

Создано: 27.09.2024 в 15:50

Обновлено: 08.02.2026 в 17:25

<https://spb.move.ru/objects/9263324039>

Алла Машнакова, Адвекс

**79117336149**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

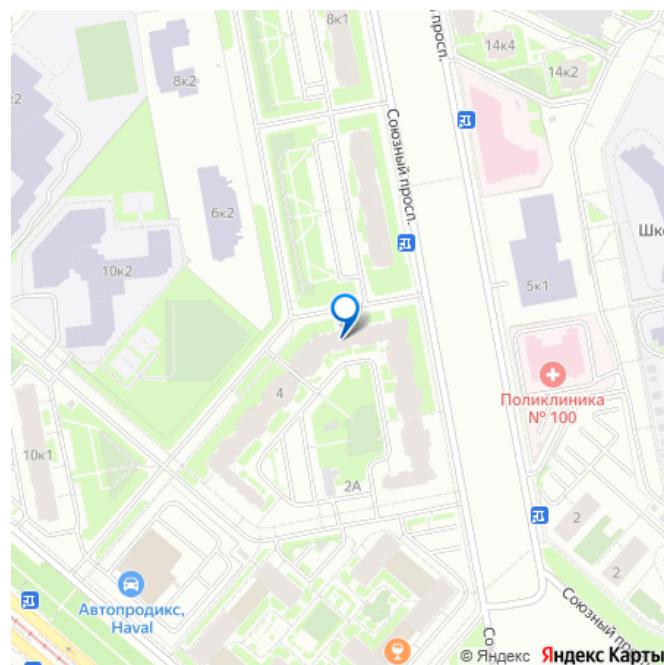
2.75 м



move.ru

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1910996 В прямой продаже отличная 1к.кв. в кирпичном доме в ЖК «РИО» с большим балконом 8,2кв.м. во всю ширину квартиры, с хорошим ремонтом и встроенной новой кухней и мебелью, которая остается новому собственнику. Площадь квартиры указана вместе с площадью балкона. Прекрасная транспортная доступность и станция метро Проспект Большевиков. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, зоны отдыха, два парка. Рядом школа и детский сад, две поликлиники. В собственности более 5 лет, без обременений, один взрослый собственник. Покажем в удобное для Вас время, звоните.



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Союзный пр., 4

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**10/15**

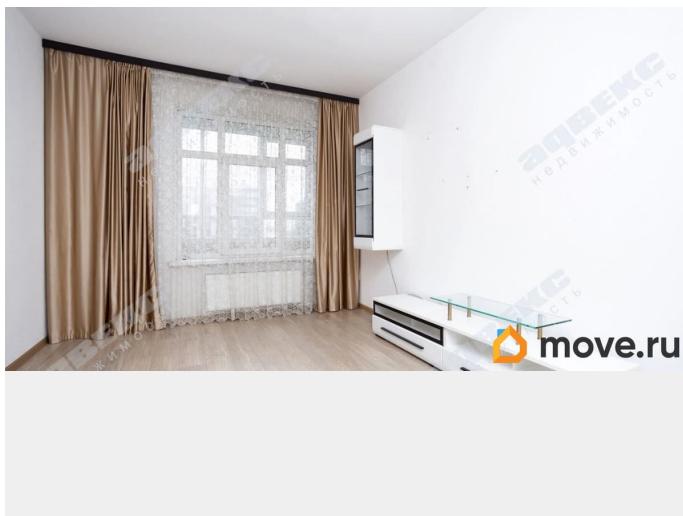
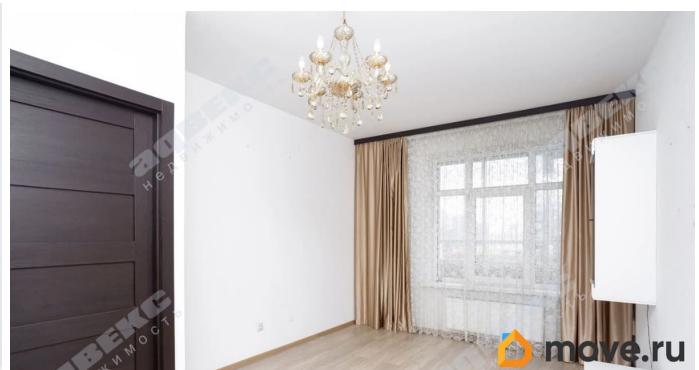
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**42м<sup>2</sup>**

