

🕒 Создано: 17.02.2026 в 20:37

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 14:14

**Олеся Яковлева, Олеся Яковлева**

**79118314336**

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский  
проспект, 13**

**9 290 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

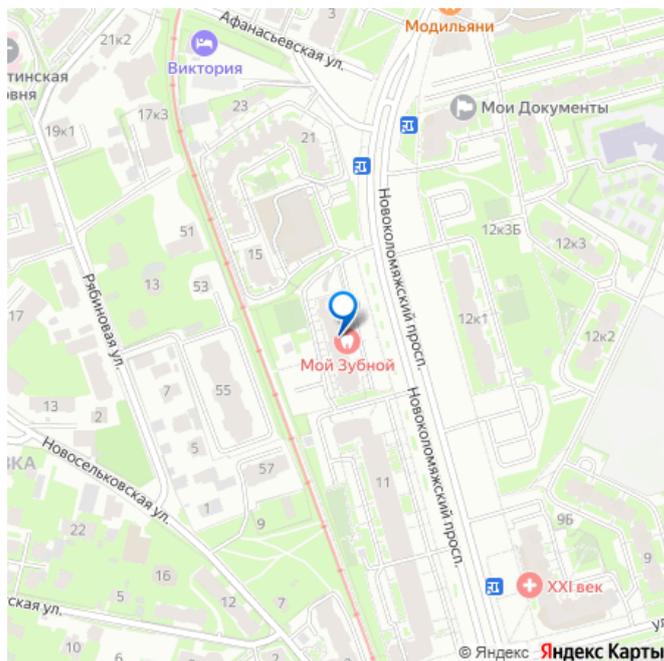
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира. Площадь комнаты составляет 17,9 м?, кухня — 9,5 м?. Дом кирпичный, построен в 2002 году, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. толщина стен 50 см.

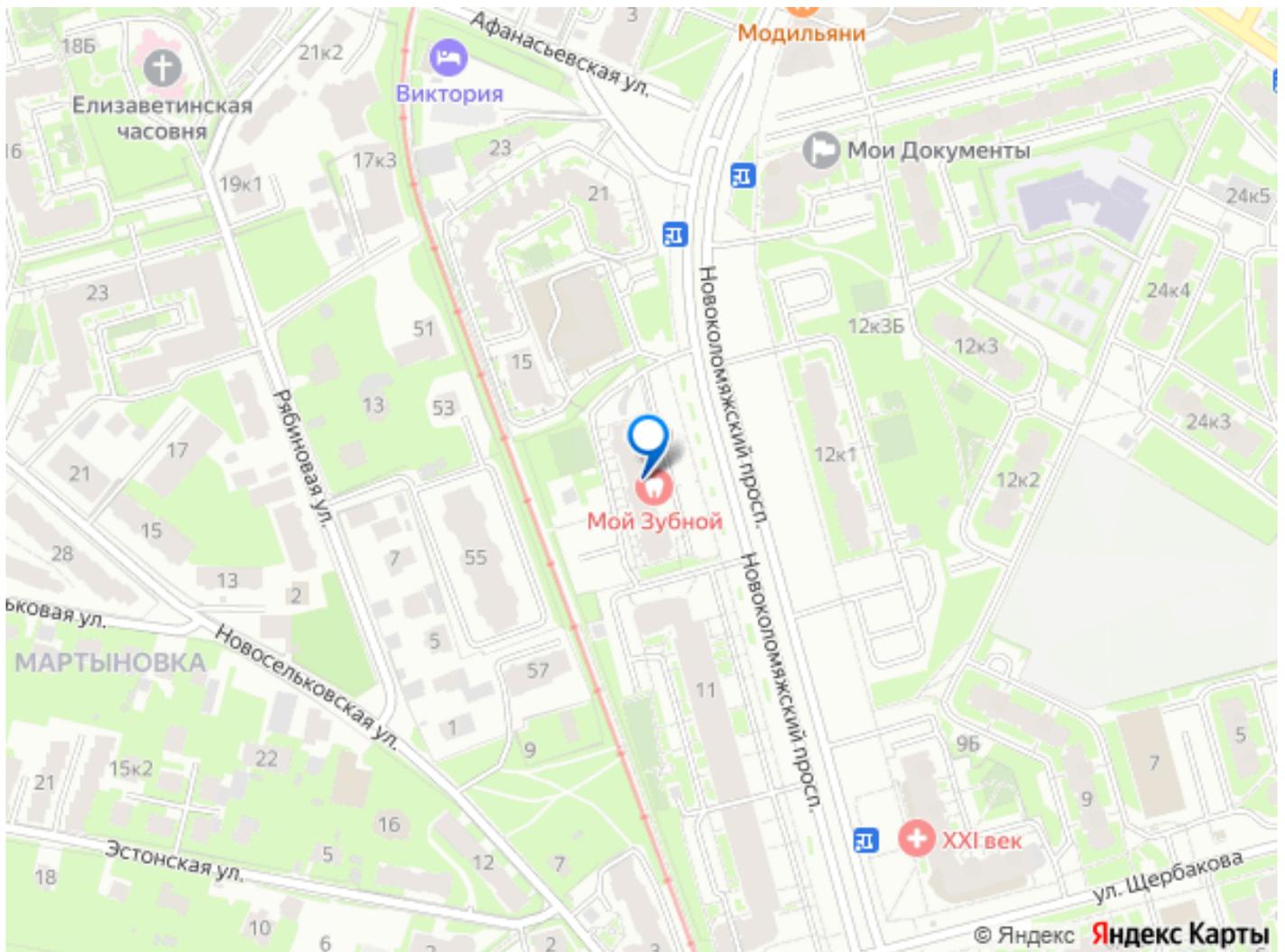
Квартира торцевая, без балкона. В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства.

В доме работает консьерж, а также есть видеонаблюдение. Для автомобилей предусмотрена парковка за шлагбаумом во дворе. Во дворе оборудована детская площадка, где можно активно проводить время с детьми. Один взрослый собственник. Собственность больше 5 лет. Подходит под ипотеку, субсидию. Без обременений.

Альтернатива.







Move.ru - вся недвижимость России