

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:21

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 135**

**35 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 135

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

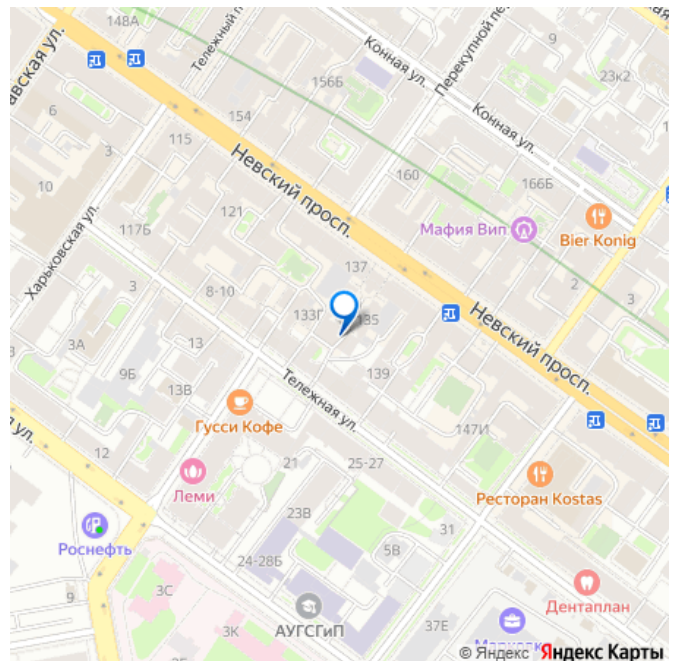
<https://spb.move.ru/objects/9291634122>

