

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 03.03.2026 в 01:46

**Санкт-Петербург, пр-кт Полюстровский,
уч. 13**

14 200 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-кт Полюстровский, уч. 13

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

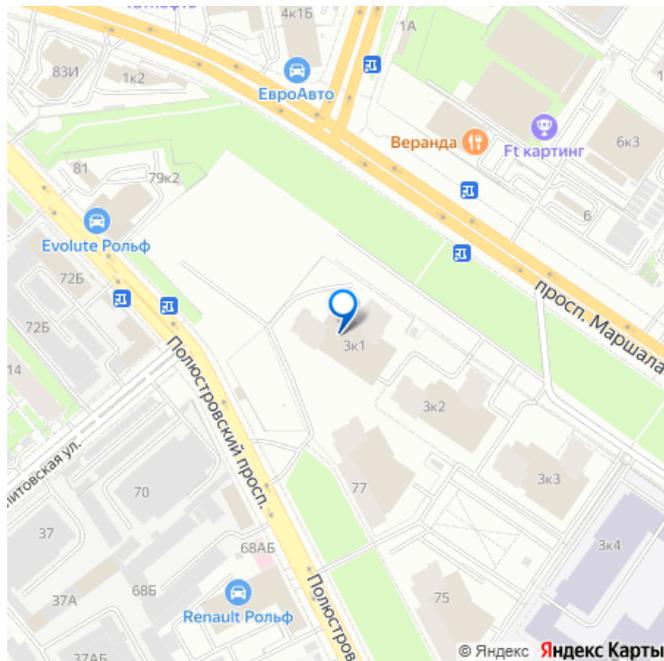
.Квартира: Просторная 2е-комнатная квартира общей площадью 42,7 м² в современном жилом комплексе «БелАрт» Светлая комната — 15,1 м² Просторная кухня-гостиная — 15,5 м² с выходом на застеклённую лоджию Предчистовая отделка

