

Создано: 02.12.2025 в 17:09

Обновлено: 19.01.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9287181312>

Ольга Соколова, Ленстроймонолит

79110967683

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

11 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

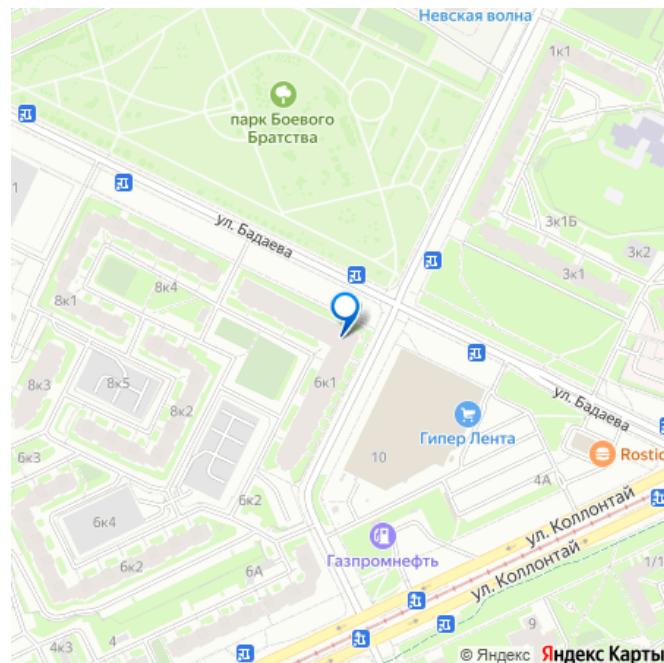
10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 12,99% НА ВЕСЬ СРОК ID-6136- при звонке скажите ID оператору и Вас переведут на менеджера объекта! Продается большая и светлая однокомнатная квартира в полностью кирпичном доме застройщика «Темп» на улице Бадаева. Рядом с метро и парком. Просторная площадь 42 кв. м. включает в себя 22 кв. м. жилой площади и кухню размером 10 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже из 17-ти. Высота потолков составляет 2.7 метра. В ней есть все необходимое для комфортной жизни: совмещенный санузел, просторная лоджия с видом во двор, а также продуманная до мелочей кухонная зона, большая спальня с мебелью. В доме 2 современных лифта: пассажирский и грузовой. Из подъезда два выхода (1й - во двор, 2й - по лестнице на улицу Бадаева через закрытую для посторонних калитку). Дом построен в 2010

году и находится в отличном состоянии. Для автомобиля предусмотрена наземная парковка под шлагбаумом, поэтому вы всегда сможете найти место для стоянки. Район прекрасно обустроен: в шаговой доступности расположены школы и сады, многие из них новые, один из самых современных бассейнов в городе, современные поликлиники и детская школа искусств, что делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро «Проспект Большевиков» всего 12 минут пешком, до центра города на машине в выходной минут 15. Отличная транспортная доступность: недалеко строят новый Большой Смоленский мост. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке, никто не прописан. Подходит для покупки в ипотеку. Звоните!!! id:3462.