**Валерия Валерьевна Муравьева,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79812324568**

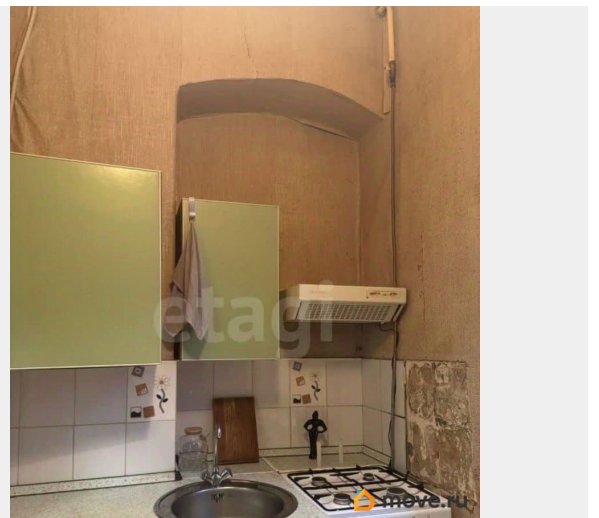
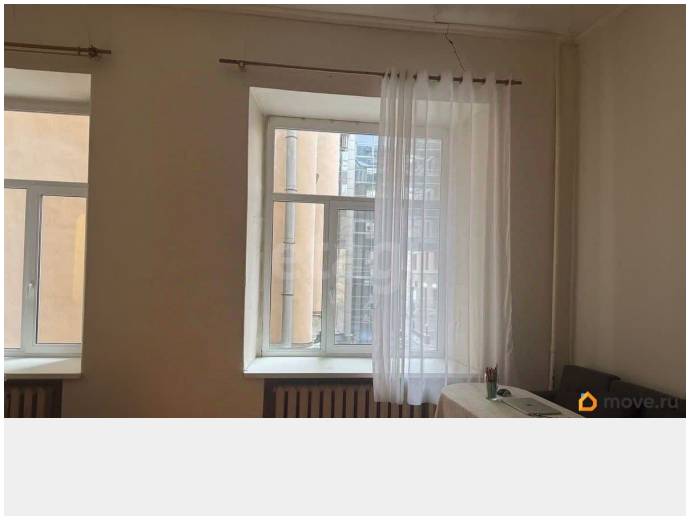
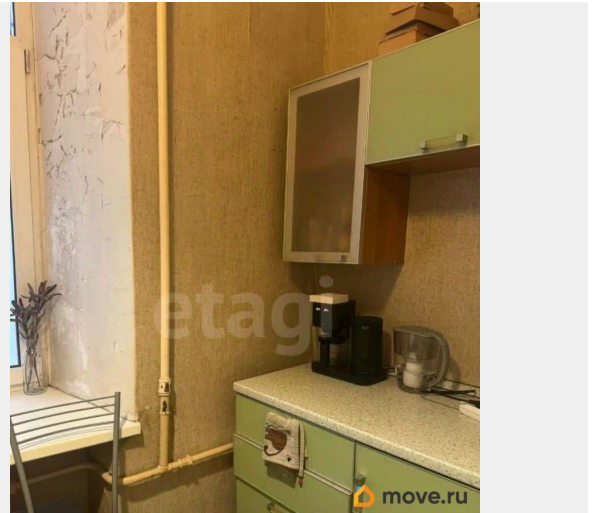
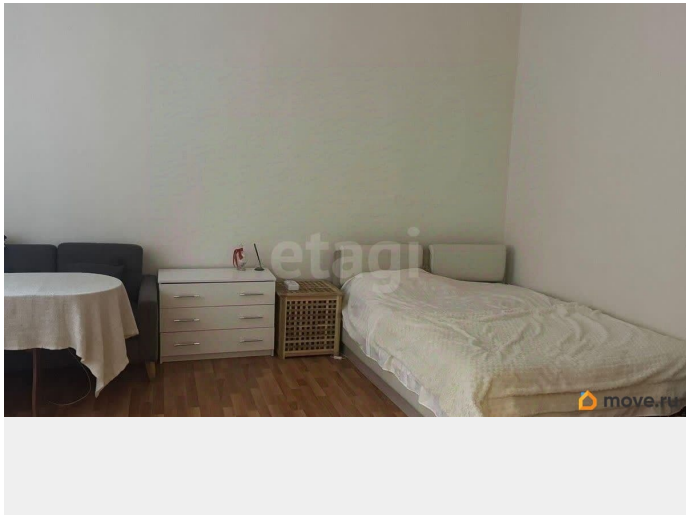
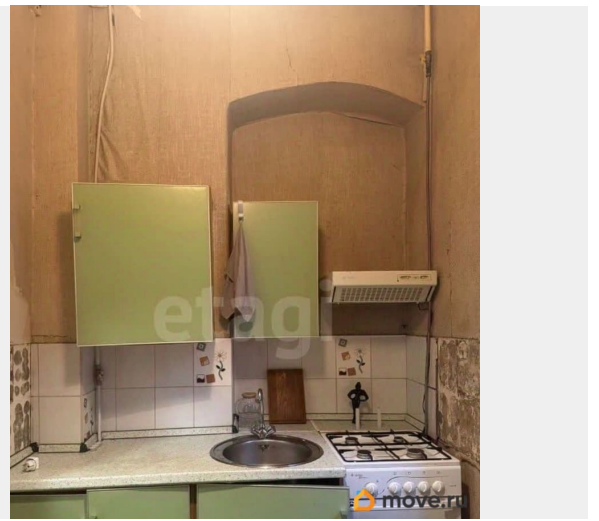
для заметок

