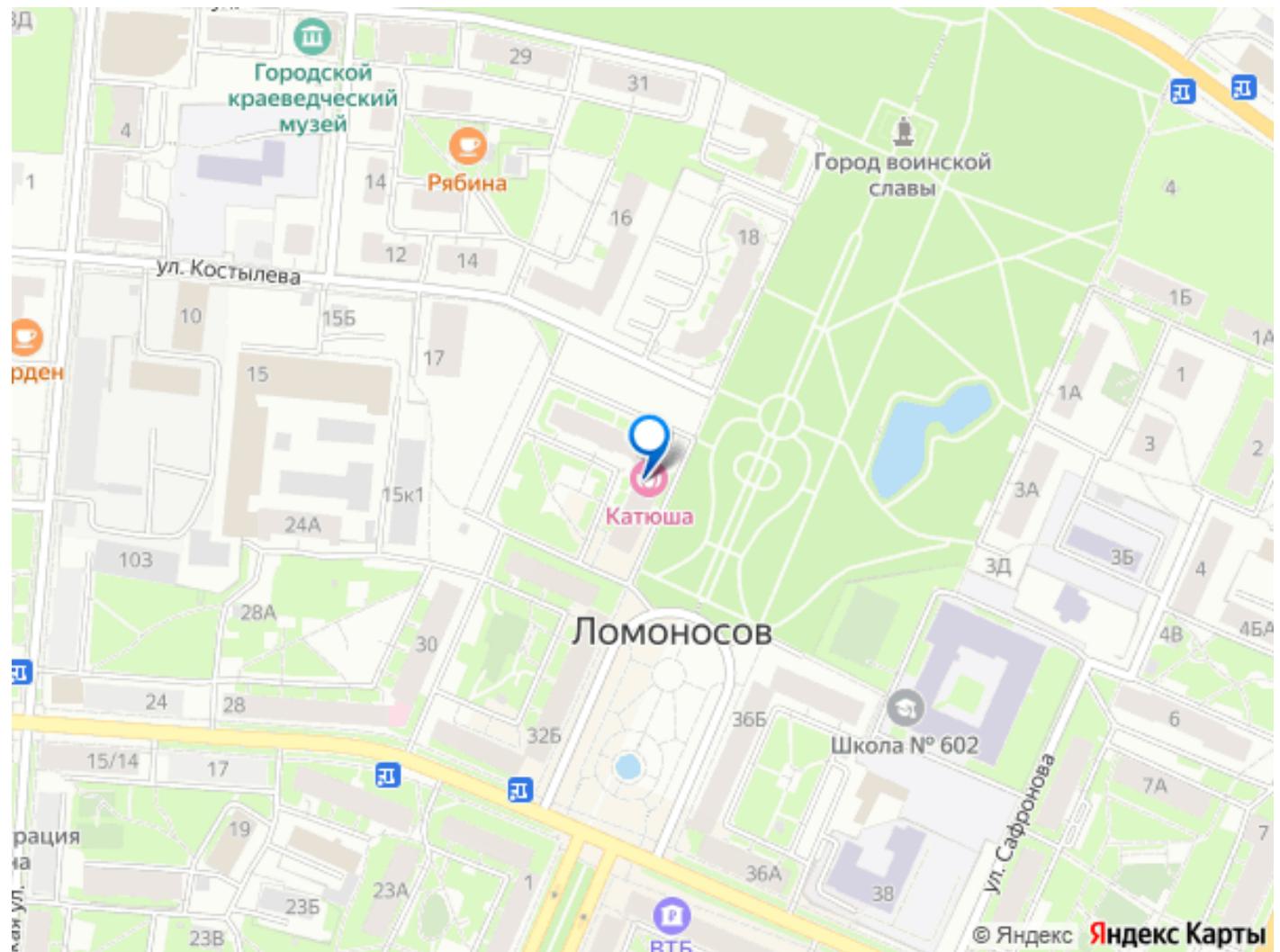
Большая прихожая-холл 8,8 кв м позволит установить большой вместительный шкаф либо гардеробную. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: Два взрослых собственника владеют квартирой более 10 лет. Прямая продажа. Нет обременений и долгов. Документы готовы к продаже. Организуем

безопасные расчеты Возможна
межрегиональная сделка с безопасными
расчетами. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом
расположен в пешей доступности от
Финского залива, чистый морской воздух и
пешие прогулки доставят Вам истинное
удовольствие. В Ломоносове много парков и
скверов, Большой Меньшиковский дворец, с
которого и началась история Ораниенбаума
(Ломоносова), Дворец Ораниенбаум,
Китайский Дворец, Павильон Катальной
Горки. Рядом все объекты торговой и
социальной инфраструктуры. Магазины,
кафе, пекарни, банки, МФЦ - все, что нужно
для комфорtnого проживания в Ломоносове.
Удобный выезд на КАД, до ст. метро
«проспект Ветеранов» 30 минут на авто.
Ежедневно от ж/д станции Ораниенбаум до
Спб ходят электрички - 56 минут и Вы в
центре Санкт-Петербурга (до Балтийского
вокзала) На рейсовом автобусе до ст. метро
«Купчино» или «Автово» можно добраться за
43-58 минут. Позвоните, и мы организуем Вам
показ этой квартиры. Она может быть Вашей!







Move.ru - вся недвижимость России