

Создано: 11.12.2025 в 13:59

Обновлено: 17.01.2026 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9287310023>

Оксана Хвостанцева, ПАН Партнер

**79812800141**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 24

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

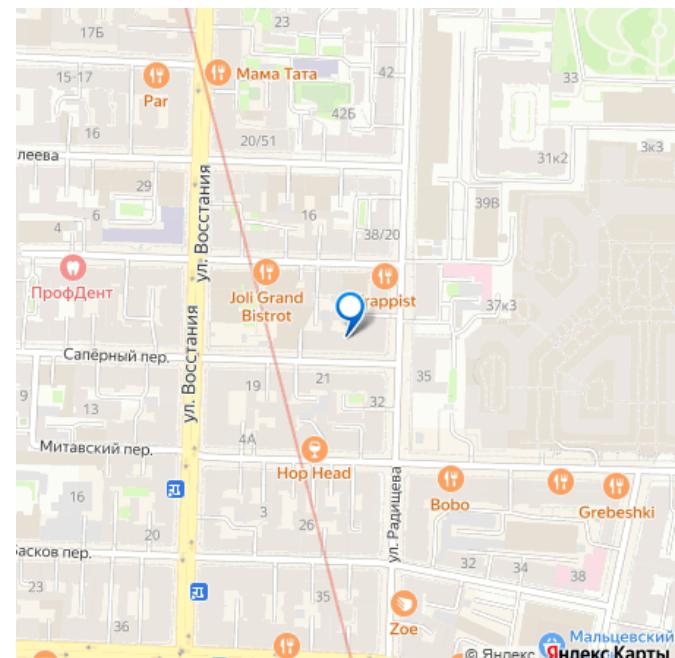
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

