

🕒 Создано: 21.01.2026 в 07:07

🔄 Обновлено: 21.01.2026 в 19:11

Собственник

79819202049

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 39**

10 600 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 39

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

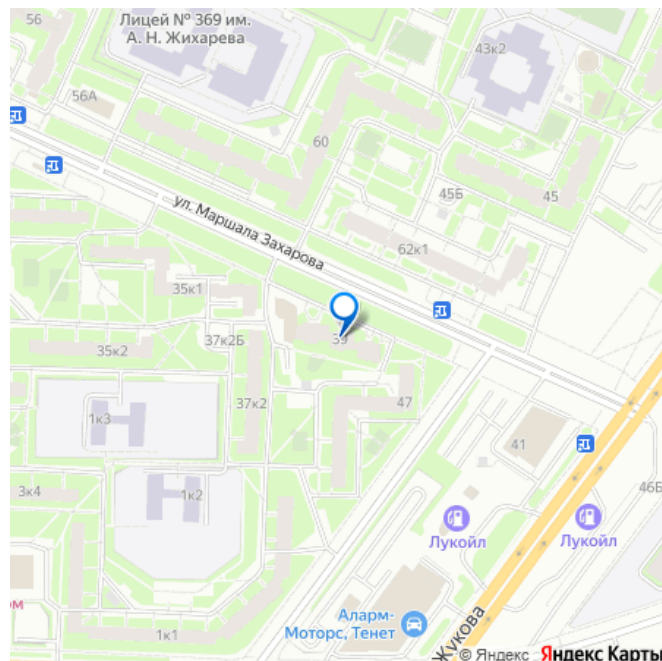
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается 1-комнатная квартира с капремонтом в Красносельском районе. 42 м², вид во двор. С мебелью/техникой!
ИДЕАЛЬНАЯ СДЕЛКА: Один собственник (присутствует на сделке), без обременений, без долей. Квартира приобретена в 2021 году по ДКП. Полная стоимость в договоре. Встречка подобрана. Продажа в связи с расширением. **КВАРТИРА ПОД КЛЮЧ ПЕРЕЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ:** Капитальный ремонт 2021 года: полная замена электрики и сантехнической разводки, выровненные стены и пол. Просторные комнаты: общая площадь 42 м², отдельная кухня 10.8 м², изолированная комната 18.7 м². Все окна выходят в тихий, зеленый, двор (не на дорогу). Продаётся с мебелью и техникой (по согласованию). **СПОКОЙНЫЙ И УХОЖЕННЫЙ ДОМ:** Всего 4 квартиры на этаже, студий в доме нет тишина и приватность. Чистая парадная, ответственное ТСЖ (прозрачные и низкие платежи). Бесплатная закрытая парковка для жильцов. Место у дома найдется всегда! **РАЙОН МЕЧТЫ: ВСЁ ПОД РУКОЙ:** Магазины: у дома Пятерочка, Магнит,

Дикси, в шаговой доступности Перекресток, ОКЕЙ. Инфраструктура: аптеки, поликлиники, салоны красоты, пункты выдачи. Для семей: без очередей несколько детских садов, школ и лицей. Отдых: 3 парка в пешей доступности Александрино, Полежаевский, Южно-Приморский. Транспорт: от дома легко добраться до метро Автово, Кировский завод, Ленинский проспект, Проспект Ветеранов, Юго-Западная. От 20 минут пешком или 5-15 минут на автобусе. Звоните, чтобы задать вопросы и назначить просмотр на удобное время!