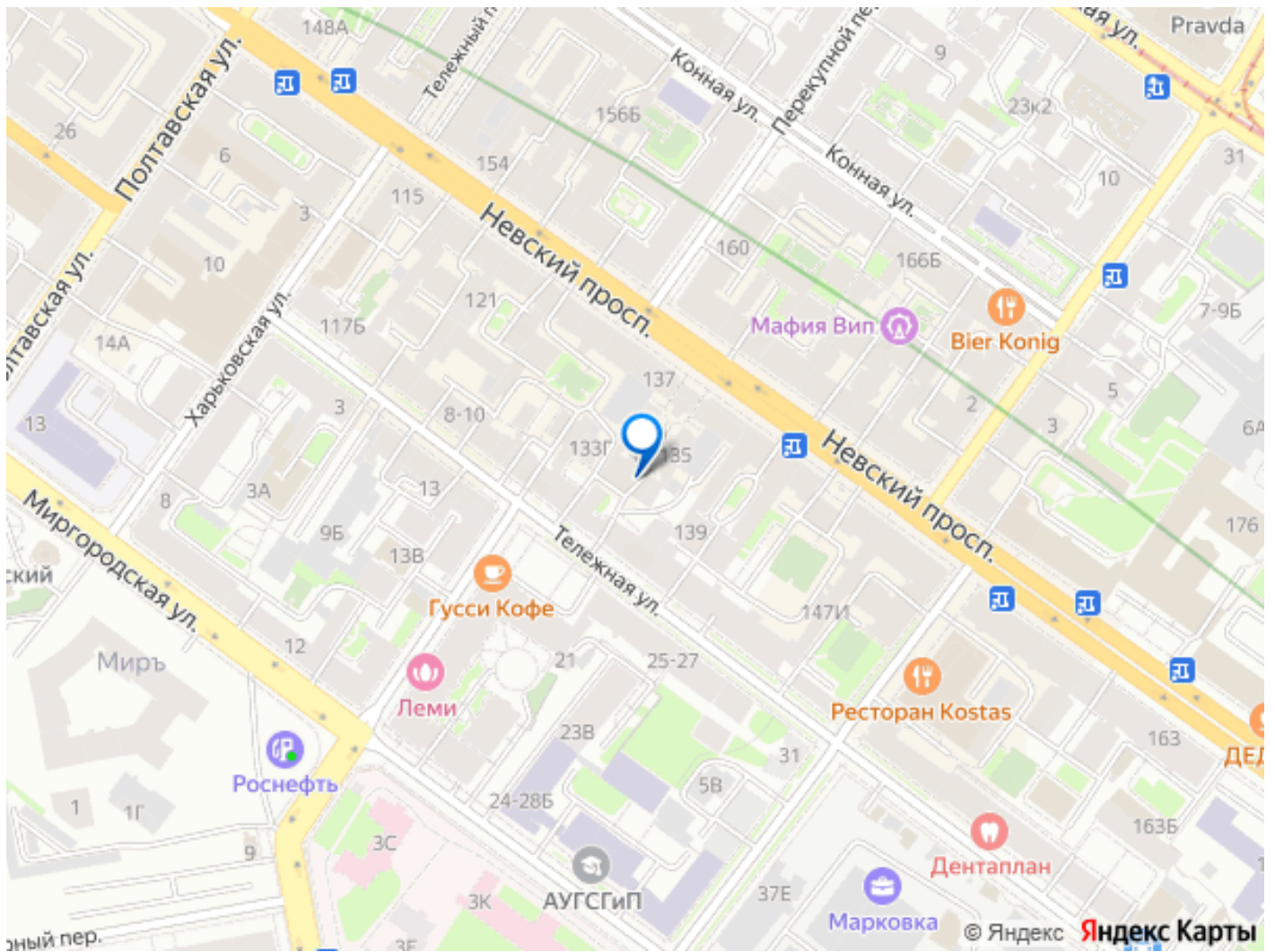


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Большая 1к квартира в сердце Санкт-Петербурга! К продаже предлагается большая однокомнатная квартира в центре Санкт-Петербурга с безупречным юридическим статусом: один собственник, в собственности более пяти лет, никто не зарегистрирован. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций, в том числе для посуточной аренды благодаря престижному центральному расположению и периоду белых ночей. Объект расположен в спокойном дворе-арке без машин, что гарантирует тишину и безопасность. Планировка предлагает значительные возможности: просторная комната правильной прямоугольной формы с двумя окнами позволяет при желании зонировать пространство или даже разделить его на две отдельные зоны, а высокие потолки открывают потенциал для организации второго уровня, например, детской или рабочего места. Парадная содержится в чистоте, на площадке всего две квартиры, соседи спокойные. В непосредственной близости расположены ключевые достопримечательности, Невский проспект, Александро-Невская лавра, гостиница Москва, река Нева и многое другое! Вся инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины. Звоните! Оперативно организую просмотр! Код пользователя: 174653 Номер в базе: 12005625





Move.ru - вся недвижимость России