

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:49

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

20 828 808 ₹

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

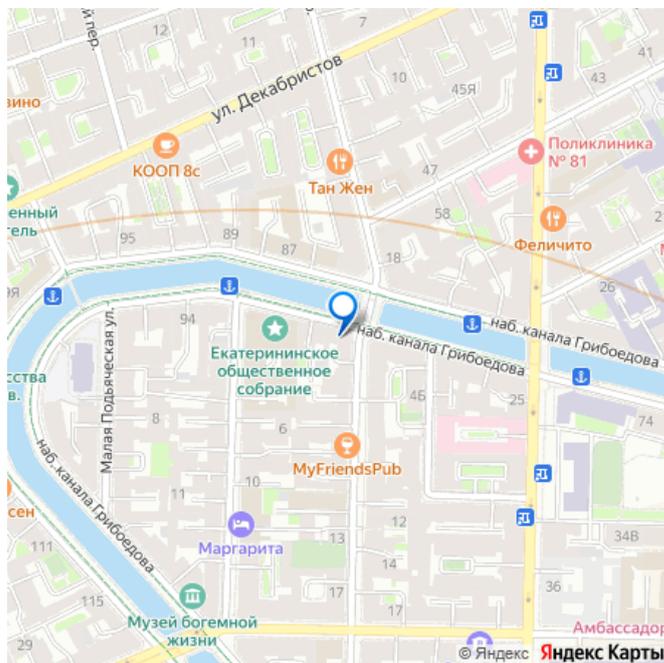
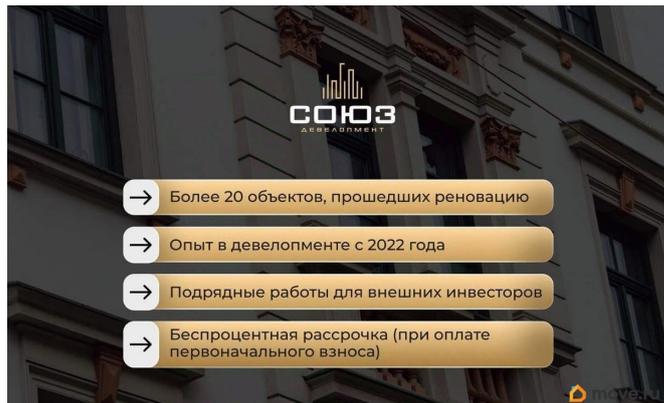
ВАШ ЛИЧНЫЙ ПЕТЕРБУРГ С ВИДОМ НА

<https://spb.move.ru/objects/9291634083>

СОЮЗ, СОЮЗ

79812801404

для заметок



НАБЕРЕЖНУЮ КАНАЛА ГРИБОЕДОВА. Клубный формат для жизни и надежных инвестиций. Забудьте о сложностях старого фонда. ДОМ КУПЦА ЗЛОБИНА - это профессиональный редевелопмент исторического здания конца начала XIX века. Идеальное решение для жителей, ценящих премиальный сервис и близость к культурному центру. Метро «Садовая» в 8 минутах неспешным шагом.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ВЛАДЕЛЬЦЕВ: ~

ЛОКАЦИЯ: 10 минут до НОВОЙ ГОЛЛАНДИИ, 5 минут до МАРИИНСКОГО ТЕАТРА. В шаговой доступности лучшие МУЗЕИ и ИСТОРИЧЕСКИЕ ПАМЯТНИКИ ~ КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС 24/7:

решение любых бытовых вопросов ~

УПРАВЛЕНИЕ АРЕНДОЙ: вам не нужно заниматься управлением, сервис возьмет это на себя О КВАРТИРЕ (ЛОТ 23/1) : +

Однокомнатная квартира площадью 42,9 кв.м. ; + Окна с видом на уютный дворик и на Б. Подъяческую улицу; + Система очистки воды и подготовка под кондиционирование;

+ Возможна ПОЛНАЯ ОТДЕЛКА уровня БИЗНЕС-КЛАСС (примеры отделки в фотогалерее) - заезжайте в уже готовую квартиру. ТЕХНИЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ: - Окна с

дерево-алюминиевым профилем и исторической расстекловкой - Фасад с художественной АРХИТЕКТУРНОЙ ПОДСВЕТКОЙ - Система очистки воды и подготовка под кондиционирование; -

Система «Умный дом»; - Ландшафтный дизайн от именитого бюро. УСЛОВИЯ

ПОКУПКИ: = Прямые программы РАССРОЧКИ от девелопера ГК СОЮЗ = Старт жизни в обновленном доме: 1 КВАРТАЛ 2027 ГОДА

_____ ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ В ЧАТ.

Пришлем полную презентацию дома и расчеты по программам рассрочки.

SOYUZ DEVELOPMENT

- Более 20 объектов, прошедших реновацию
- Опыт в девелопменте с 2022 года
- Подрядные работы для внешних инвесторов
- Беспроцентная рассрочка (при оплате первоначального взноса)

mcve.ru

SOYUZ DEVELOPMENT

“СОЮЗ ДЕВЕЛОПМЕНТ” –
ваш ключ к жизни в историческом сердце города!

