

Создано: 04.02.2026 в 19:06

Обновлено: 12.04.2026 в 13:07

Санкт-Петербург, улица Одоевского, 17

**11 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Одоевского, 17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

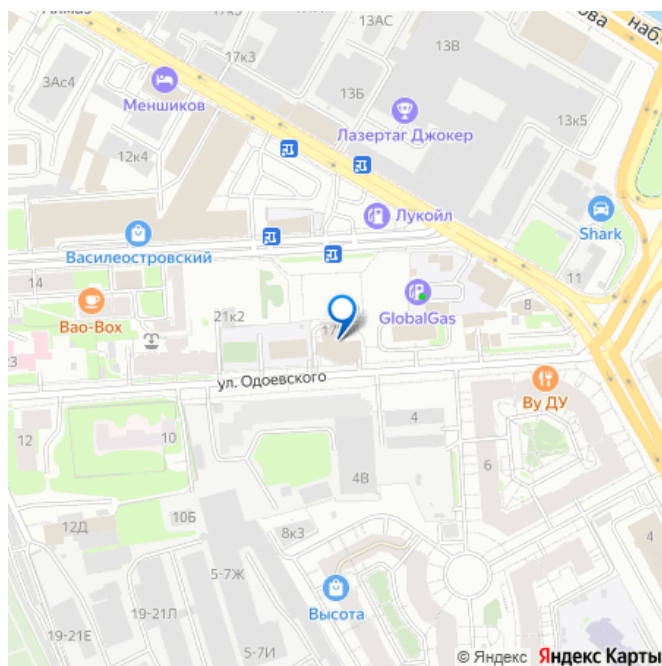
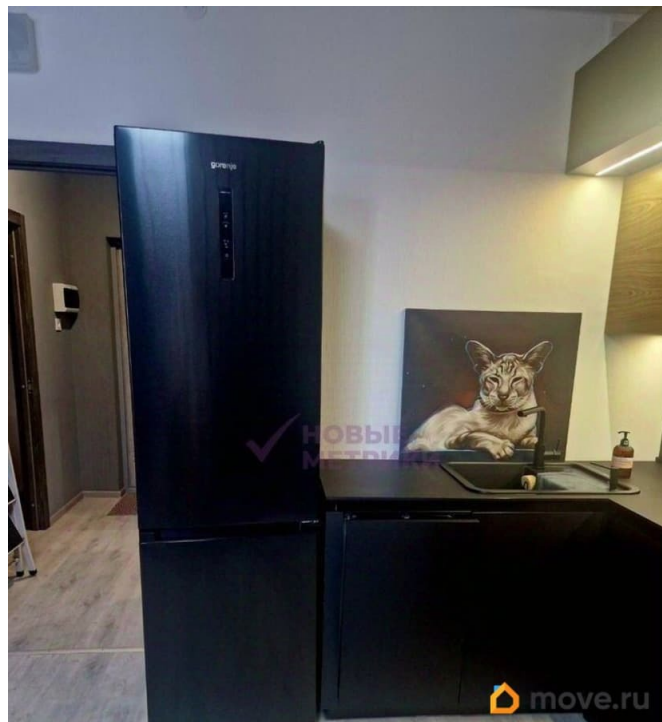
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288940021>

**Юлия Черноморец, Новые Метрики**

**79819319085**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Современная студия в ЖК бизнес-класса на Васильевском острове. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН Предлагается к продаже готовая для проживания или сдачи в аренду студия в новом доме (2022 г.п.).

Основные характеристики: • Планировка: эргономичное пространство с выходом на просторную лоджию. Вид во двор гарантирует тишину. • Состояние: выполнен качественный ремонт в современном стиле, ремонту 3 года. • Оборудование: установлена встроенная кухня с бытовой техникой (включая ПММ), полностью укомплектованный санузел. •

Инфраструктура дома: консьерж-сервис, система видеонаблюдения, пассажирские лифты, подземная парковка. На первом этаже - служебные помещения управляющей компании, холл, охрана, кладовые и конференц-зал. В подземном уровне - паркинг на 27 автомобилей. Прилегающая к комплексу территория благоустроена и озеленена. Преимущества локации: - Фитнес-

клуб Lazy Monkey — место, где вы можете не только заниматься спортом, но и получать другие услуги, такие как массаж, косметология и маникюр. - Padel Point — падел-клуб, где вы можете заняться этим видом спорта на шести кортах. Прямая продажа. Квартира без обременений. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для высокодоходной инвестиции. \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 129424567

