

Создано: 30.11.2025 в 14:52

Обновлено: 08.01.2026 в 10:44

Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54

12 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

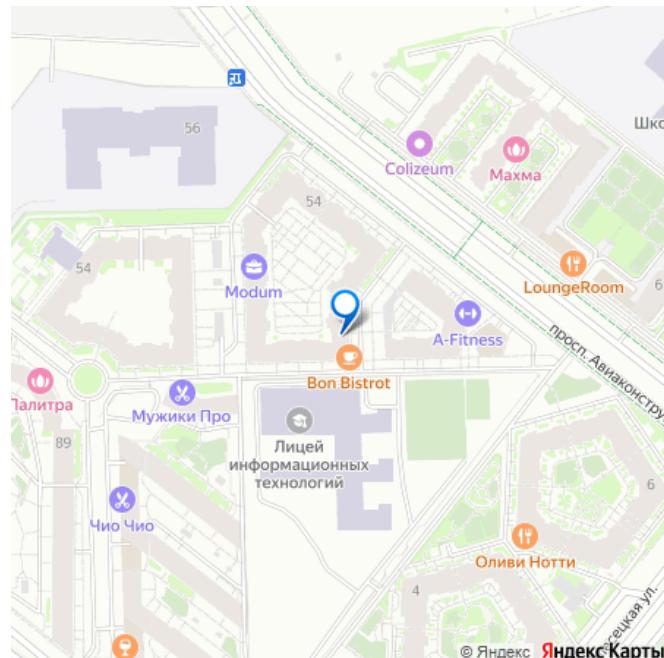
17 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286991959>

Екатерина Шабанова, Екатерина
Шабанова

79117683696

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

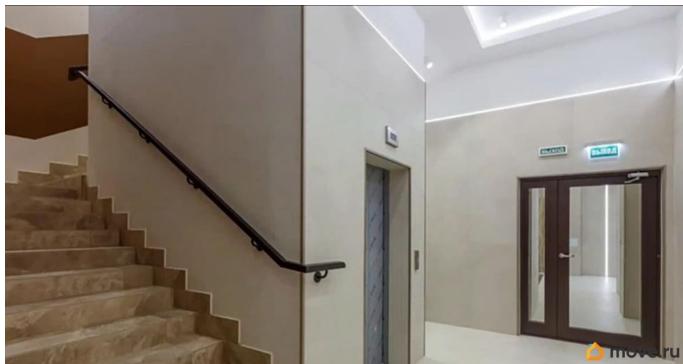
да

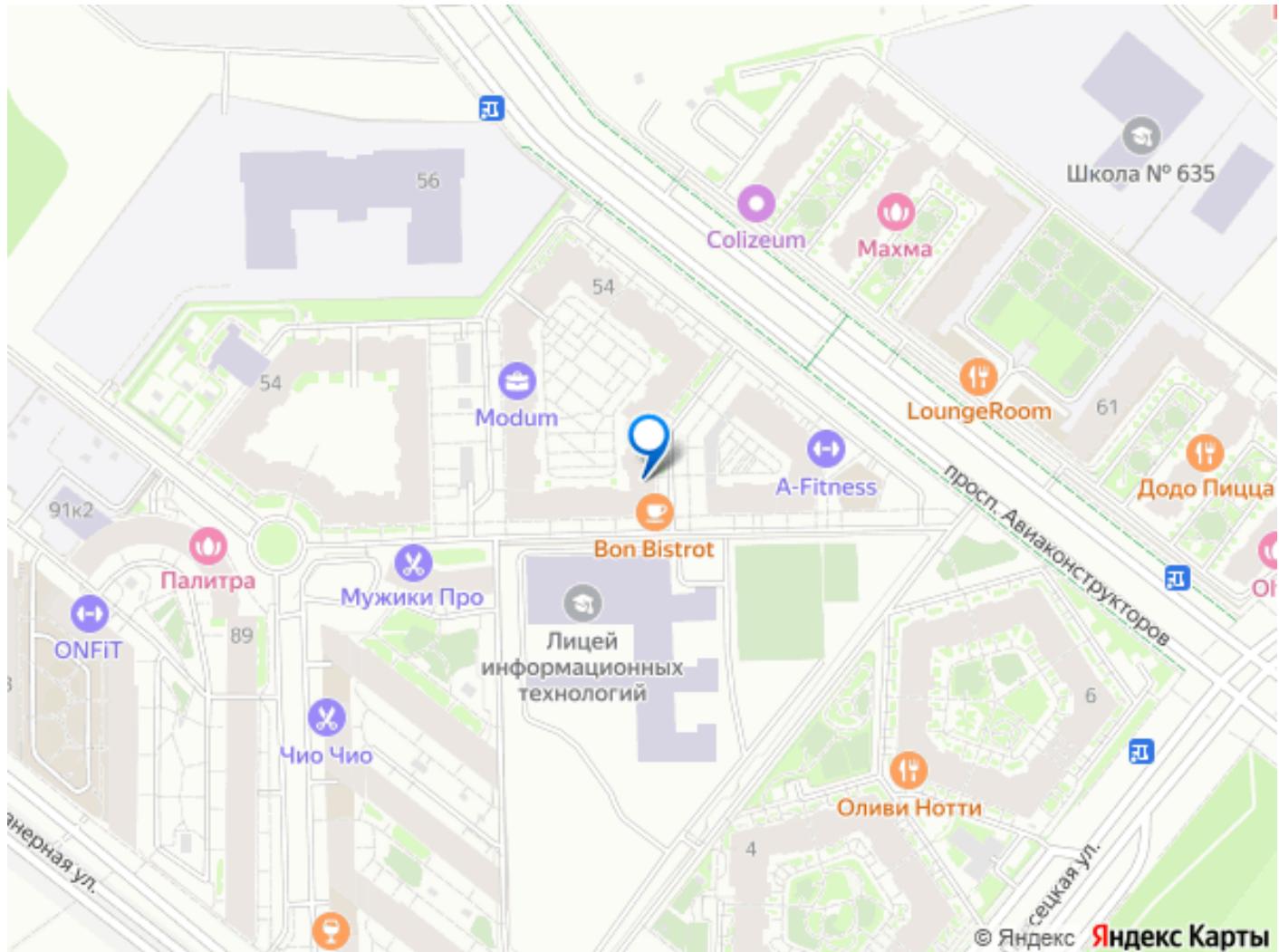
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Хорошая квартира — та, в которую хочется возвращаться. Наша именно такая. И теперь она ищет новых хозяев. Это аккуратно сделанное для себя жильё: в комнате свежая отделка (без лишней мебели — легче увидеть своё), на кухне остаётся встроенная техника — заехать и жить проще. Два взрослых собственника, никто не прописан, маткапитал не использовали. Юридически всё прозрачно, организуем оперативный и безопасный выход на сделку. В Modum квартал уже полностью сдан — никакой вечной стройки вокруг, можно жить комфортно сразу. Здесь высокие потолки 2,8м: больше света, легче дышится, свободнее планируются зоны. Деревянные окна дают тёплую акустику и отличную шумоизоляцию — это заметно уже на первом показе. Покажу квартиру в удобное время. По запросу пришлю видео-тур, планировку и

перечень того, что остаётся. И с
удовольствием расскажу, как мягко и без
стресса пройти все этапы сделки.





Move.ru - вся недвижимость России