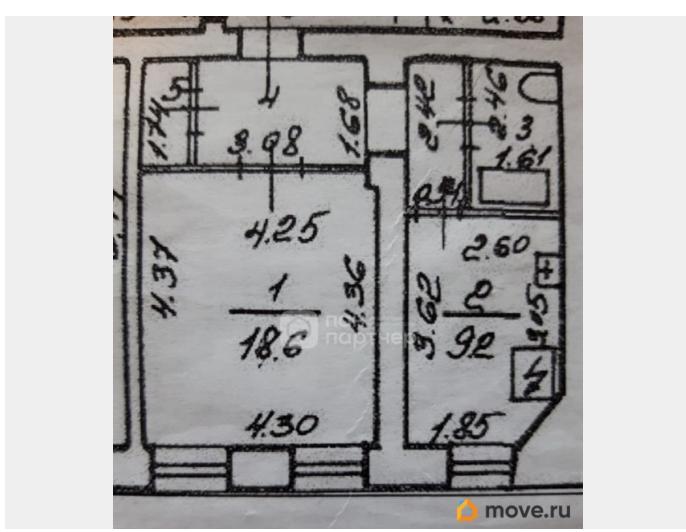
возможна ипотека, лифт

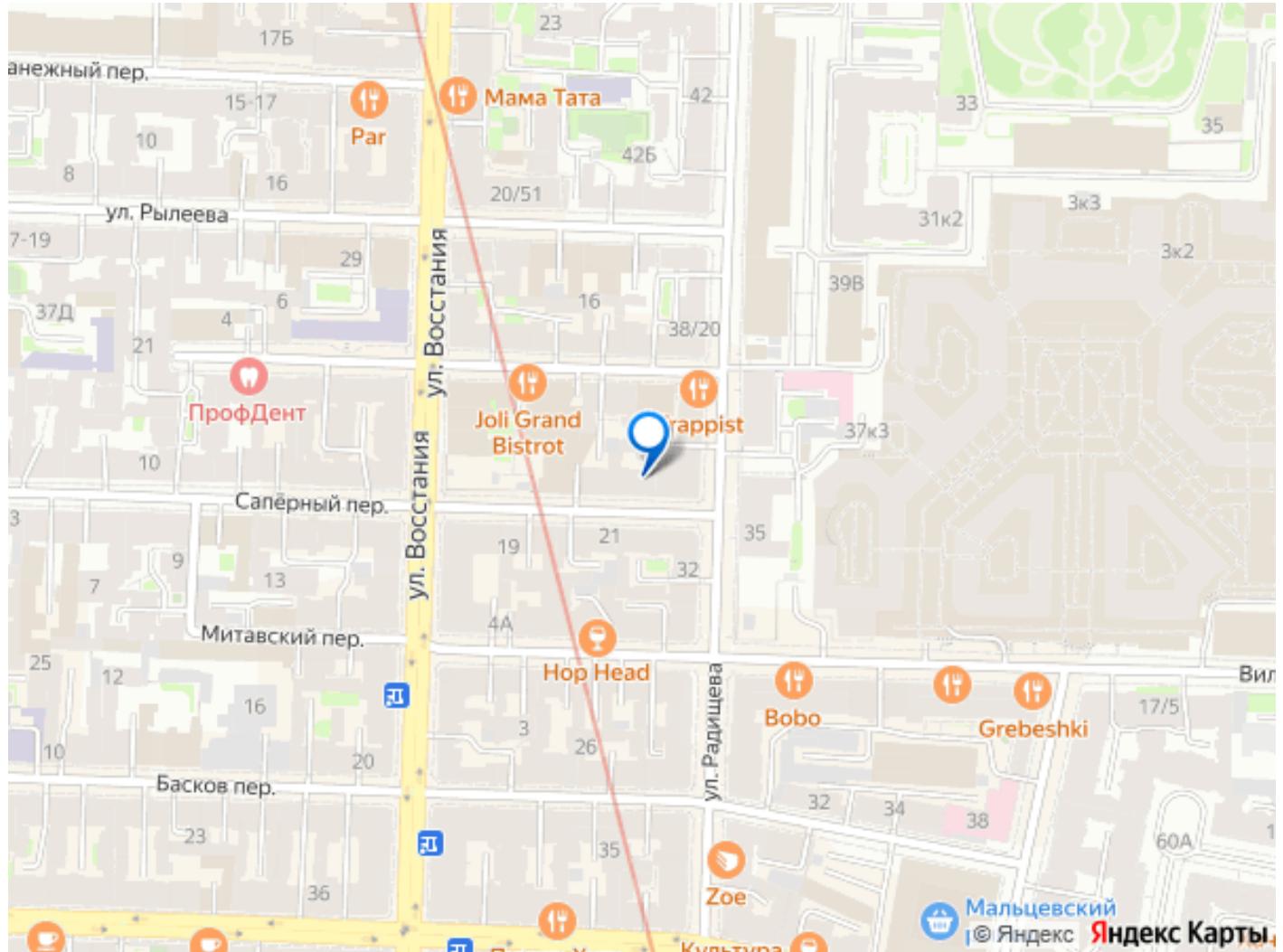
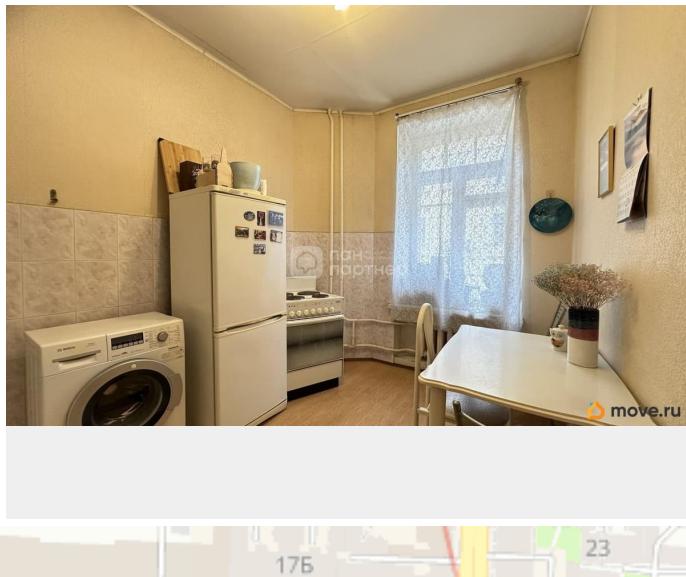
## **Описание**

Код объекта: 1606609. Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру в современном доме в самом центре Санкт-Петербурга в тихой локации. В 1999 году была проведена полная реконструкция дома с сохранением фасада дома 1908 года архитектора Г. Гергенсона. Реконструкция выполнена строительной корпорацией Возрождение Санкт-Петербурга. О доме : клубный дом на 2 парадные, в нашей парадной 7 квартир, 2 квартиры на нашем этаже, на железобетонные перекрытия, кондиционер, в квартире электрическая плита, лифт Отис, круглосуточная охрана, квартира расположена на высоком 2-м этаже. Дом располагается в 7 минутах ходьбы от Таврического сада, где можно совершать прогулки или пробежки. До Невского проспекта 12 минут пешком. Самая ближайшая ст. метро Чернышевская - 9 минут, до ст. метро пл. Восстания - 12 минут пешком. Магазины, школы, детские сады, театры, лучшие рестораны и кафе - все рядом в шаговой доступности. Квартира современной планировки 42 кв.м, светлая комната с двумя окнами 18,6 кв.м, кухня - 9,5 кв.м, предусмотрена гардеробная. ПРО СДЕЛКУ: альтернатива - подберём быстро, один собственник, никто не прописан,

документы полностью готовы для сделки.

Приглашаю Вас увидеть и лично оценить эту прекрасную квартиру! Звоните - отвечу на ваши вопросы и договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России