

Создано: 18.11.2025 в 11:51

Обновлено: 23.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9286659453>

Инна Сурначева, Инна Сурначева

**79812239723**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 9К1

**5 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

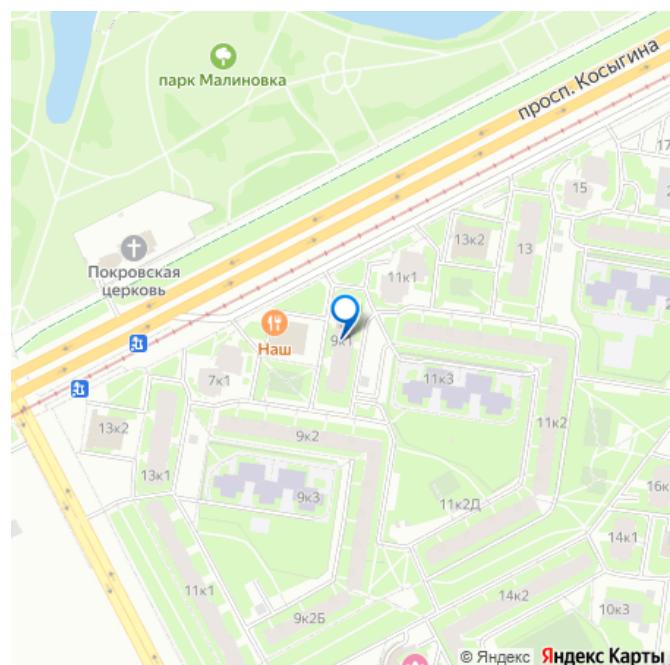
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

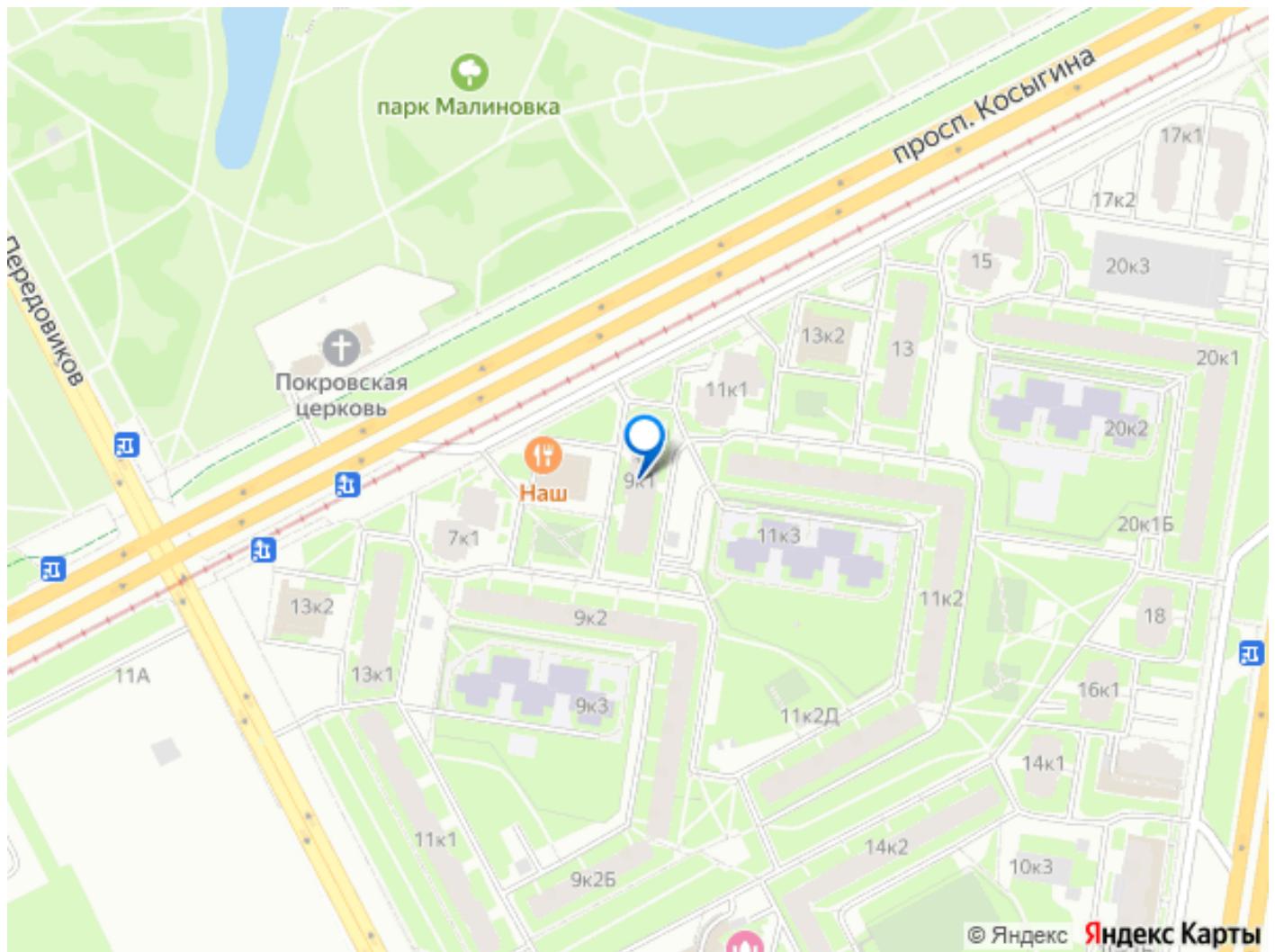
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира удобной планировки с большой кухней! Дом - бывшее общежитие. О КВАРТИРЕ: - большая кухня - 14,3 кв.м.; - комната - 20,1 кв.м; - просторный коридор - 4,8 кв.м; - раздельный санузел; - В тамбуре возможно установить шкафы для хранения вещей; О ДОМЕ: -Дом 1985 года постройки; -Чистая парадная с ремонтом; - Грузовой и пассажирский лифт; -На территории дома много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой: во дворе есть школы, детские сады, магазины, ТЦ «Июнь», в шаговой доступности взрослая и детская поликлиника, стоматология, травмпункт. В общем все блага сформировавшегося района, есть все необходимое для удобной жизни. Вокруг дома много зелени, поэтому можно наслаждаться свежим воздухом и спокойствием. Отличная транспортная доступность до ближайших остановок всего несколько минут пешком. Квартира в собственности одного лица с момента приватизации, никто не зарегистрирован. НОТАРИАЛЬНАЯ сделка. Звоните, покажу в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России