

🕒 Создано: 21.02.2026 в 08:41

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:48

**Собственник**

**79818857022**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 135**

**35 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 135

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

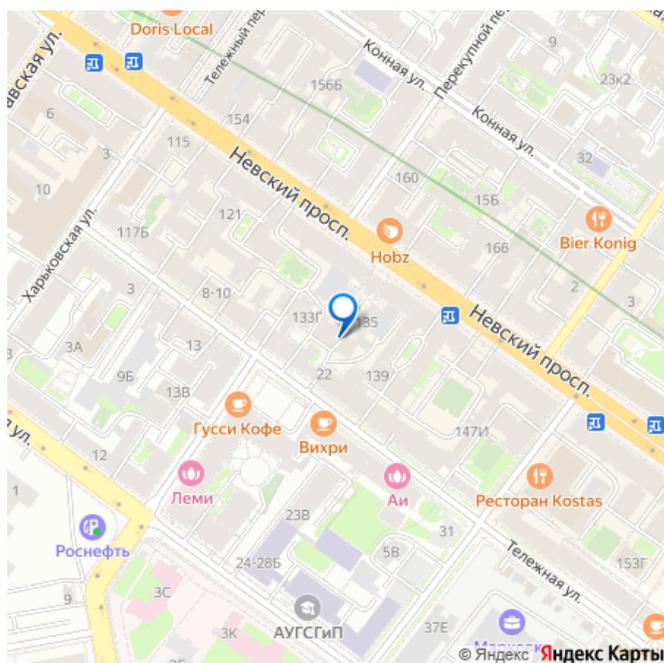
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

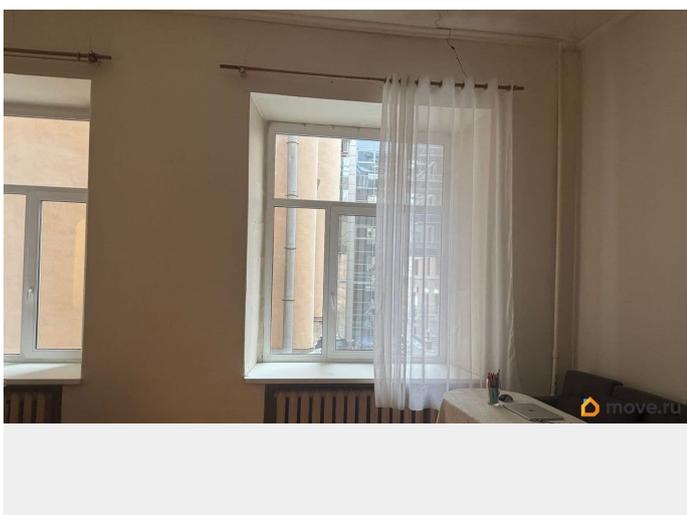
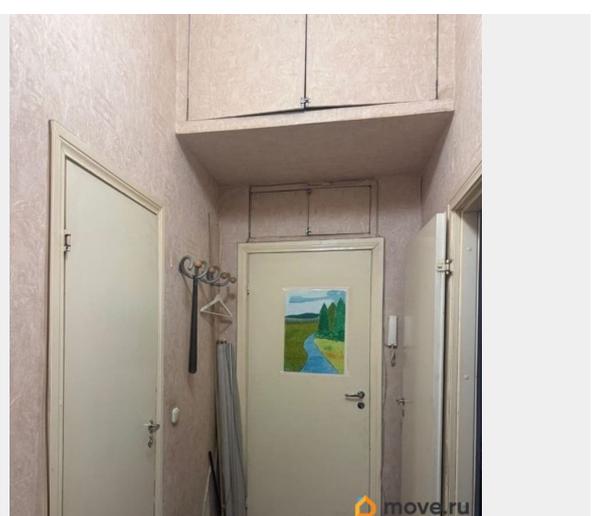
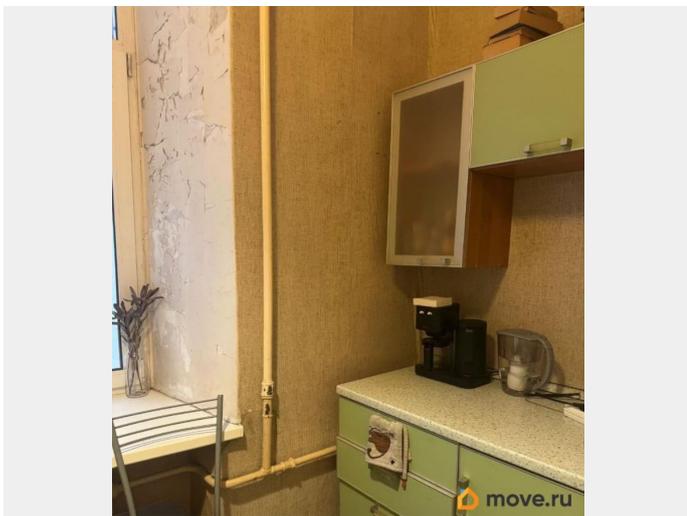
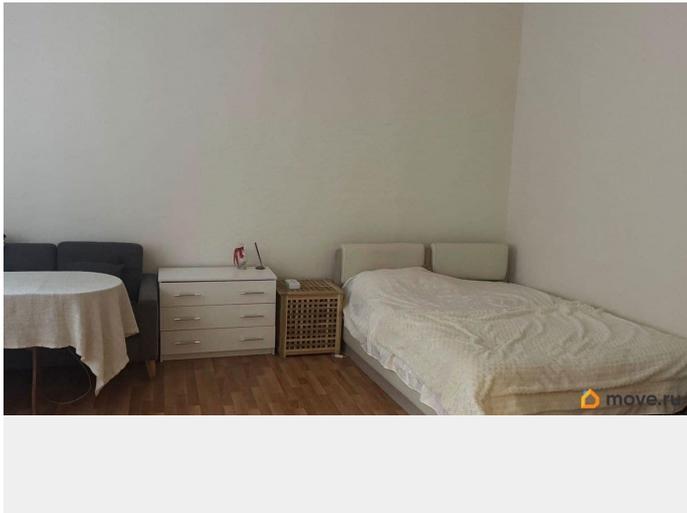
да

