

Создано: 21.01.2026 в 07:07

Обновлено: 21.01.2026 в 19:11

<https://spb.move.ru/objects/9288153707>

### Собственник

**79819202049**

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 39**

**10 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 39

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>



Этаж

6/10

### Детали объекта

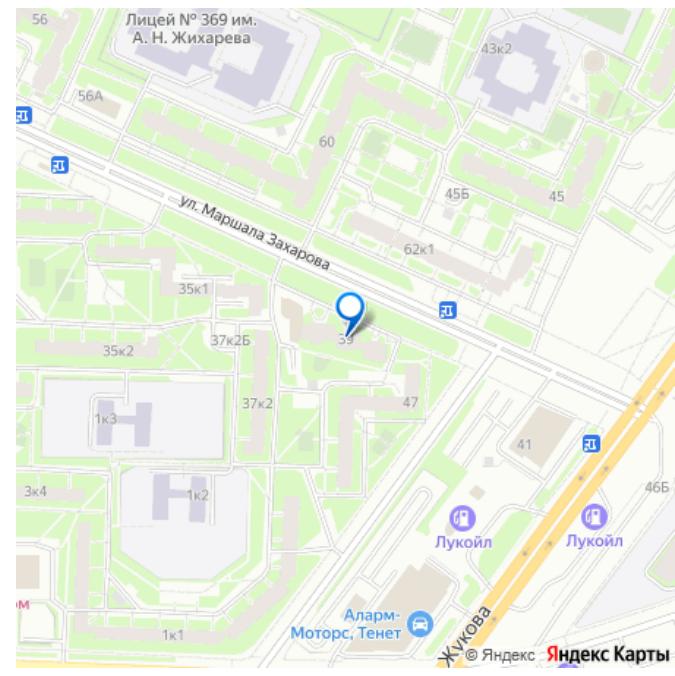
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира с  
капремонтом в Красносельском районе. 42  
м?, вид во двор. С мебелью/техникой!

ИДЕАЛЬНАЯ СДЕЛКА: Один собственник ( присутствует на сделке), без обременений, без долей. Квартира приобретена в 2021 году по ДКП. Полная стоимость в договоре.

Встречка подбрана. Продажа в связи с расширением. КВАРТИРА ПОД КЛЮЧ

ПЕРЕЕЗЖАЙТЕ И ЖИВИТЕ: Капитальный ремонт 2021 года: полная замена электрики и сантехнической разводки, выровненные стены и пол. Просторные комнаты: общая площадь 42 м?, отдельная кухня 10.8 м?, изолированная комната 18.7 м?. Все окна выходят в тихий, зеленый, двор (не на дорогу).

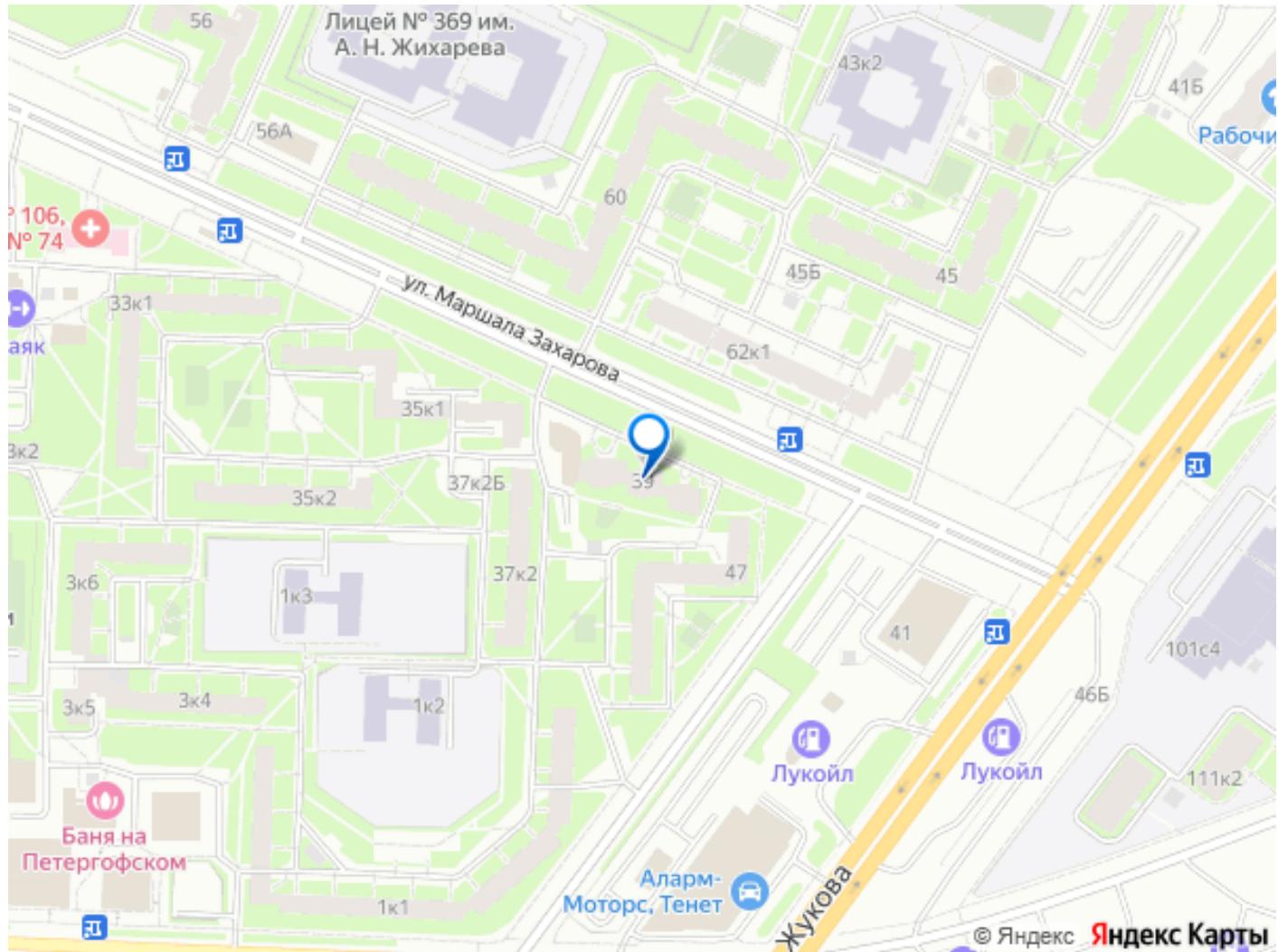
Продаётся с мебелью и техникой (по согласованию). СПОКОЙНЫЙ И УХОЖЕННЫЙ

ДОМ: Всего 4 квартиры на этаже, студий в доме нет тишина и приватность. Чистая

парадная, ответственное ТСЖ (прозрачные и низкие платежи). Бесплатная закрытая парковка для жильцов. Место у дома найдется всегда! РАЙОН МЕЧТЫ: ВСЁ ПОД РУКОЙ: Магазины: у дома Пятерочка, Магнит,

Дикси, в шаговой доступности Перекресток, ОКЕЙ. Инфраструктура: аптеки, поликлиники, салоны красоты, пункты выдачи. Для семей: без очередей несколько детских садов, школ и лицей. Отдых: 3 парка в пешей доступности Александрино, Полежаевский, Южно-Приморский. Транспорт: от дома легко добраться до метро Автово, Кировский завод, Ленинский проспект, Проспект Ветеранов, Юго-Западная. От 20 минут пешком или 5-15 минут на автобусе. Звоните, чтобы задать вопросы и назначить просмотр на удобное время!





© Яндекс Карты

