

Создано: 01.11.2025 в 21:09

Обновлено: 18.01.2026 в 10:09

<https://spb.move.ru/objects/9286245660>

Виталия Тимошенко, Адвекс

**79812801229**

Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 66к6

**11 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

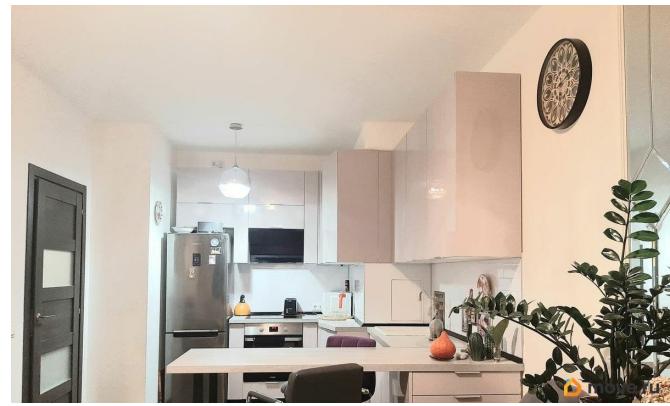
Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

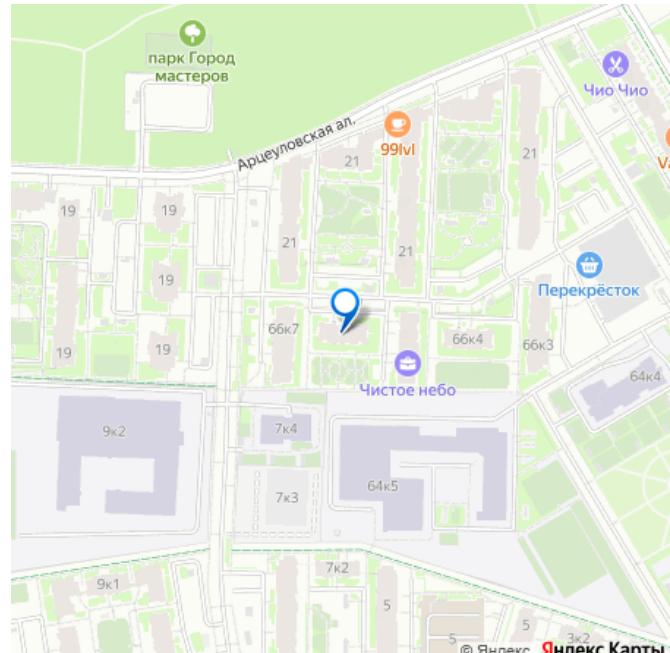
19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

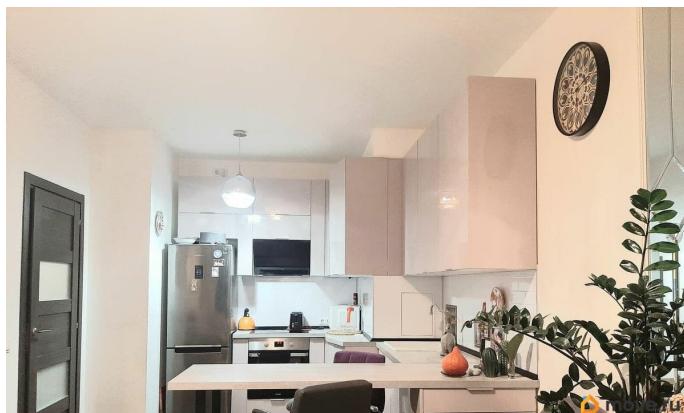
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915260 Продается шикарная Евродвушка в новом престижном Приморском районе на 6-м этаже в 13-ти этажном новом доме. Удобная планировка: просторная кухня-гостиная, из нее выход на утепленный балкон с панорамным остеклением, где можно теплыми летними вечерами смотреть на закат устроившись в мягкое кресло с чашечкой ароматного чая. Приятные соседи. Чистая парадная. Отличные современные бесшумные лифты. В квартире сделан очень качественный евроремонт. Мебель остается новым собственникам по договоренности. Очень удобная локация: центр города в 20-минутах транспортом, три станции метро (в непосредственной близости строят метро Шуваловский проспект 3 остановки) рядом в пешей доступности Юнтовский заказник для прогулок на свежем воздухе и занятия спортом. Вся инфраструктура

рядом: магазины, во дворе школа, д/с, рестораны, фитнес-клуб. Покупалась по ДДУ, продается в связи с переездом. Обременений нет. Один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Подходит под ипотеку. Помогу с одобрением. Оперативный просмотр в удобное для вас время по договоренности. Звоните! Не упустите свой шанс стать собственником этой отличной квартиры! Покупка с АН Адвекс в СПб - это гарантия чистоты сделки.

Виталия



Адвекс  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**6/13**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**42м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**14.3м<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Комендантский пр., 6бкб стр.1

в шаговой доступности

move.ru