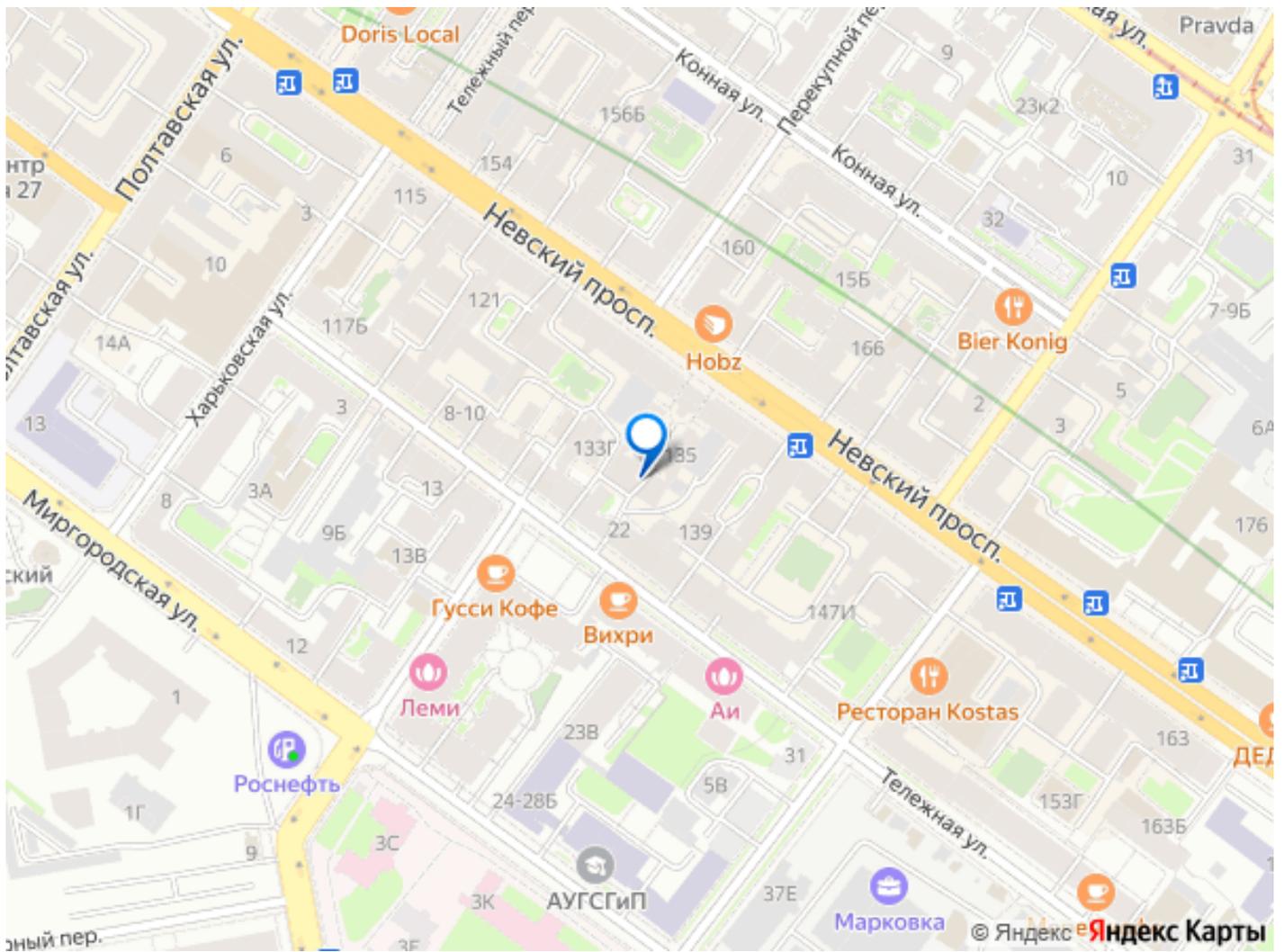
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

В прямой продаже однокомнатная квартира , в собственности более пяти лет, один собственник, никто не зарегистрирован. Описание квартиры: окна стеклопакеты, комната прямоугольной формы с двумя окнами, что позволяет разделить ее, в случае необходимости, на две комнаты ; высокий потолок позволяет сделать второй этаж для детей; вход в арку, соответственно там не будет никаких машин под окнами, тихо спокойно , с одной стороны нотариальная контора с другой подъезд , на площадке только две квартиры. Очень удобно Сдавать квартиру ,особенно посуточно , потому что это центр города , а впереди белые ночи . Чистая лестница, спокойные соседи. тихий двор .все в шаговой доступности: рядом есть и школы там и детский сад все магазины и неподалёку есть лавра , которая является огромной достопримечательностью и неподалёку гостиница интурист Москва с красивой площадью. Агентов просьба не беспокоить , есть свой агент; рассматриваем агентов только с потенциальными покупателями ; не заключаем никакие договора , кроме как с людьми ,которые хотят купить квартиру . В договоре купли-продажи ставится рыночная стоимость .Торг





Move.ru - вся недвижимость России