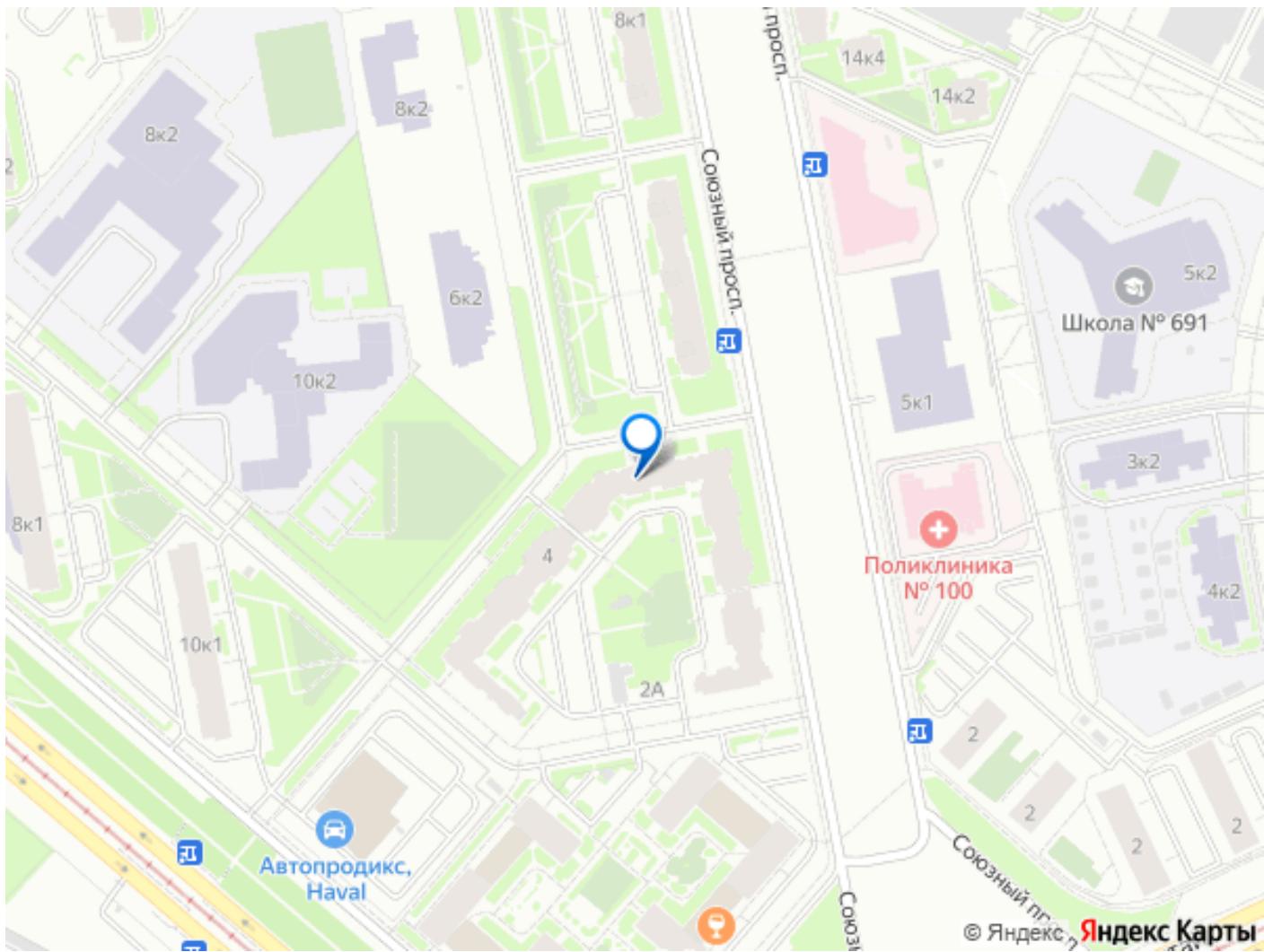
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**17м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru

A floor plan diagram showing a rectangular room with dimensions of 17.0m by 9.0m. A 4.0m hallway leads to a bathroom and a small room. The diagram is labeled 'аквекс' and 'недвижимость'.



Move.ru - вся недвижимость России