

Создано: 30.06.2025 в 21:35

Обновлено: 24.01.2026 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9287538539>

Собственник

**79819706903**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

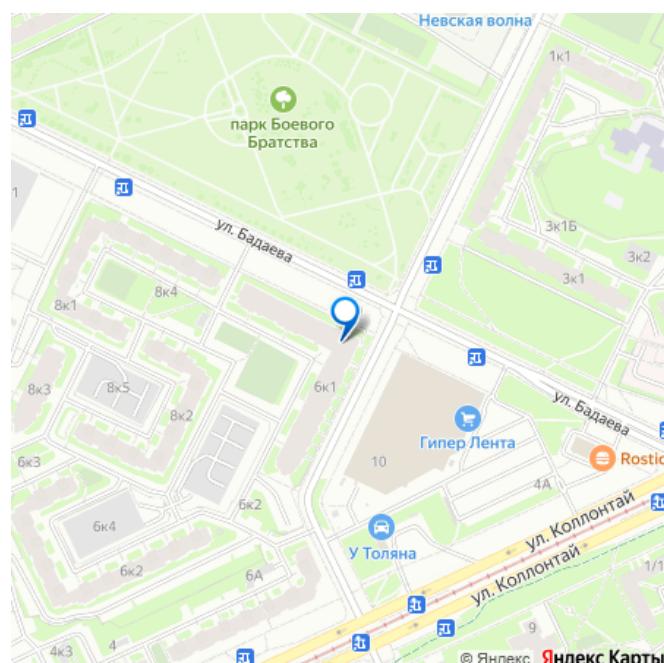
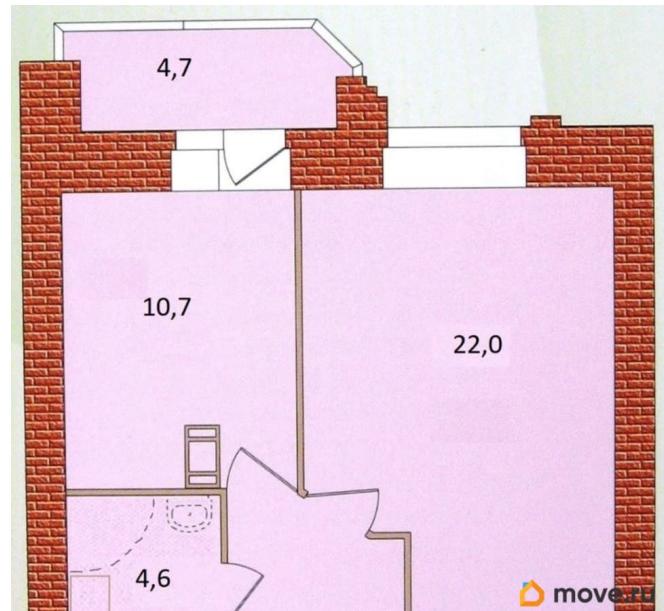
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

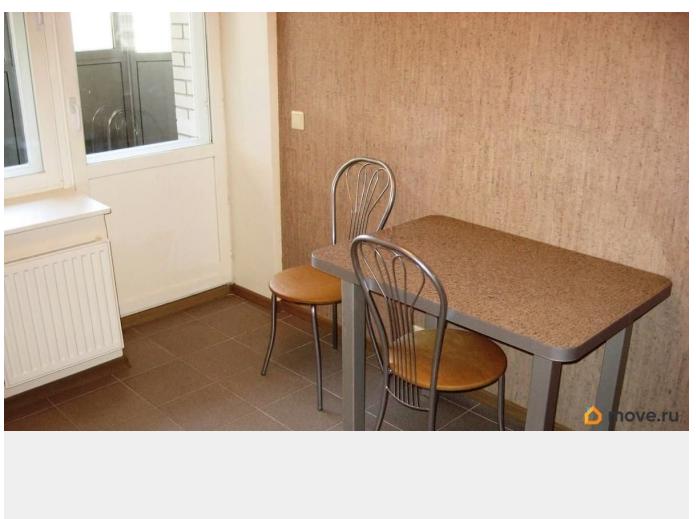
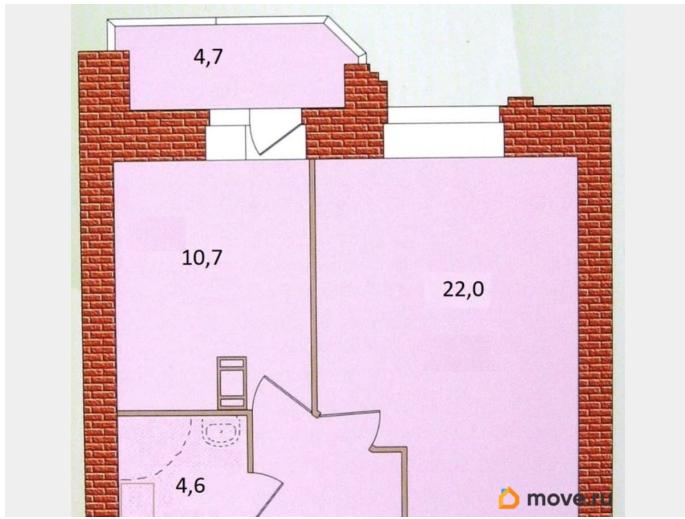
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Бадаева, Санкт-Петербург. Просторная площадь 42 кв. м. включает в себя 22 кв. м. жилой площади и кухню размером 10 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже из 17-ти, что позволяет наслаждаться спокойствием и уютом. Высота потолков составляет 2.7 метра, создавая ощущение простора.