АПАРТ - ОТЕЛИ
Инвестиции и стабильный доход

КВАРТИРЫ
Для жизни в центре Санкт-Петербурга

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
Активный трафик и высокодоходная аудитория

ove.ru



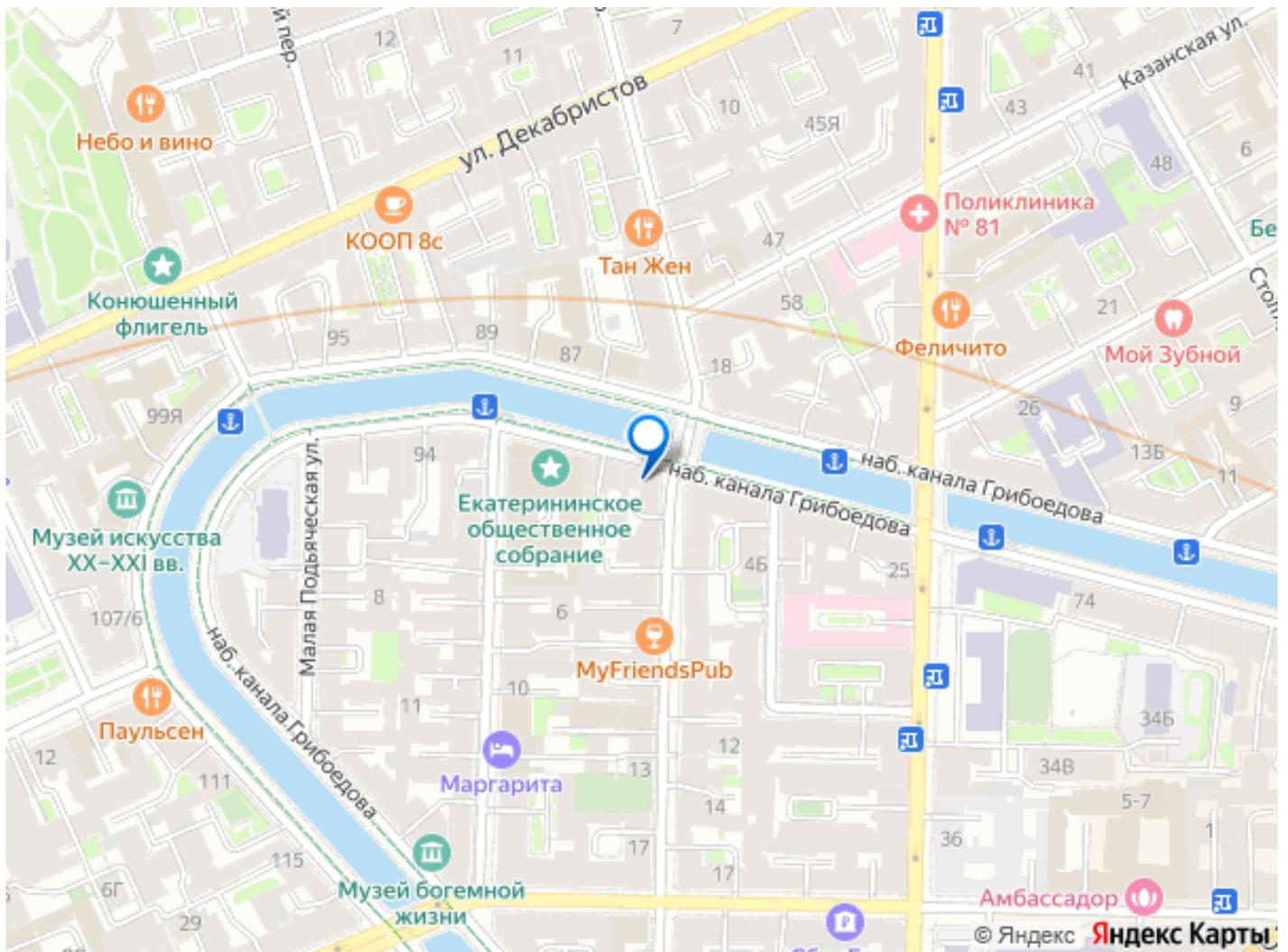
SOYUZ DEVELOPMENT

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- **Сочетание истории и современности** – аккуратно сохраняем старые детали квартир, добавляя к ним технологии и стильный дизайн.
- **Комфорт и удобство** – проекты расположены в центральных районах, что делает их идеальными для жизни.
- **Индивидуальный подход** – учитываем каждое ваше пожелание, чтобы создать пространство, которое станет вашим домом мечты.
- **Выгодные вложения** – объекты культурного наследия всегда в цене. Инвестируя сегодня, вы закладываете основу для будущего роста капитала.
- **Надежность** - опыт работы с 2022 года, статус “надежный партнер” для инвесторов и жильцов.
- **Полный цикл услуг** – от проектирования до управления. Вы получаете готовое решение, соответствующее всем ожиданиям.

mcve.ru





Move.ru - вся недвижимость России