

Создано: 17.10.2025 в 11:11

Обновлено: 20.01.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9285782971>

Собственник

**79893606334**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

**14 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

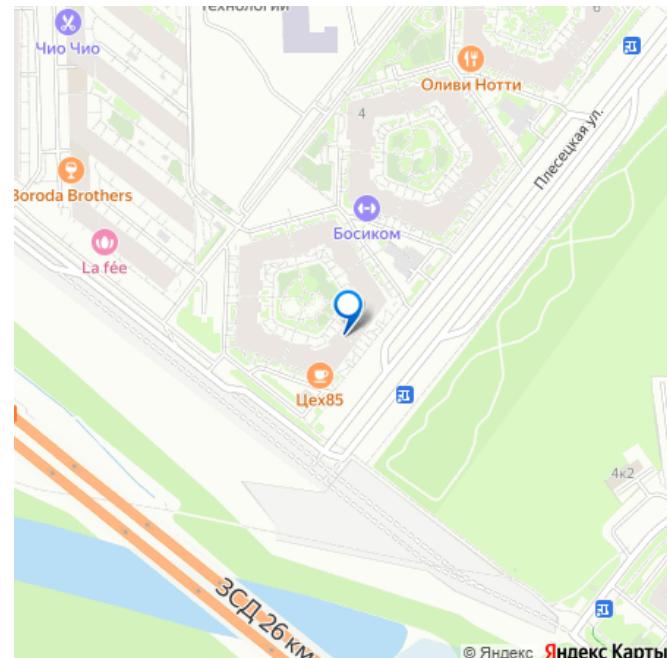
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, светлая, теплая и очень чистая видовая квартира. Лучшие видовые характеристики - вид на эко парк с деревянными дорожками, на Лахту, Юнтоловский заказник. До метро «Комендантский проспект» 10 мин на транспорте, удобный выезд на ЗСД. Рядом остановки. Ведется активное строительство метро на пересечении Шуваловского проспекта и Комендантского. Отличная транспортная доступность. Рядом 2 «Магнита», «Перекресток», «Пятерочки», эко парк, спортивные площадки, фитнес центры, первый в стране IT колледж, диагностический центр, поликлиника «Полис», школы, в ЖК свой детский сад, в шаговой доступности строительный магазин «ЛеманаПро». Лучшее планировочное решение - оптимальный метраж квартиры с встроенной гардеробной, квадратная кухня, просторная прихожая. Лучшие характеристики безопасности дома - наличие систем видеонаблюдения по периметру дома и двора, в холлах, лифтах, лифтовых зонах, в

квартире - камера с подключением к системе «Умный дом». Высокий класс энергоэффективности - дом отлично держит тепло, регулируемая система отопления. Кухня встроенная, использованы только материалы высокого качества, все направляющие и доводчики системы BLUMOTION, техника Elektrolux. В квартире остается встроенная мебель - кухня и гардеробная и встроенная техника, вся остальная мебель - по договоренности. К сделке все готово. Один собственник, никто не прописан, без обременений и притязаний третьих лиц