<https://spb.move.ru/objects/9290034200>

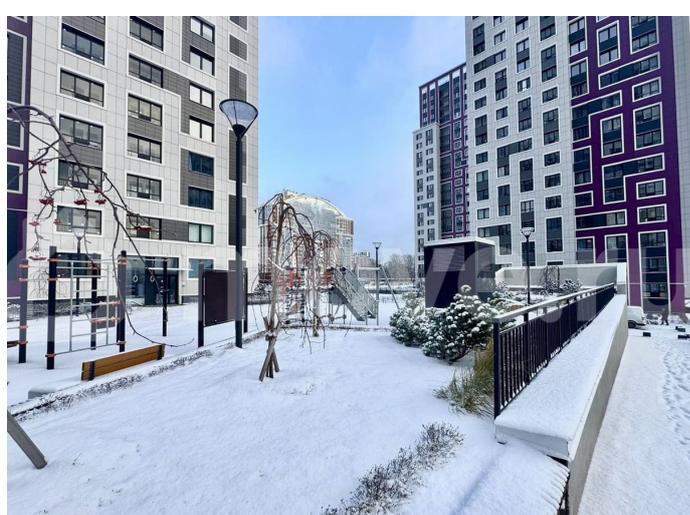
Frank Realty, Риелтор

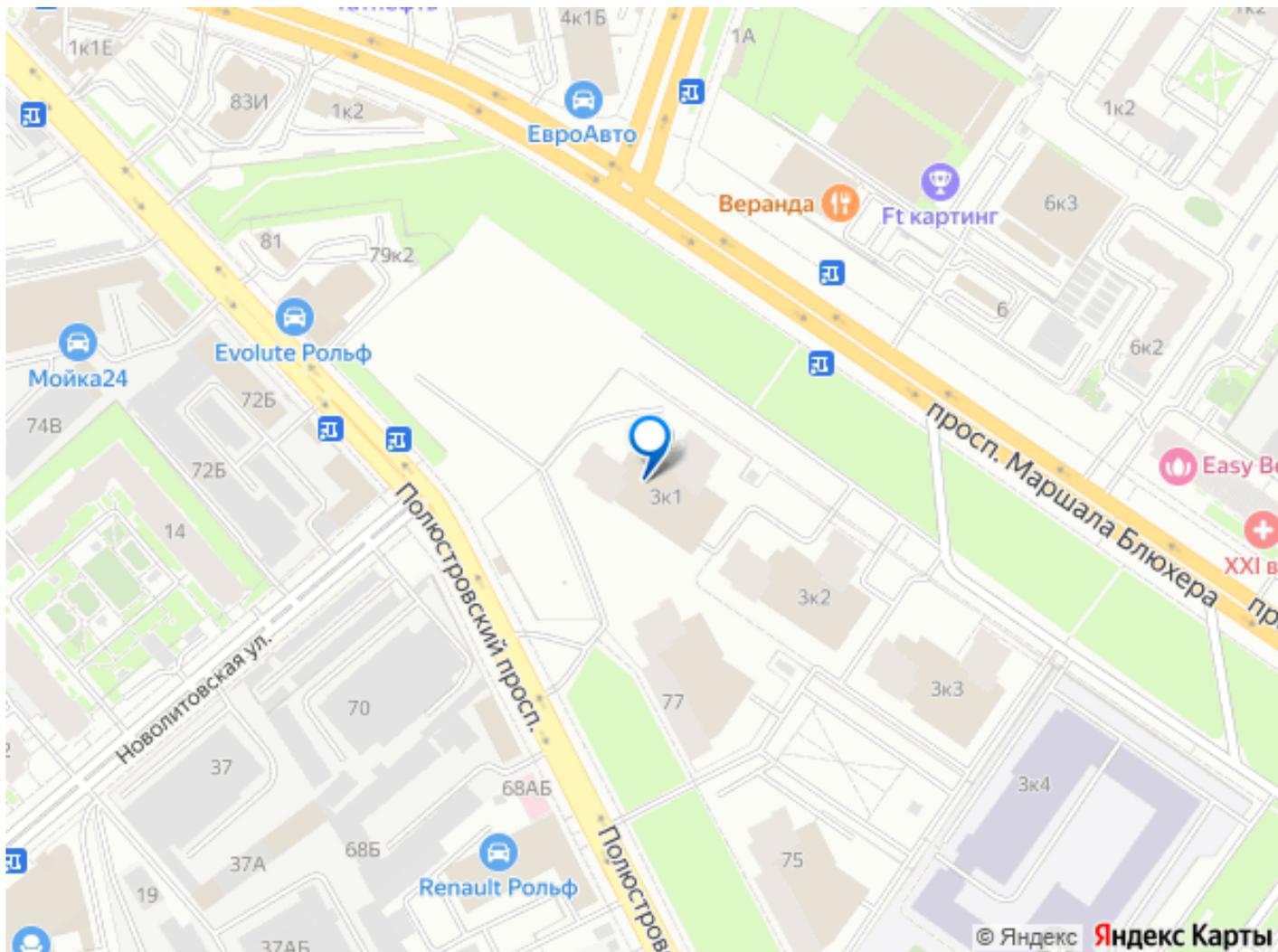
89251234567

для заметок



Раздельный санузел Высота потолков — 2,75 м
Окна ориентированы на юго-восток: утреннее солнце, мягкий свет и вид во внутренний двор
Документы: Квартира без обременений Материнский капитал не использовался
Один взрослый собственник, приобретена вне брака По запросу предоставим любые справки и выписки
Полная стоимость в договоре Возможна покупка в ипотеку Готовы к быстрой сделке
Дом: 3 лифта Гостевой санузел и зона для мытья лап/колёс в каждой парадной
Кладовые для колясок и велосипедов на первом этаже Система «Умный дом»: современные инженерные коммуникации, эффективная подача горячей воды
Два входа в подъезд — со двора и со стороны улицы
Радующие глаз фасады из фиброцементных панелей Современная система контроля доступа: видеонаблюдение, домофоны
Закрытые дворы Благоустроенная территория Искусственный рельеф — уютный и живой ландшафт круглый год
Все корпуса соединены безопасными пешеходными маршрутами На первых этажах — кафе, магазины, службы доставки и другая полезная коммерция
Подземная и гостевая парковки Инфраструктура: Во дворе — лицей №179 с бассейном
Сразу за лицеем Новый современный детский сад В шаговой доступности: ТРК «Европолис», несколько фитнес-центров
До метро «Лесная» — 20 минут пешком На машине до центра Санкт-Петербурга — 25 минут
Быстрый выезд на КАД — 10 минут на авто Поблизости — Пискаревский парк, парк им. Академика Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической академии





Move.ru - вся недвижимость России