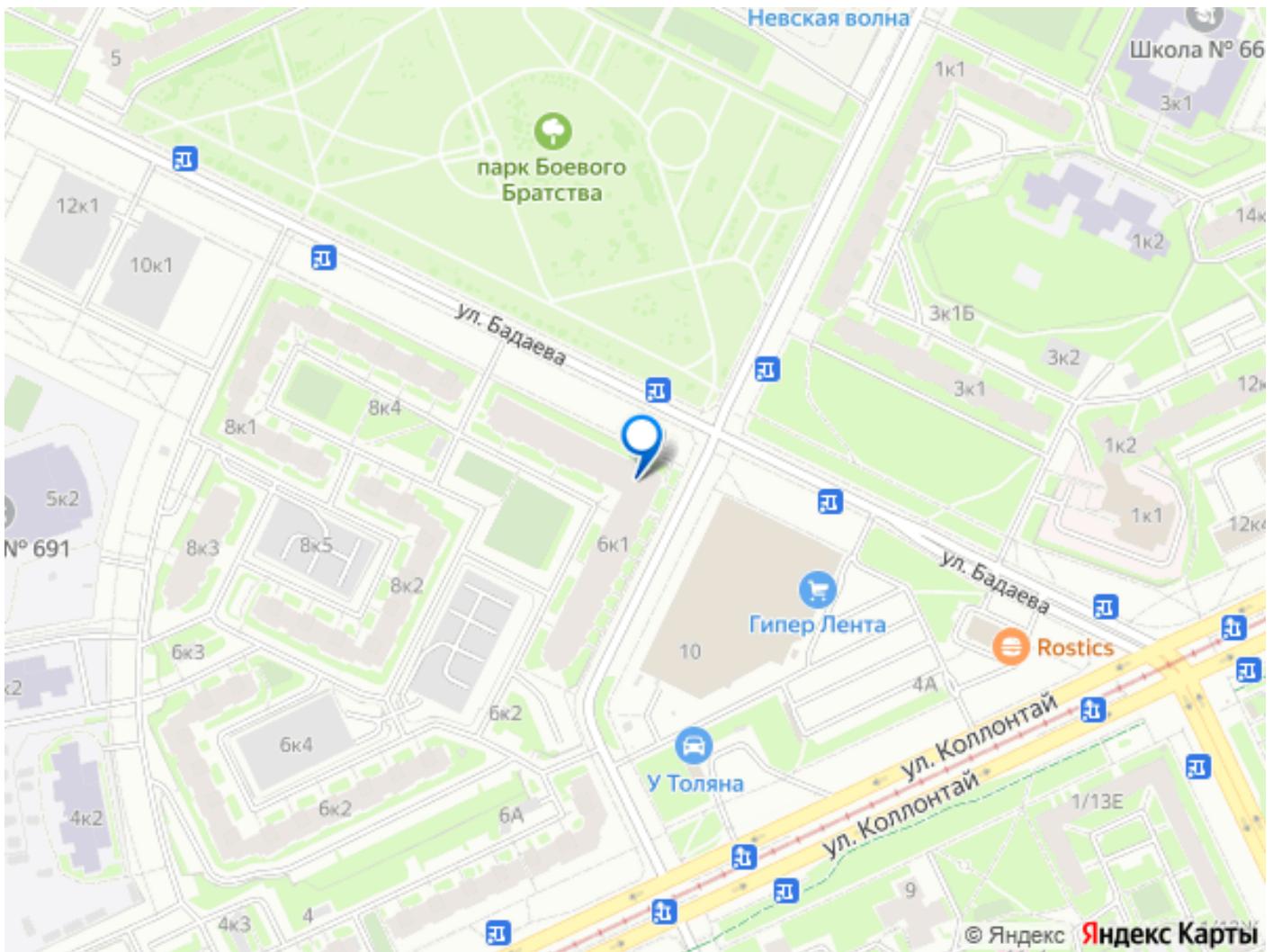
Квартира оформлена в современном стиле с евроремонтом. В ней есть все необходимое для комфортной жизни: совмещенный санузел, просторная лоджия с видом во двор, а также кухонная зона, которая станет любимым местом для кулинарных экспериментов. В доме есть лифты — пассажирский и грузовой, а также мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. Из подъезда два выхода (1й - во двор, 2й - по пожарной лестнице на улицу Бадаева через закрытую калитку). Дом

построен в 2010 году и находится в отличном состоянии. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для стоянки. Район прекрасно обустроен: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро «Проспект Большевиков» всего 12 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Отличная транспортная доступность обеспечит вам комфортное передвижение по городу.

Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас лично убедиться в привлекательности этого предложения. Записывайтесь на просмотр и станьте обладателем замечательной квартиры в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!







Move.ru - вся недвижимость России